

備前市施設評価シート（一般）

基本構想	02 自己実現政策「生涯学習、歴史、文化」	基本計画	02 自分を磨ける・自分を変えられるまち	施策	07 公民館・図書館機能の充実	事務事業	02 市民会館管理運営事業	問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	日生地域公民館 館長代理 山本番代子
------	-----------------------	------	----------------------	----	-----------------	------	---------------	----------------------	--------------------

PLAN			DO					CHECK		ACTION																																																																																																																																																																																																																																							
基本情報		施設名	施設内容・規模・料金体系等	経費	財源	指定管理者の利用料金収入等	年間利用者数	利用者1人当たりコスト（一般財源）	受益者負担率	妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり	H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定																																																																																																																																																																																																																																					
施設名	備前市立日生市民会館	根拠法令等	社会教育法第20条、備前市立日生市民会館設置条例・備前市立公民館設置条例	<table border="1"> <tr><td>正規職員</td><td>0.9人</td><td>9,295</td><td>1.1人</td><td>11,043</td><td>0.8人</td><td>6,394</td><td>人/千円</td></tr> <tr><td>臨時職員</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>人/千円</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>維持補修費</td><td></td><td>2,160</td><td></td><td>37,605</td><td></td><td>17,519</td><td>千円</td></tr> <tr><td>物件費</td><td></td><td>12,534</td><td></td><td>11,367</td><td></td><td>9,921</td><td>千円</td></tr> <tr><td>その他（ ）</td><td></td><td></td><td>26</td><td></td><td>29</td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td></td><td>15,897</td><td></td><td>15,898</td><td></td><td>15,897</td><td>千円</td></tr> <tr><td>合計</td><td></td><td>39,912</td><td></td><td>75,942</td><td></td><td>49,760</td><td>千円</td></tr> </table>	正規職員	0.9人	9,295	1.1人	11,043	0.8人	6,394	人/千円	臨時職員							人/千円	指定管理料							千円	維持補修費		2,160		37,605		17,519	千円	物件費		12,534		11,367		9,921	千円	その他（ ）			26		29		千円	減価償却費		15,897		15,898		15,897	千円	合計		39,912		75,942		49,760	千円	<table border="1"> <tr><td>特定財源</td><td>使用料</td><td>455</td><td></td><td>1,017</td><td></td><td>645</td><td>千円</td></tr> <tr><td></td><td>その他</td><td>22</td><td></td><td>1,042</td><td></td><td>1,185</td><td>千円</td></tr> <tr><td>一般財源</td><td></td><td>39,435</td><td></td><td>73,883</td><td></td><td>47,930</td><td>千円</td></tr> </table>	特定財源	使用料	455		1,017		645	千円		その他	22		1,042		1,185	千円	一般財源		39,435		73,883		47,930	千円	<table border="1"> <tr><td>指定管理者の利用料金収入等</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>年間利用者数</td><td>15,760</td><td></td><td>17,694</td><td></td><td>14,794</td><td></td><td>人</td></tr> <tr><td>利用者1人当たりコスト（一般財源）</td><td>2,502</td><td></td><td>4,176</td><td></td><td>3,240</td><td></td><td>円</td></tr> <tr><td>受益者負担率</td><td>1.1%</td><td></td><td>1.3%</td><td></td><td>1.3%</td><td></td><td>%</td></tr> </table>	指定管理者の利用料金収入等							千円	年間利用者数	15,760		17,694		14,794		人	利用者1人当たりコスト（一般財源）	2,502		4,176		3,240		円	受益者負担率	1.1%		1.3%		1.3%		%	<table border="1"> <tr><td>経費</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人/千円</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>維持補修費</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>物件費</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>その他（ ）</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>合計</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>特定財源</td><td>使用料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td></td><td>その他</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>一般財源</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>指定管理者の利用料金収入等</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>年間利用者数</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>人</td></tr> <tr><td>利用者1人当たりコスト（一般財源）</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>円</td></tr> <tr><td>受益者負担率</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>%</td></tr> </table>	経費	人	人	人	人	人	人	人/千円	指定管理料							千円	維持補修費							千円	物件費							千円	その他（ ）							千円	減価償却費	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円	合計	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円	特定財源	使用料						千円		その他						千円	一般財源		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円	指定管理者の利用料金収入等							千円	年間利用者数							人	利用者1人当たりコスト（一般財源）	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円	受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	%	<p>施設名 備前市立日生市民会館</p> <p>所在地 備前市日生町日生241-87</p> <p>建物建設費 1,007,528 千円</p> <p>補助金等 124,400 千円</p> <p>財源 一般財源等 883,128 千円</p> <p>建設年月日 昭和57年5月20日</p> <p>耐用年数 50 年</p> <p>管理運営方法 □指定管理者制度 ■一部委託 委託内容（施設点検等） □すべて直営</p> <p>目的 市民のニーズに対応するための学習の機会や、各種会議、集会等を利用したい人々に場所を提供を行うため、安心して安全に使用できるよう施設の保守維持管理を行うとともに、生涯学習や公民館活動の拠点の施設となる事を目的とする。</p> <p>類似施設の状態 ■あり 施設名（備前市民センターほか） □なし</p> <p>施設内容・規模・料金体系等 <面積> 鉄筋コンクリート3階建：2,936.66㎡ 【1階】 大ホール：769.22㎡(客席701席) ホワイエ：340.87㎡ 図書館：123.53㎡ キッズルーム：29.29㎡ 【2階】 多目的ホール：66.05㎡ 会議室：85.59㎡ 講堂：62.50㎡ 【3階】 会議室：74.40㎡ 音楽室：57.76㎡ 調理実習室：87.41㎡ <使用料> ホール 平日 9:00～12:00 8,020円 13:00～17:00 14,810円 18:00～21:00 17,890円 会議室(2階・3階) 490円 講座室・音楽室 240円 調理実習室 610円 平成26年4月1日改定</p>	<p>妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり</p> <p>H26年度の状況及び管理運営の改善案</p> <p>施設の老朽化による破損箇所や空調設備等電気関係の故障が目立ってきているのが現状であり、利用者の安全を確保するために、細やかな保守点検をしていく必要がある。</p> <p>判定</p> <p>□廃止・閉鎖が可能 □類似施設との統合が可能 □民間又は地域等への譲渡が可能 □指定管理者制度の導入が可能 □事務等一部委託が可能 ■現在の管理運営体制が望ましい</p> <p>判定理由</p> <p>修繕・大規模改修（今後5年間）</p> <p>毎年経常的に必要な修繕費 外壁改修工事</p> <p>今後5年間に必要となる大規模改修費 エレベーター部分改修</p> <p>類似施設の統廃合も考えられ、特に年に数回の使用のために莫大な維持管理費のかかるホールのみを市民センターと統合できれば経費節減にはなるが、日生地域住民や利用者の理解を求めるのは非常に困難である。</p>
正規職員	0.9人	9,295	1.1人	11,043	0.8人	6,394	人/千円																																																																																																																																																																																																																																										
臨時職員							人/千円																																																																																																																																																																																																																																										
指定管理料							千円																																																																																																																																																																																																																																										
