

備前市施設評価シート（一般）

基本目標	03 地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策	02 生きがいのあるまちづくり	施策	04 公民館	事務事業	02 市民会館管理運営事業	問合せ先 (担当課・係・職・氏名)	日生市民会館 副参事 植田 学
------	-------------------	------	-----------------	----	--------	------	---------------	----------------------	-----------------

PLAN				DO					CHECK		ACTION				
基本情報		施設の目的等		施設内容・規模・料金体系等		経費		財源		妥当性評価 評価の根拠は下記にあり	H24年度の状況及び管理運営の改善案	判定			
施設名	備前市立 日生市民会館	根拠法令等	備前市立日生市民会館設置条例 備前市公民館設置条例	鉄筋コンクリート3階建 2,936.66㎡	1階 大ホール 701席 606.86㎡	1.0人	10,096	1.0人	9,988	1.0人	9,295	人/千円	B	前年度に20%の使用料改正と減免基準を見直しを行ったが認定団体等の特定団体への基本使用料の減免を見直す必要がある。	廃止・閉鎖が可能 類似施設との統合が可能 民間又は地域等への譲渡が可能 指定管理者制度の導入が可能 事務等一部委託が可能 現在の管理運営体制が望ましい
所在地	備前市日生町日生241-87	対象	備前市民及びこの施設の使用を希望する者	1階 ホワイエ 293.40㎡	2階 多目的ホール 66.00㎡							千円			
建物建設費	1,007,528 千円	目的	人が生活していく上で必要な文化や教養	2階 会議室 78.30㎡	3階 会議室 78.30㎡	その他( )	26	26	26	C	修繕・大規模改修(今後5年間)	類似施設の統廃合が言われる中、市民センターとホールだけでも統合できれば効率がよくなることはわかっているが、利用者を説得するのが非常に困難であるので現在のままで仕方ないと思われる。			
財源 補助金等	124,400 千円			3階 音楽室 60.50㎡	3階 調理実習室 93.50㎡		減価償却費	15,896	15,896				15,896	千円	
財源 一般財源等	883,128 千円			目的	人が生活していく上で必要な文化や教養	<使用料> ホール 平日 9:00~12:00 7,800円 13:00~17:00 14,400円 18:00~21:00 17,400円 休日は上記の1.2倍	指定管理者の利用料金収入等				千円	効率性評価 評価の根拠は下記にあり	毎年経常的に必要な修繕費 冷暖房施設、消防設備、舞台音響・照明・吊物(金額はその年度によって違う。H24は2,934千円)		
建設年月日	昭和57年5月	類似施設の状況	あり 施設名( ) なし	その他の部屋は1時間当たりの単価 2・3階会議室 480円 2階講座室と3階音楽室 240円 3階調理実習室 600円	年間利用者数	18,670	17,232	15,563	人	今後5年間に必要となる大規模改修費 外壁屋上防水で、H23は26,208千円、全体はC案で116,471千円 エレベーター部分改修17,630千円	H24は2,934千円)	現在			
耐用年数	50 年			平成24年4月1日改定	利用者1人当たりコスト(一般財源)	2,044	2,581	2,534	円						
管理運営方法	指定管理者制度 一部委託 委託内容(すべて直営)				受益者負担率	1.7%	1.4%	1.1%	%						

稼働実績	施設名： 備前市立 日生市民会館													妥当性評価の根拠	施設のニーズは薄れていないか？ 薄れている ・ 薄れない そもそも市が設置・運営すべき施設か？ 設置すべき ・ 必ずしも設置の必要はない 廃止した場合の市民生活への影響は？ 大きい ・ それほどでない
平成23年度	(単位：日、人)														
月/別種	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計		
数日館開	25	23	26	26	26	24	26	23	23	23	24	26	295		
ホール	61	65	860	70	233	262	1,370	1,344	282	547	58	394	5,546		
2階会議室	273	200	256	519	325	424	297	207	135	189	253	400	3,478		
2階講座室	141	144	169	289	183	214	124	132	91	117	240	215	2,059		
3階会議室	208	107	190	129	92	154	177	164	129	81	111	94	1,636		
3階音楽室	150	139	134	151	151	178	168	129	191	124	140	127	1,782		
3階調理実習室	0	6	96	50	74	97	117	102	78	29	36	0	685		
ホワイエその他	0	0	0	140	0	0	0	0	0	0	10	227	377		
合計	833	661	1,705	1,348	1,058	1,329	2,253	2,078	906	1,087	848	1,457	15,563		