

備前市施設評価シート（一般）

基本構想	05 生活環境政策「快適・活力」	基本計画	07 地域の活力を生む産業を振興させるまち	施策	25 魅力ある農林業の推進	事務事業	10 山村地域活性化施設管理事業	問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	吉永総合支所 管理課 総務管理係 参事 高井利広
------	------------------	------	-----------------------	----	---------------	------	------------------	----------------------	-----------------------------

PLAN				DO					CHECK		ACTION			
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費					妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり	H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定	
施設名	備前市神根生活改善センター	根拠法令等	備前市神根生活改善センター設置条例	農林研修室	14㎡	無料	人件費	正規職員	人					平成25年度も地区の会議、婦人教室に使用するのみであった。 今後改修などは行わず、使用できない状況になった時点で廃止する。 ■廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input type="checkbox"/> 現在の管理運営体制が望ましい
所在地	備前市吉永町神根本163番地	対象	神根地区住民	生活改善実習室	40㎡	無料	臨時職員	人					判定理由	
建物建設費	32,130千円	目的	山村地域住民の生活の合理化、近代化ならびに教養の向上及び福祉増進等の総合的かつ拠点的な施設として設置。	婦人教室	22㎡	無料	指定管理料							
補助金等	0千円			大会議室	52㎡	無料	維持補修費							
財源 一般財源等	32,130千円			小会議室	25㎡	無料	物件費							
建設年月日	昭和49年3月	耐用年数	20年	減価償却費			その他( )							
管理運営方法	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 <input checked="" type="checkbox"/> 委託内容( ) <input checked="" type="checkbox"/> すべて直営			類似施設の状況	<input checked="" type="checkbox"/> あり 施設名( 紅葉会館 ) <input type="checkbox"/> なし	合計	1,446	1,446	1,446	千円	効率的性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修(今後5年間)		
財源 特定財源		使用料	45	29	30	千円	B	毎年の定期的に必要な修繕費	なし	紅葉会館を利用すれば足りる。				
財源 一般財源		その他				千円		年間利用者数	774		708	人		
指定管理者の利用料金収入等		一般財源	1,401	1,417	1,416	千円	利用者1人当たりコスト(一般財源)	1,810	2,001	#DIV/0!	円			
年間利用者数		減価償却費	426	426	426	千円	受益者負担率	3.1%	2.0%	2.1%	%			
利用者1人当たりコスト(一般財源)		合計	487	426	426	千円								
受益者負担率		指定管理者の利用料金収入等				千円								

PLAN				DO					CHECK		ACTION				
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費					妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり	H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定		
施設名	特産品処理加工施設	根拠法令等	備前市特産品処理加工施設設置条例	特産品処理加工施設	375㎡		人件費	正規職員	0.0人	61	0.0人	0	0.0人	0	利用希望が、1団体あるが施設も老朽しており修繕をするまでの利用数も今後継続して見込めないため、本施設の廃止も含め検討する必要がある。 ■廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input type="checkbox"/> 現在の管理運営体制が望ましい
所在地	備前市吉永町都留岐211-1	対象	地域住民	鉄骨スレート葺平屋建	375㎡	未定	臨時職員	人						判定理由	
建物建設費	40,000千円	目的	地域の地場産業の発展と雇用機会の創出を図る	減価償却費			指定管理料								
補助金等	22,000千円			維持補修費				物件費							
財源 一般財源等	18,000千円			その他( )				費用							
建設年月日	昭和63年5月	耐用年数	38年	合計	487	426	特定財源								
管理運営方法	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 <input checked="" type="checkbox"/> 委託内容( ) <input checked="" type="checkbox"/> すべて直営			類似施設の状況	<input type="checkbox"/> あり 施設名( ) <input checked="" type="checkbox"/> なし	一般財源	487	426	426	千円	効率的性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修(今後5年間)			
指定管理者の利用料金収入等		使用料				千円	年間利用者数					人	C	毎年の定期的に必要な修繕費	
年間利用者数		その他				千円	利用者1人当たりコスト(一般財源)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円			平成26年度には利用希望があるが、施設の状態を含め今後継続した利用は望めそうもないため、施設の廃止を含め検討する必要がある。	
利用者1人当たりコスト(一般財源)		減価償却費	426	426	426	千円	受益者負担率	0.0%	0.0%	0.0%	%				
受益者負担率		合計	487	426	426	千円									

稼働実績	施設名： 備前市神根生活改善センター												
平成25年度	(単位：日・人)												
種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開館日数	3	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	26
婦人教室	40	42	40	43	45	39	44	45	41	40	34	42	495
大会議室	88								90				178

妥当性評価の根拠	①施設のニーズは薄れていないか？ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れている ・ <input type="checkbox"/> 薄れない ②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない ③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input type="checkbox"/> 大きい ・ <input checked="" type="checkbox"/> それほどでない
効率的性評価の根拠	①利用状況は順調か？ <input type="checkbox"/> 順調である ・ <input type="checkbox"/> 順調でない ②受益者負担は適正か？ <input checked="" type="checkbox"/> 適正である ・ <input type="checkbox"/> 見直しの余地あり <input type="checkbox"/> 負担は求められない ③類似施設との統合の可能性はあるか？ <input type="checkbox"/> 可能 ・ <input type="checkbox"/> 不可能 ④管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない

稼働実績	施設名： 特産品処理加工施設
平成25年度	実績なし

妥当性評価の根拠	①施設のニーズは薄れていないか？ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れている ・ <input type="checkbox"/> 薄れない ②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない ③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input type="checkbox"/> 大きい ・ <input checked="" type="checkbox"/> それほどでない
効率的性評価の根拠	①利用状況は順調か？ <input type="checkbox"/> 順調である ・ <input type="checkbox"/> 順調でない ②受益者負担は適正か？ <input type="checkbox"/> 適正である ・ <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの余地あり <input type="checkbox"/> 負担は求められない ③類似施設との統合の可能性はあるか？ <input type="checkbox"/> 可能 ・ <input type="checkbox"/> 不可能 ④管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない

備前市施設評価シート（一般）

基本構想	05 生活環境政策「快適・活力」	基本計画	07 地域の活力を生む産業を振興させるまち	施策	25 魅力ある農林業の推進	事務事業	10 山村地域活性化施設管理事業	問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	吉永総合支所 管理課 総務管理係 参事 高井利広
------	------------------	------	-----------------------	----	---------------	------	------------------	----------------------	-----------------------------

PLAN			DO					CHECK		ACTION					
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費		妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり		H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定				
施設名	八塔寺ふるさと農園	根拠法令等	備前市八塔寺ふるさと農園設置条例	管理棟 木造・鉄筋造2階建 倉庫 プレハブ ぶどう園 体験農園 体験農園 なし園等 薬草園 駐車場	240㎡ 40㎡ 5,916㎡ 3,467㎡ 3,438㎡ 5,334㎡ 10,242㎡ 2,100㎡	252,000千円	252,000千円	0千円	平成23年度実績	平成24年度実績	平成25年度実績	単位	利用者数については、平成25年度と平成24年度を比較すると、大幅に減少しているが、収益については約10%増加増加しており、今後も、農作物の品質を確保し、効率的かつ効果的な方法で収益アップを図る。また、貸農園については、平成24年度は1区画の利用があったが本年度は利用者がいなかったため、より宣伝方法等を検討し、利用者の増加を図る。	判定理由 指定管理者制度の導入により効率的かつ効果的な管理運営及び経費削減に努めている。	
所在地	備前市吉永町加賀美701-19	対象	観光客	賃農園 1区画 年間15,000円	経費	経費	経費	経費	経費	経費	経費	単位			
建物建設費	252,000千円	目的	豊かな自然に恵まれた地域資源を活用し、都市住民と農村住民の交流と共生を図るとともに、農業農村の振興と活性化に寄与する	人件費	0.0人	182人	0.0人	229人	0.0人	62人	人/千円	人/千円			
補助金等	252,000千円			臨時職員											
財源 一般財源等	0千円			指定管理料	5,000	4,500	4,500	千円	千円	千円	千円	千円			千円
建設年月日	平成9年11月	類似施設の状況	<input type="checkbox"/> あり 施設名( ) <input checked="" type="checkbox"/> なし	維持補修費								千円			
耐用年数	24年			物件費											千円
管理運営方法	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 委託内容( ) <input type="checkbox"/> すべて直営			その他( )	15	15	0	千円	効率性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修(今後5年間)					
				減価償却費	0	0	0	千円	毎年経常的に必要な修繕費  今後5年間に必要となる大規模改修費						
				合計	5,197	4,744	4,562	千円							
				特定財源				千円							
				使用料				千円							
				その他				千円							
				一般財源	5,197	4,744	4,562	千円							
				指定管理者の利用料金収入等	(4,017)	(4,469)	(4,891)	千円							
				年間利用者数	9,227	9,017	4,963	人							
				利用者1人当たりコスト(一般財源)	563	526	919	円							
				受益者負担率	43.6%	48.5%	51.7%	%							