維持補修費		2,160		37,605		17,519	千円																																																																																																																																																																																																																																										
物件費		12,534		11,367		9,921	千円																																																																																																																																																																																																																																										
その他（ ）			26		29		千円																																																																																																																																																																																																																																										
減価償却費		15,897		15,898		15,897	千円																																																																																																																																																																																																																																										
合計		39,912		75,942		49,760	千円																																																																																																																																																																																																																																										
特定財源	使用料	455		1,017		645	千円																																																																																																																																																																																																																																										
	その他	22		1,042		1,185	千円																																																																																																																																																																																																																																										
一般財源		39,435		73,883		47,930	千円																																																																																																																																																																																																																																										
指定管理者の利用料金収入等							千円																																																																																																																																																																																																																																										
年間利用者数	15,760		17,694		14,794		人																																																																																																																																																																																																																																										
利用者1人当たりコスト（一般財源）	2,502		4,176		3,240		円																																																																																																																																																																																																																																										
受益者負担率	1.1%		1.3%		1.3%		%																																																																																																																																																																																																																																										
経費	人	人	人	人	人	人	人/千円																																																																																																																																																																																																																																										
指定管理料							千円																																																																																																																																																																																																																																										
維持補修費							千円																																																																																																																																																																																																																																										
物件費							千円																																																																																																																																																																																																																																										
その他（ ）							千円																																																																																																																																																																																																																																										
減価償却費	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																										
合計	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																										
特定財源	使用料						千円																																																																																																																																																																																																																																										
	その他						千円																																																																																																																																																																																																																																										
一般財源		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																										
指定管理者の利用料金収入等							千円																																																																																																																																																																																																																																										
年間利用者数							人																																																																																																																																																																																																																																										
利用者1人当たりコスト（一般財源）	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円																																																																																																																																																																																																																																										
受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	%																																																																																																																																																																																																																																										

