

施設評価シート（一般）

（平成22年度事業）

施設名	備前市立日生南公民館（頭島総合センター）	問	担当課（室）	日生地域公民館		
		合	職・氏名	主査・大西 太平		
		先	電話	72-1006		
所在地	備前市日生町日生2794-1	所属長職・氏名	館長・亀井 教夫			
		このシート作成に要した時間	3.0 時間			
建物建設費	104,948 千円	財源	国県等補助金	57,323 千円	建設年月	昭和 53 年 8 月
			市債・一般財源等	47,625 千円	耐用年数	50 年

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	社会教育法・備前市立公民館設置条例		
総合計画上の位置付け	基本目標 03	地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策 02	生きがいのあるまちづくり	
	施策 04	公民館	事務事業名 07	地区公民館運営事業	

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 地域住民及び公民館を利用している人				
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 生涯学習の中核として様々な学習の機会や活動の場を提供するとともに、自発的な活動を奨励し地域社会の形成や文化の振興を図ることを目的とする。				
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系（直近の改定：平成 年 月）		
	鉄筋コンクリート2階建	延べ床面積 536.24㎡			
	1F和室	47.25㎡	9～12時/420円、12～17時/630円、17～21時/630円		
	2F大集会室	144.00㎡	9～12時/630円、12～17時/1050円、17～21時/1050円		
	2F講座研修室	32.50㎡	9～12時/310円、12～17時/520円、17～21時/520円		
	2F調理実習室	29.25㎡	9～12時/420円、12～17時/630円、17～21時/630円		
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入	（指定管理者名 又は 一部委託の内容）			
	<input checked="" type="radio"/> 一部委託 <input type="radio"/> すべて直営	施設の鍵管理を頭島町内会に委託している。			
類似施設の状況	<input type="radio"/> あり <input checked="" type="radio"/> なし	（施設名及び施設の概要）			
	<input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他	備前地域6館、日生地域2館、吉永地域3館			

	項目		平成20年度実績		平成21年度実績		平成22年度実績		単位
	経費	人件費	正規職員	0.0 人	164	0.0 人	87	0.0 人	
臨時職員			0.0 人		0.0 人		0.0 人		人/千円
指定管理料			384					千円	
維持補修費							809	千円	
物件費			38		424		444	千円	
その他（ ）			24		24		757	千円	
減価償却費			857		857		857	千円	
	合計		1,467		1,392		2,949	千円	
財源	特定財源	使用料						千円	
		その他						千円	
	一般財源		1,467		1,392		2,949	千円	
	指定管理者の利用料金収入等							千円	
	年間利用者数		360		420		456	人	
	利用者1人当たりコスト（一般財源）		4,075		3,314		6,467	円	
	受益者負担率		0.0%		0.0%		0.0%	%	

稼働実績	平成22年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	25	23	26	26	26	24	26	23	23	23	23	26	294
	1F和室(1室)													
	2F和室(2室)													
	2F調理実習室													
	2F講座研修室													
	2F大集会室	57	57	57	57	57	57	57	57					456
	合計	57	57	57	57	57	57	57	57					456

社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？		
○ 薄れていない ● 薄れている	判断理由	日生漁協頭島支所多目的集会室(かたふね会館)の施設利用が多いため、日生南公民館の利用者は減少している。
そもそも市が設置・運営すべき施設か？		
○ 設置すべきである ● 必ずしも設置する必要はない	判断理由	日生漁協頭島支所多目的集会室(かたふね会館)という施設ができたため、必ずしも設置する必要はない。
施設を廃止した場合の市民生活への影響は？		
○ 影響が大きい ● 影響はさほどない	判断理由	日生漁協頭島支所多目的集会室(かたふね会館)を使用することで、十分対応できるため、影響はあまりない。

施設の利用状況は順調か？		
○ 順調である ● 順調でない	判断理由	月1回頭島ゆうあいクラブが利用する程度で、他にほとんど使用がない。
受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)		
○ 適正である ○ 見直す余地がある ● 受益者負担は求められない	判断理由	月1回頭島のゆうあいクラブが利用しているが、市の公民館活動認定団体となっている。
類似施設との統合可能性はあるか？		
○ 統合は可能 ● 統合は不可能	判断理由	南公民館のある地区は諸島地区であるため、統合は不可能である。
管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？		
○ 削減の余地はある ● 削減の余地はほとんどない	判断理由	現在の管理運営コストは施設の維持管理の必要最低限の経費となっているため、削減する余地はほとんどない。

平成23年度の状況及び管理運営の改善案	地区住民を対象とした公民館の効率的な管理運営を考慮に入れた施設運営を推進し、地区住民の生活の会議・集会及びグループ・団体等の活動に施設利用して頂けるように地区住民の要望を取り入れながら、施設整備したい。昨今の社会情勢を鑑み適正な使用料に改正する予定である。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成24年度から平成28年度)					
	内容	金額(千円)		内容	金額(千円)
毎年経常的に必要な修繕費			今後5年間に必要となる大規模改修費		

<input checked="" type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい	判定理由	頭島地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び文化・教養の向上発展の場として施設を活用して頂きたいが、現時点においては、同地区に同様の施設が設置されたため、この施設の建設当初の必要性が薄れてきている。がしかし、災害時等の避難場所としての利用が考えられるため、今後もこの施設の適切な管理運営を維持したい。
---	------	--