PLAN			DO					CHECK		ACTION					
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費		妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり		H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定				
施設名	八塔寺森林浴公園	根拠法令等	備前市八塔寺森林浴公園設置条例	八塔寺森林浴公園 なし	11,044㎡	0千円	0千円	0千円	平成23年度実績	平成24年度実績	平成25年度実績	単位	平成25年度の利用実績もなく、政策的な背景も含め、今後、本施設の在り方を検討する必要がある。	判定理由 施設の廃止は可能であるが、施設設置の経緯等の政策的背景を含め、慎重に廃止等の検討をする。	
所在地	備前市吉永町多麻1768	対象	地域住民等	経費	経費	経費	経費	経費	経費	経費	経費	単位			
建物建設費	0千円	目的	自然環境にある森林を保護するとともに、森林の観察及び探求を通じて市民の自然への理解及び自然とのふれあいを深め、もって市民の福祉の増進を図る	人件費	0.0人	0.0人	0.0人	人/千円	人/千円	人/千円	人/千円	人/千円			
補助金等	0千円			臨時職員											
財源 一般財源等	0千円			指定管理料					千円	千円	千円	千円			千円
建設年月日	平成7年10月	類似施設の状況	<input checked="" type="checkbox"/> あり 施設名(南方森林公園等) <input type="checkbox"/> なし	維持補修費				千円	効率性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修(今後5年間)					
耐用年数	年			物件費						千円	毎年経常的に必要な修繕費  今後5年間に必要となる大規模改修費				
管理運営方法	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 委託内容( ) <input checked="" type="checkbox"/> すべて直営			その他( )				千円							
				減価償却費	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円							
				合計	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円							
				特定財源	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円							
				使用料				千円							
				その他				千円							
				一般財源	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円							
				指定管理者の利用料金収入等				千円							
				年間利用者数				人							
				利用者1人当たりコスト(一般財源)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円							
				受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	%							

稼働実績	施設名： 八塔寺ふるさと農園												
平成25年度 (単位：日、人)													
種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開館日数	21	21	20	23	17	28	30	25	10	6	12	12	225
体験農園他	178	125	82	57	35	3,642	439	348	13	2	7	35	4,963

妥当性評価の根拠	①施設のニーズは薄れていないか？ <input type="checkbox"/> 薄れている ・ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れていない ②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない ③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input checked="" type="checkbox"/> 大きい ・ <input type="checkbox"/> それほどでない
効率性評価の根拠	①利用状況は順調か？ <input type="checkbox"/> 順調である ・ <input checked="" type="checkbox"/> 順調でない ②受益者負担は適正か？ <input type="checkbox"/> 適正である ・ <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの余地あり <input type="checkbox"/> 負担は求められない ③類似施設との統合の可能性はあるか？ <input type="checkbox"/> 可能 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 不可能 ④管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない

稼働実績	施設名： 八塔寺森林浴公園
平成25年度 実績なし	

妥当性評価の根拠	①施設のニーズは薄れていないか？ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れている ・ <input type="checkbox"/> 薄れない ②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない ③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input type="checkbox"/> 大きい ・ <input checked="" type="checkbox"/> それほどでない
効率性評価の根拠	①利用状況は順調か？ <input type="checkbox"/> 順調である ・ <input checked="" type="checkbox"/> 順調でない ②受益者負担は適正か？ <input type="checkbox"/> 適正である ・ <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの余地あり <input checked="" type="checkbox"/> 負担は求められない ③類似施設との統合の可能性はあるか？ <input type="checkbox"/> 可能 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 不可能 ④管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない

備前市施設評価シート（一般）

基本構想	05 生活環境政策「快適・活力」	基本計画	07 地域の活力を生む産業を振興させるまち	施策	25 魅力ある農林業の推進	事務事業	10 山村地域活性化施設管理事業	問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	吉永総合支所 管理課 総務管理係 参事 高井利広
------	------------------	------	-----------------------	----	---------------	------	------------------	----------------------	-----------------------------

PLAN				DO					CHECK	ACTION				
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費			妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり	H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定			
施設名	南方つり堀公園	根拠法令等	備前市南方つり堀公園設置条例	管理棟 木造平屋建 延床面積 84㎡ 大人：1日500円 中学生以下：1日300円	項目	平成23年度実績	平成24年度実績	平成25年度実績				単位	C	利用者数については、平成24年度と比較すると、微増となっている。今後も、新聞・広告等で開園日とヘラブナの放流等の広告をしており、特に関谷学校の見学の帰りに立ち寄る利用者も増えている。団体の平日受入、イベント開催等により集客を図る。
所在地	備前市吉永町南方1360	対象	観光客		人件費	0.0人 182	0.0人 167	0.0人 62	人/千円					
建物建設費	26,610千円	目的	新農村地域定住促進対策事業により、誘致した企業の労働者と、その家族及び市を訪れる観光客が市民とのふれあいを深め、世代を超えた地域密着型の企業の発展と、地域住民の就業機会の増大を図る。	経費	指定管理料	640	500	400	千円					
財源	補助金等 0千円 一般財源等 26,610千円			維持補修費	155	51		千円						
建設年月日	平成7年3月			物件費			千円							
耐用年数	24年	類似施設の状況	<input type="checkbox"/> あり 施設名 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> なし	その他 ( )	5	5	5	千円						
管理運営方法	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 一部委託 委託内容 ( ) <input type="checkbox"/> すべて直営			減価償却費	998	998	998	千円						
				合計	1,980	1,721	1,465	千円	効率性評価 ※評価の根拠は下記にあり	修繕・大規模改修（今後5年間）	指定管理者制度の導入により効率的かつ効果的な管理運営及び経費削減に努めている。			
				特定財源				千円						
				使用料				千円	C	毎年経常的に必要な修繕費				
				その他				千円						
				一般財源	1,980	1,721	1,465	千円		今後5年間に必要となる大規模改修費				
				指定管理者の利用料金収入等	(229)	(227)	(244)	千円						
				年間利用者数	563	586	591	人						
				利用者1人当たりコスト（一般財源）	3,517	2,937	2,479	円						
				受益者負担率	10.4%	11.7%	14.3%	%						

稼働実績	施設名： 南方つり堀公園	妥当性評価の根拠	①施設のニーズは薄れていないか？ <input type="checkbox"/> 薄れている ・ <input checked="" type="checkbox"/> 薄れていない
平成25年度 (単位：日、人)			②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ <input type="checkbox"/> 設置すべき ・ <input checked="" type="checkbox"/> 必ずしも設置の必要はない
種別\月	4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 合計	効率性評価の根拠	③廃止した場合の市民生活への影響は？ <input checked="" type="checkbox"/> 大きい ・ <input type="checkbox"/> それほどでない
開園日数	9 10 10 9 10 12 9 7 - - - 9 85		①利用状況は順調か？ <input checked="" type="checkbox"/> 順調である ・ <input type="checkbox"/> 順調でない
入園者数	65 159 53 40 62 89 58 20 - - - 45 591	②受益者負担は適正か？ <input type="checkbox"/> 適正である ・ <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの余地あり ・ <input type="checkbox"/> 負担は求められない	
		③類似施設との統合の可能性はあるか？ <input type="checkbox"/> 可能 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 不可能	
		④管理運営コストの削減の余地はあるか？ <input type="checkbox"/> ある ・ <input checked="" type="checkbox"/> ほとんどない	