

施設評価シート（一般）

（平成22年度事業）

施設名	備前市立吉永地域公民館	問	担当課（室）	吉永地域公民館		
		合	職・氏名	主査 光友公昭		
		先	電話	84 - 3839		
所在地	備前市吉永町三股19番地	所属長職・氏名	館長 草加昌昭			
		このシート作成に要した時間	1.0 時間			
建物建設費	436,000 千円	財源	国県等補助金	276,000 千円	建設年月	昭和 62 年 4 月
			市債・一般財源等	160,000 千円	耐用年数	50 年

根拠法令等の有無	●あり ○なし	名称	社会教育法第20条・備前市立公民館設置条例・備前市立吉永地域公民館等使用条例			
総合計画上の位置付け	基本目標	03	地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策	02	生きがいのあるまちづくり
	施策	04	公民館	事務事業名	05	吉永地域公民館管理運営事業

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 市内在住者・市内事業所に勤務している人及び公民館を利用している人				
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 生涯学習・文化活動の拠点とし、市民のニーズに対応するための学習の機会と場所の提供を行うため、施設の保守維持管理を行うとともに、幅広い世代を対象とした講座等を開催し、住民の教養及び情操教育の向上に努め、その知識を活用した新たな自主活動グループを開設する指導者の育成を目指す。				
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系（直近の改定：平成17年3月）		
	大ホール	353.37㎡	4時間まで10,000円、8時間まで20,000円、8時間以上25,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき2,500円		
	研修室	53.50㎡	4時間まで1,500円、8時間まで3,000円、8時間以上4,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき200円		
	会議室	53.50㎡	4時間まで1,500円、8時間まで3,000円、8時間以上4,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき200円		
	授産指導室	62.29㎡	4時間まで2,000円、8時間まで4,000円、8時間以上5,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき300円		
	和室	58.91㎡	4時間まで1,500円、8時間まで3,000円、8時間以上4,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき2,000円		
	図書室	39.63㎡	4時間まで1,000円、8時間まで2,000円、8時間以上3,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき100円		
	ホワイエ	84.22㎡	4時間まで2,000円、8時間まで4,000円、8時間以上5,000円、営利2倍、市外2倍、冷暖房使用料1時間につき300円		
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 <input type="radio"/> 一部委託 <input checked="" type="radio"/> すべて直営		（指定管理者名 又は 一部委託の内容）		
類似施設の状況	<input type="radio"/> あり <input checked="" type="radio"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他		（施設名及び施設の概要） 備前市市民センター、日生市民会館 平成19年4月1日に備前市社会福祉協議会から当該施設を寄贈された際、事務所等を備前市社会福祉協議会吉永支所として貸付ける覚書を締結している。そのため、併設のような形態になっている。		

経費	項目		平成20年度実績		平成21年度実績		平成22年度実績		単位
	人件費	正規職員	1.4 人	10,783	1.7 人	14,191	1.4 人	11,544	
		臨時職員						人/千円	
	指定管理料							千円	
	維持補修費			895		7,031		1,577	千円
	物件費			7,452		7,392		8,193	千円
	その他（ ）			180		178		103	千円
	減価償却費			2,880		2,880		2,880	千円
	合計			22,190		31,672		24,297	千円
財源	特定財源	使用料		1,207		1,225		892	千円
		その他							千円
	一般財源			20,983		30,447		23,405	千円
	指定管理者の利用料金収入等								千円
	年間利用者数			17,340		15,603		13,544	人
	利用者1人当たりコスト（一般財源）			1,210		1,951		1,728	円
	受益者負担率			5.4%		3.9%		3.7%	%

稼 動 実 績	平成22年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	25	23	26	26	26	24	26	23	23	24	24	27	297
	吉永地域公民館	1,004	845	869	1,329	575	891	2,103	2,443	572	616	703	1,594	13,544

施 設 の 妥 当 性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？		
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由	人口減少、また高齢化になっているが、利用者の活動は活発である。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？		
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由	法令により公民館の設置は市町村と定められており、市が自ら行う事業である。
	施設を廃止した場合の市民生活への影響は？		
	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	判断理由	地域づくりを進めるうえで、必要不可欠な施設である。

施 設 の 効 率 性	施設の利用状況は順調か？		
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由	高齢化も進んでいるが、生涯学習団体の活動は順調である。
	受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)		
	<input type="radio"/> 適正である <input checked="" type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由	受益者負担の原則から施設使用料を見直す必要がある。
	類似施設との統合可能性はあるか？		
	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	判断理由	吉永地域の生涯学習の拠点となっている。
	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？		
	<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	事業費は必要最小限度に抑えている。

平成23年度の状況及び管理運営の改善案	高齢者の利用が増加しているが、新規講座を開設することによって、利用者を増加していく必要がある。また、施設も老朽化してきているので、安全管理を行うために、細やかな保守点検をしていく。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成24年度から平成28年度)							
毎年経常的に必要な修繕費	内 容		金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内 容		金額(千円)
					大ホール空調施設		30,000

判 定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい	判断理由	公民館主催の講座、教室の事業は、中央公民館、日生地域公民館と調整しながら効率的な運営を行う。
--------	---	------	--