

備前市施設評価シート（一般）

基本構想	05 生活環境政策「快適・活力」	基本計画	07 地域の活力を生む産業を振興させるまち	施策	29 勤労者福祉の増進	事務事業	01 勤労者施設管理運営事業	問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	産業振興課 商工振興係 係長 隅谷淳就
------	------------------	------	-----------------------	----	-------------	------	----------------	----------------------	---------------------

PLAN			DO				CHECK		ACTION				
基本情報		施設の目的等	施設内容・規模・料金体系等				妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり		H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定			
施設名	リフレセンターびぜん	根拠法令等 備前市リフレセンターびぜん設置条例	鉄筋コンクリート造平屋建 延床面積 1178.24㎡ 体育室 445.5㎡ 3,600円～4,800円/1時間 会議室 91.4㎡ 960円～1,440円/1時間 教養文化室 82.9㎡ 960円～1,440円/1時間 実習室 69.7㎡ 600円～960円/1時間	経	項目	平成23年度実績	平成24年度実績	平成25年度実績	単位	C	利用者は減少しているものの、減免適用者は微減にとどまり、管理運営は一層の厳しさを増している。このため、平成26年4月から消費税改定に伴って行う予定であった施設使用料の改正を行わず料金を据え置くこととし、更なる経費削減等の努力で収益を確保するよう努める。	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営体制が望ましい	
所在地	備前市伊部2264番地2	対象	市民及び市内勤労者	費	経	0.3人	293人	1.5人	115人				人/千円
建物建設費	300,000千円	目的	市民及び市内勤労者に文化、研修、スポーツ等の活動の場を提供することにより勤労者の福祉増進に寄与することを目的とする。	指定管理料	12,000	12,000	12,000	千円					
補助金等	297,831千円			維持補修費			2,881	千円					
財源	一般財源等	2,169千円	物件費	46	44	42	千円						
建設年月日	平成3年10月	類似施設の状況	<input checked="" type="checkbox"/> あり 施設名（備前市勤労者センター） <input type="checkbox"/> なし	その他（ ）				千円					
耐用年数	50年			減価償却費	0	0	0	千円					
管理運営方法	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 委託内容（ ） <input type="checkbox"/> すべて直営	目的 市民及び市内勤労者に文化、研修、スポーツ等の活動の場を提供することにより勤労者の福祉増進に寄与することを目的とする。	類似施設の状況 <input checked="" type="checkbox"/> あり 施設名（備前市勤労者センター） <input type="checkbox"/> なし	合計	12,339	12,159	15,161	千円					
				特定財源	使用料				千円				
				指定管理者の利用料金収入等	(2,087)	(1,506)	(2,697)	千円					
				年間利用者数	36,832	46,432	34,554	人					
				効率的性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修（今後5年間）		毎年経常的に必要な修繕費		施設の適切な運営と管理が行われており、経費面での当公社への負担依存度が高い。指定管理者としての使命も誠実かつ適正に行っており、当公社がこの2施設と他部署の公募施設8施設、非公募施設2施設を一括して管理することで市としての費用対効果は非常に高く、現管理運営が望ましい。				
				一般財源	12,339	12,159	15,161	千円					
				利用者1人当たりコスト（一般財源）	335	262	439	円					
				受益者負担率	14.5%	11.0%	15.1%	%					

PLAN			DO				CHECK		ACTION				
基本情報		施設の目的等	施設内容・規模・料金体系等				妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり		H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定			
施設名	備前市勤労者センター	根拠法令等 備前市勤労者センター設置条例	鉄筋コンクリート造平屋建 延床面積 573.08㎡ 集会室 195㎡ 1,000円～1,500円/1時間 第1会議室 32㎡ 600円～960円/1時間 第2会議室 32㎡ 600円～960円/1時間 第1研修室 29㎡ 600円～960円/1時間 第2研修室 和室15畳 600円～960円/1時間	経	項目	平成23年度実績	平成24年度実績	平成25年度実績	単位	C	利用者はほぼ前年と変わらないものの、減免適用者の利用増で、管理運営は一層の厳しさを増している。このため、平成26年4月から消費税改定に伴って行う予定であった施設使用料の改正を行わず料金を据え置くこととし、更なる経費削減等の努力で収益を確保するよう努める。	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営体制が望ましい	
所在地	備前市浦伊部161番地1	対象	市民及び市内勤労者	費	経	0.2人	186人	0.4人	29人				人/千円
建物建設費	105,200千円	目的	市民及び市内勤労者に文化、研修、スポーツ等の活動の場を提供することにより勤労者の福祉増進に寄与することを目的とする。	指定管理料	5,700	5,700	5,700	千円					
補助金等	105,095千円			維持補修費				千円					
財源	一般財源等	105千円	物件費	2	2	2	千円						
建設年月日	昭和57年4月	類似施設の状況	<input checked="" type="checkbox"/> あり 施設名（リフレセンターびぜん） <input type="checkbox"/> なし	その他（ ）				千円					
耐用年数	50年			減価償却費	0	0	0	千円					
管理運営方法	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 委託内容（ ） <input type="checkbox"/> すべて直営	目的 市民及び市内勤労者に文化、研修、スポーツ等の活動の場を提供することにより勤労者の福祉増進に寄与することを目的とする。	類似施設の状況 <input checked="" type="checkbox"/> あり 施設名（リフレセンターびぜん） <input type="checkbox"/> なし	合計	5,888	5,731	5,781	千円					
				特定財源	使用料				千円				
				指定管理者の利用料金収入等			(1,066)	千円					
				年間利用者数	13,396	14,003	14,103	人					
				効率的性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修（今後5年間）		毎年経常的に必要な修繕費		施設の適切な運営と管理が行われており、経費面での当公社への負担依存度が高い。指定管理者としての使命も誠実かつ適正に行っており、当公社がこの2施設と他部署の公募施設8施設、非公募施設2施設を一括して管理することで市としての費用対効果は非常に高く、現管理運営が望ましい。				
				一般財源	5,888	5,731	5,781	千円					
				利用者1人当たりコスト（一般財源）	440	409	410	円					
				受益者負担率	0.0%	0.0%	15.6%	%					

稼働実績	施設名：リフレセンターびぜん	妥当性評価の根拠
平成25年度	(単位：日、人)	①施設のニーズは薄れていないか？ <input type="checkbox"/> 薄れている ・ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れていない ②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない ③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input checked="" type="checkbox"/> 大きい ・ <input type="checkbox"/> それほどでない
種別\月	4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 合計	④利用状況は順調か？ <input checked="" type="checkbox"/> 順調である ・ <input type="checkbox"/> 順調でない ⑤受益者負担は適正か？ <input checked="" type="checkbox"/> 適正である ・ <input type="checkbox"/> 見直しの余地あり ・ <input type="checkbox"/> 負担は求められない ⑥類似施設との統合の可能性はあるか？ <input checked="" type="checkbox"/> 可能 ・ <input type="checkbox"/> 不可能 ⑦管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない
開館日数	25 23 26 26 25 25 24 22 22 23 26 292	
利用者数	2,988 1,813 4,432 2,849 1,915 3,252 7,593 2,192 1,838 1,707 2,219 1,756 34,554	
区分	23年度 24年度 25年度 計	
減免件数	276 437 410 1,123	
減免額	601,850 800,430 756,900 2,159,180	

稼働実績	施設名：備前市勤労者センター	妥当性評価の根拠
平成25年度	(単位：日、人)	①施設のニーズは薄れていないか？ <input type="checkbox"/> 薄れている ・ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れていない ②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない ③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input checked="" type="checkbox"/> 大きい ・ <input type="checkbox"/> それほどでない
種別\月	4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 合計	④利用状況は順調か？ <input checked="" type="checkbox"/> 順調である ・ <input type="checkbox"/> 順調でない ⑤受益者負担は適正か？ <input checked="" type="checkbox"/> 適正である ・ <input type="checkbox"/> 見直しの余地あり ・ <input type="checkbox"/> 負担は求められない ⑥類似施設との統合の可能性はあるか？ <input checked="" type="checkbox"/> 可能 ・ <input type="checkbox"/> 不可能 ⑦管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない
開館日数	25 24 26 25 25 26 26 24 22 22 23 26 294	
利用者数	1,654 853 1,390 1,621 999 1,070 1,237 1,199 942 962 1,149 1,027 14,103	
区分	23年度 24年度 25年度 計	
減免件数	32 135 154 167	
減免額	46,450 80,700 105,800 232,950	