PLAN			DO					CHECK		ACTION																																																																																																																																																																																																																																					
基本情報		施設名	施設内容・規模・料金体系等	経費	財源	指定管理者の利用料金収入等	年間利用者数	利用者1人当たりコスト（一般財源）	受益者負担率	妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり	H26年度の状況及び管理運営の改善案	判定																																																																																																																																																																																																																																			
施設名		根拠法令等		<table border="1"> <tr><td>正規職員</td><td>人</td><td></td><td>人</td><td></td><td>人</td><td></td><td>人/千円</td></tr> <tr><td>臨時職員</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>人/千円</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>維持補修費</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>物件費</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>その他（ ）</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>合計</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>特定財源</td><td>使用料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td></td><td>その他</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>一般財源</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>指定管理者の利用料金収入等</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>年間利用者数</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>人</td></tr> <tr><td>利用者1人当たりコスト（一般財源）</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>円</td></tr> <tr><td>受益者負担率</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>%</td></tr> </table>	正規職員	人		人		人		人/千円	臨時職員							人/千円	指定管理料							千円	維持補修費							千円	物件費							千円	その他（ ）							千円	減価償却費		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	千円	合計		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	千円	特定財源	使用料						千円		その他						千円	一般財源		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	千円	指定管理者の利用料金収入等							千円	年間利用者数							人	利用者1人当たりコスト（一般財源）	#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	円	受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	%	<table border="1"> <tr><td>経費</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人</td><td>人/千円</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>維持補修費</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>物件費</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>その他（ ）</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>合計</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>特定財源</td><td>使用料</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td></td><td>その他</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>一般財源</td><td></td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>千円</td></tr> <tr><td>指定管理者の利用料金収入等</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>千円</td></tr> <tr><td>年間利用者数</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>人</td></tr> <tr><td>利用者1人当たりコスト（一般財源）</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>円</td></tr> <tr><td>受益者負担率</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>#DIV/0!</td><td>%</td></tr> </table>	経費	人	人	人	人	人	人	人/千円	指定管理料							千円	維持補修費							千円	物件費							千円	その他（ ）							千円	減価償却費	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円	合計	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円	特定財源	使用料						千円		その他						千円	一般財源		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円	指定管理者の利用料金収入等							千円	年間利用者数							人	利用者1人当たりコスト（一般財源）	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円	受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	%	<p>施設名</p> <p>所在地</p> <p>建物建設費 千円</p> <p>補助金等 千円</p> <p>財源 一般財源等 0 千円</p> <p>建設年月日</p> <p>耐用年数 年</p> <p>管理運営方法 □指定管理者制度 □一部委託 委託内容（ ） □すべて直営</p> <p>目的</p> <p>類似施設の状態 □あり 施設名（ ） □なし</p>	<p>妥当性評価 ※評価の根拠は下記にあり</p> <p>H26年度の状況及び管理運営の改善案</p> <p>判定</p> <p>□廃止・閉鎖が可能 □類似施設との統合が可能 □民間又は地域等への譲渡が可能 □指定管理者制度の導入が可能 □事務等一部委託が可能 □現在の管理運営体制が望ましい</p> <p>判定理由</p> <p>修繕・大規模改修（今後5年間）</p> <p>毎年経常的に必要な修繕費</p> <p>今後5年間に必要となる大規模改修費</p>
正規職員	人		人		人		人/千円																																																																																																																																																																																																																																								
臨時職員							人/千円																																																																																																																																																																																																																																								
指定管理料							千円																																																																																																																																																																																																																																								
維持補修費							千円																																																																																																																																																																																																																																								
物件費							千円																																																																																																																																																																																																																																								
その他（ ）							千円																																																																																																																																																																																																																																								
減価償却費		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																								
合計		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																								
特定財源	使用料						千円																																																																																																																																																																																																																																								
	その他						千円																																																																																																																																																																																																																																								
一般財源		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																								
指定管理者の利用料金収入等							千円																																																																																																																																																																																																																																								
年間利用者数							人																																																																																																																																																																																																																																								
利用者1人当たりコスト（一般財源）	#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	円																																																																																																																																																																																																																																								
受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	%																																																																																																																																																																																																																																								
経費	人	人	人	人	人	人	人/千円																																																																																																																																																																																																																																								
指定管理料							千円																																																																																																																																																																																																																																								
維持補修費							千円																																																																																																																																																																																																																																								
物件費							千円																																																																																																																																																																																																																																								
その他（ ）							千円																																																																																																																																																																																																																																								
減価償却費	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																								
合計	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																								
特定財源	使用料						千円																																																																																																																																																																																																																																								
	その他						千円																																																																																																																																																																																																																																								
一般財源		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	千円																																																																																																																																																																																																																																								
指定管理者の利用料金収入等							千円																																																																																																																																																																																																																																								
年間利用者数							人																																																																																																																																																																																																																																								
利用者1人当たりコスト（一般財源）	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円																																																																																																																																																																																																																																								
受益者負担率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	%																																																																																																																																																																																																																																								

