

施設評価シート（一般）

（平成22年度事業）

施設名	備前市立日生西公民館	問	担当課（室）	日生地域公民館		
		合	職・氏名	主査・大西 太平		
		先	電話	72-1006		
所在地	備前市日生町日生630-1	所属長職・氏名		館長・亀井 教夫		
		このシート作成に要した時間		4.0 時間		
建物建設費	15,100 千円	財源	国県等補助金	千円	建設年月	昭和 40 年 5 月
			市債・一般財源等	15,100 千円	耐用年数	50 年

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	社会教育法・備前市立公民館設置条例			
総合計画上の位置付け	基本目標 03	地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策 02	生きがいのあるまちづくり		
	施策 04	公民館	事務事業名 07	地区公民館運営事業		

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 地域住民及び公民館を利用している人				
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 生涯学習の中核として様々な学習の機会や活動の場を提供するとともに、自発的な活動を奨励し地域社会の形成や文化の振興を図ることを目的とする。				
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系（直近の改定：平成 年 月）		
	鉄筋コンクリート2階建	延べ床面積 573.84㎡			
	1F事務室	18.02㎡	施設利用1回につき520円		
	1Fホール	102.82㎡	施設利用1回につき520円		
	1F陶芸教室	53.07㎡	施設利用1回につき520円		
	1F調理室	22.00㎡	施設利用1回につき520円		
	2F講座室	68.89㎡	施設利用1回につき520円		
	2F和室	37.00㎡	施設利用1回につき520円		
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 <input type="radio"/> 一部委託 <input checked="" type="radio"/> すべて直営 （指定管理者名 又は 一部委託の内容）				
類似施設の状況	<input type="radio"/> あり <input checked="" type="radio"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他 （施設名及び施設の概要） 備前地域6館、日生地域2館、吉永地域3館				

経費	項目		平成20年度実績		平成21年度実績		平成22年度実績		単位
	人件費	正規職員	0.1 人	757	0.2 人	1,734	0.3 人	2,459	
		臨時職員	0.0 人		0.0 人		0.0 人	人/千円	
	指定管理料							千円	
	維持補修費			34		8		297	千円
	物件費			448		632		543	千円
	その他（ ）			105		103		4	千円
	減価償却費			272		272		272	千円
	合計			1,616		2,749		3,575	千円
財源	特定財源	使用料		79		73		64	千円
		その他							千円
	一般財源			1,537		2,676		3,511	千円
	指定管理者の利用料金収入等								千円
	年間利用者数			11,197		8,637		5,380	人
	利用者1人当たりコスト（一般財源）			137		310		653	円
	受益者負担率			4.9%		2.7%		1.8%	%

稼 動 実 績	平成22年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	25	23	26	26	26	24	26	23	23	23	23	26	294
	1Fホール	317	210	278	428	274	224	263	185	165	142	135	109	2,730
	1F事務所	86	57	129	84	57	64	71	71	60	52	80	98	909
	1F陶芸教室	31	18	35	44	0	38	28	16	0	0	36	35	281
	2F講座室	210	95	102	131	14	56	91	67	111	0	67	92	1,036
	2F和室	100	104	57	22	32	41	10	20	0	21	17	0	424
	合計	744	484	601	709	377	423	463	359	336	215	335	334	5,380

施 設 の 妥 当 性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？		
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由	自主的な文化活動の他、地区住民の会議・集会等多岐にわたって施設利用があり、休館日以外は、ほぼ毎日施設利用がある。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？		
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由	備前市立公民館設置条例に基づき設置すべきものである。
施設を廃止した場合の市民生活への影響は？			
<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	判断理由	地区住民の自主的な文化活動等の施設利用に支障がある。	

施 設 の 効 率 性	施設の利用状況は順調か？		
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由	休館日以外、ほぼ毎日施設の利用がある。
	受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)		
	<input type="radio"/> 適正である <input checked="" type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由	現在のところ市の使用料及び手数料条例第3条に基づき徴収しているが、次年度からは、適正な施設使用料に改正すべきと考えている。
	類似施設との統合可能性はあるか？		
	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	判断理由	地区住民の日常生活の一部となっているため、廃止は考えられない。また、統合可能な施設が近くにない。
管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？			
<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	管理運営コストを必要最低限に抑えているため、削減の余地はほとんどない。	

平成23年度の状況及び管理運営の改善案	地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び文化・教養の向上発展の場として、また、地区住民の会議・集会及びグループ・団体等の活動に施設を活用されている。施設利用者からの改善案(雨漏り修繕等)を取り入れながら、この施設の管理運営を継続したい。尚、昨今の社会情勢を鑑み次年度からは、施設使用料について適正な使用料に改正する予定である。
---------------------	---

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成24年度から平成28年度)							
毎年経常的に必要な修繕費	内 容		金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内 容		金額(千円)

判 定	判定理由	
	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい