

備前市施設評価シート（一般）

基本目標	04 もてなしの心とたくましさのあるまちづくり
------	-------------------------

基本施策	02 起業と創造が支えるまちづくり
------	-------------------

施策	02 商業
----	-------

事務事業	03 商業団体支援事業
------	-------------

問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	商工観光課 商工労政係 係長 松井由美
----------------------	---------------------

PLAN				DO					CHECK		ACTION						
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費	財源	項目	平成21年度実績	平成22年度実績	平成23年度実績	単位	妥当性評価 評価の根拠 は下記にあり	H24年度の状況及び管理運営の改善案	判定		
施設名	備前商工会館	根拠法令等	備前市備前商工会館設置条例	鉄筋コンクリート造 4階建 一部鉄骨造 塔屋1階 延床面積 2068.944㎡ 1階 ホール、書庫 2階 ホール、ロビー、 事務室、相談室等 相談室1000円～2,000円/1時 間		経費	費	人件費	0.0人	0.0人	0.0人	人/千円	C	商工会議所への市施設の無償譲渡については、商工会館の建設当時の経緯から無償譲渡は受けないとの回答があった。	廃止・閉鎖が可能 類似施設との統合が可能 民間又は地域等への譲渡が可能 指定管理者制度の導入が可能 事務等一部委託が可能 現在の管理運営体制が望ましい		
所在地	備前市東片上230番地	対象	商工業団体及び商工業者	指定管理料	0			0	0	千円							
建物建設費	252,000千円	目的	備前商工会館の運営を備前商工会議所に委託することで、市内商工業者の育成、発展を図る。	維持補修費						千円							
財源 補助金等	234,531千円			物件費	10			10	10	千円							
財源 一般財源等	17,469千円			その他( )						千円							
建設年月日	昭和56年5月			減価償却費	314			314	314	千円							
耐用年数	50年	類似施設の状況	あり施設名( )なし	合計	324	324	324	千円	効率性評価 評価の根拠 は下記にあり	修繕・大規模改修(今後5年間)	C	商工会館の管理運営は、他の市施設の管理運営とは異なる。指定管理料が不要であること、施設の妥当性及び効率性から考えると、現在の管理運営形態が望ましい。					
管理運営方法	指定管理者制度 一部委託 委託内容( ) すべて直営	年間利用者数				人	指定管理者の利用料金収入等	(13,216)	(12,753)	(14,700)						千円	毎年経常的に必要な修繕費
		利用者1人当たりコスト(一般財源)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	円	年間利用者数									人	今後5年間に必要となる大規模改修費
		受益者負担率	97.6%	97.5%	97.8%	%	特定財源									千円	
							使用料						千円				
							その他				千円						
							一般財源	324	324	324	千円						

稼働実績	施設名： 備前商工会館	妥当性評価の根拠	施設のニーズは薄れていないか？ 薄れている ・ 薄れていない そもそも市が設置・運営すべき施設か？ 設置すべき ・ 必ずしも設置の必要はない 廃止した場合の市民生活への影響は？ 大きい ・ それほどでない																																				
商工会館運営会計収支 (単位 千円) <table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>平成19年度</th> <th>平成20年度</th> <th>平成21年度</th> <th>平成22年度</th> <th>平成23年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>収入</td> <td>17,219</td> <td>15,222</td> <td>14,597</td> <td>14,481</td> <td>15,700</td> </tr> <tr> <td>支出</td> <td>19,083</td> <td>15,224</td> <td>14,573</td> <td>14,554</td> <td>15,700</td> </tr> <tr> <td>差引</td> <td>1,864</td> <td>2</td> <td>24</td> <td>73</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>内減価償却費</td> <td>3,436</td> <td>3,748</td> <td>3,288</td> <td>3,536</td> <td>3,400</td> </tr> <tr> <td>償却費控除前収支</td> <td>1,572</td> <td>3,746</td> <td>3,312</td> <td>3,463</td> <td>3,400</td> </tr> </tbody> </table>		区分	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	収入	17,219	15,222	14,597	14,481	15,700	支出	19,083	15,224	14,573	14,554	15,700	差引	1,864	2	24	73	0	内減価償却費	3,436	3,748	3,288	3,536	3,400	償却費控除前収支	1,572	3,746	3,312	3,463	3,400	効率性評価の根拠	利用状況は順調か？ 順調である ・ 順調でない 受益者負担は適正か？ 適正である ・ 見直しの余地あり ・ 負担は求められない 類似施設との統合の可能性はあるか？ 可能 ・ 不可能 管理運営コストの削減の余地はあるか？ ある ・ ほとんどない
区分	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度																																		
収入	17,219	15,222	14,597	14,481	15,700																																		
支出	19,083	15,224	14,573	14,554	15,700																																		
差引	1,864	2	24	73	0																																		
内減価償却費	3,436	3,748	3,288	3,536	3,400																																		
償却費控除前収支	1,572	3,746	3,312	3,463	3,400																																		