稼働実績	施設名： 備前市立日生市民会館
平成25年度	(単位：日、人)
種別\月	4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月 11月 12月 1月 2月 3月 合計
開館日数	24 24 26 25 25 27 25 24 23 23 23 25 294
ホール	85 102 796 791 1,458 416 105 76 124 162 4,474
会議室他	640 712 770 764 1,045 978 1,299 1,171 549 687 724 721 10,060
ホワイエその他	0 0 0 200 0 0 0 0 0 0 60 0 260
合計	725 814 1,566 1,755 1,132 1,250 2,757 1,587 654 763 908 883 14,794

妥当性評価の根拠	<p>①施設のニーズは薄れていないか？ □薄れている ・ ■薄れていない</p> <p>②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ ■設置すべき ・ □必ずしも設置の必要はない</p> <p>③廃止した場合の市民生活への影響は？ ■大きい ・ □それほどでない</p>
効率性評価の根拠	<p>①利用状況は順調か？ ■順調である ・ □順調でない</p> <p>②受益者負担は適正か？ ■適正である ・ □見直しの余地あり □負担は求められない</p> <p>③類似施設との統合の可能性はあるか？ □可能 ・ ■不可能</p> <p>④管理運営コストの削減の余地はあるか？ □ある ・ ■ほとんどない</p>

稼働実績	施設名：
------	------

妥当性評価の根拠	<p>①施設のニーズは薄れていないか？ □薄れている ・ □薄れていない</p> <p>②そもそも市が設置・運営すべき施設か？ □設置すべき ・ □必ずしも設置の必要はない</p> <p>③廃止した場合の市民生活への影響は？ □大きい ・ □それほどでない</p>
効率性評価の根拠	<p>①利用状況は順調か？ □順調である ・ □順調でない</p> <p>②受益者負担は適正か？ □適正である ・ □見直しの余地あり □負担は求められない</p> <p>③類似施設との統合の可能性はあるか？ □可能 ・ □不可能</p> <p>④管理運営コストの削減の余地はあるか？ □ある ・ □ほとんどない</p>