

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設名称	所管	3 2 1 管直一部委託管理方法	投入一般財源 利用者 1人当たり 投入一般財源	利用人数 受益者 負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
					2 1 施 薄設 れれ てて いい るな ズい	要 2 1 市 な 必 設 し ず 置 す 置 も べ す 設 置 き べ の 必	2 1 廃 さ大 ほき どい ない 場 合の 影 響	2 1 利 順順 調調 状況 でな あ い る	3 2 1 受 求見 適益 め直 性者 ら す れ余 地 あり	2 1 類 不 似 可 施 能 設 能 と の 統 合	2 1 コ なあ しり 削 減 の 余 地	総合 評価	施設所管課 評価
1 サイクリングターミナル	まちづくり 推進課	2	2,095千円	7,179人	1	2	2	2	2	2	2	-	-
			292円	14.8%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】施設の有効利用が図れる方法を検討していく必要がある								
2 八塔寺国際交流ヴィラ	まちづくり 推進課	2	466千円	618人	1	2	2	2	1	1	2	-	-
			754円	82.8%	【判定】類似施設との統合が可能 【理由】今後、大規模な改修経費の発生が見込まれるため、類似施設との統合を検討していく必要がある								
3 いんべ会館	まちづくり 推進課	3	2,209千円	4,584人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			482円	0.7%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】館の管理運営は適正にできており、今後も来館しやすい雰囲気づくりに配慮し、ひとりでも多くの皆様に利用（館講座等含む）していただけるように努める								
4 男女共同参画交流サロン	まちづくり 推進課	3	1,261千円	1,496人	1	1	1	2	1	2	2	-	-
			843円	0.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】男女共同参画を推進する各種団体の交流、活動の場があれば、男女共同参画社会の実現に向けて団体自ら企画・運営を行うことが出来る								
5 クリーンセンター備前	環境課	3	152,151千円	26,151人	-	-	-	-	2	-	2	-	-
			5,818円	25.7%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】施設の管理運営を委託にすれば、施設の状況がつかみにくくなり、施設の補修など委託業者の言いなりになる恐れがあり、経費が増大することが予想される								
6 備前一般廃棄物 最終処分場	環境課	3	22,885千円	26,151人	-	-	-	-	2	-	2	-	-
			875円	11.1%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】現在の管理運営費は必要最低限の経費である								
7 日生清掃工場	環境課	2	14,446千円	7,947人	-	-	-	-	2	-	2	-	-
			1,818円	43.8%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】日生清掃センターは収集、処理を従来から民間委託しており、必要最低限の人員配置で良好に管理、運営されている								
8 日生一般廃棄物 最終処分場	環境課	2	37,593千円	7,947人	-	-	-	-	3	-	2	-	-
			4,730円	0.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】現在の管理運営費は必要最低限の経費である								
9 備前斎場	環境課	3	30,347千円	363人	1	1	1	1	2	1	2	-	-
			83,601円	14.3%	【判定】類似施設との統合が可能 【理由】日生斎場の火葬件数であれば、備前斎場での受入は可能と考えられる。統合できれば経費節減になる								
10 日生町営斎場	環境課	2	18,522千円	104人	1	1	1	1	2	1	2	-	-
			178,096円	9.2%	【判定】廃止・閉鎖が可能（類似施設との統合が可能） 【理由】日生斎場の火葬件数であれば、備前斎場での受入は可能と考えられる。統合できれば経費節減になる								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名	所管	3 2 1 管 直一 指 理 部定 運 管 委管 方 託理 者 法	投入一般財源	利用人数	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング			
					2 1 施 薄 設 れ の て て い い る な づ い	要 2 1 市 な 必 設 し ず 置 も べ す 置 設 け 置 の 必	2 1 廃 さ 大 止 ほ き し ど い た な い 場 合 の 影 響	2 1 利 順 順 調 調 状 状 で で な あ い る	3 2 1 受 求 見 適 め 直 性 ら す 者 れ 余 負 な 地 担 い あり	2 1 類 不 可 似 可 能 施 能 設 設 の と の 統 合	2 1 コ な あ ス し り ト 削 減 の 余 地	総合 評価	施設所管課評価	
11	ヘルスパ日生	保健課	1	24,740千円	41,682人	1	2	1	2	2	2	2	B	指定管理事業者は、協定書、事業計画書、収支計画書に基づき概ね適正に管理運営ができた。施設建設から19年が経過して老朽化していることから、修理を必要とする箇所が増えている。市として、この施設を指定管理していく上で、利用者の安全確保と快適な利用ができる施設としての環境整備に努め、市民の健康づくりの推進に努めることが課題である。
				594円	32.6%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】市民の健康づくりの場として有効に利用されているため、現在の指定管理者制度を導入した管理運営形態が望ましい								
12	養護老人ホーム蕃山荘	介護福祉課	1	15,530千円	18,943人	1	2	1	1	1	2	1	B	概ね良好な管理運営を行っていると認められるが、赤字の削減に努めていただきたい。修繕の対応については、よく話し合い現場を確認し計画的に行いたい。
				820円	89.4%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】公的制度である措置制度による入所施設であるので、市の関与があったほうがよい								
13	特別養護老人ホーム大ケ池荘	介護福祉課	1	3,349千円	18,684人	1	2	1	1	1	2	2	B	稼働率が高く、黒字決算である。管理運営面も良好であり、引き続いて任せられる。
				179円	96.2%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】今後大規模な修繕が発生していくことが考えられ、民間譲渡を検討していくことが望ましい。民間でも安定的に質の高いサービスを提供できる								
14	デイサービスセンター大ケ池荘	介護福祉課	1	904千円	5,932人	1	2	2	2	1	2	2	B	職員の声を取り入れ、サービスを向上させた点は評価できます。概ね、管理運営は良好であるが、さらに稼働率を上げる努力を希望します。
				152円	98.3%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】今後、大規模な修繕が発生することが予想され、民間譲渡を検討することが望ましい。また、民間が同等のサービスを提供できると考えられる								
15	デイサービスセンター蕃山荘	介護福祉課	1	4,772千円	5,059人	1	2	2	1	1	2	2	B	特に苦情を聞くこともなく、また重大な事故報告もない。また、高稼働率で運営している。修繕は入所者サービスに支障がないよう計画的に実施していく必要がある。
				943円	89.4%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】今後、大規模な修繕が発生することが予想され、民間譲渡を検討することが望ましい。また、民間が同等のサービスを提供できると考えられる								
16	子育て交流センター	こども課	3	4,009千円	11,122人	1	1	1	1	1	1	1	-	-
				360円	1.0%	【判定】類似施設との統合が可能 【理由】今後、他部署との連携を図りながら、児童の放課後の活動及び子育て支援活動のための場の機会を提供をしていく必要がある								
28	閑谷の森	農林水産課	3	-	10,150人	1	2	1	1	2	1	2	-	-
				-	-	【判定】類似施設との統合が可能 【理由】近隣の岡山県青少年教育センター閑谷学校での研修の一部として利用している人数が大半を占めているので、岡山県が管理移管に応じれば、施設統合の可能性もあるかもしれない								
29	日生うおじま会館	農林水産課	1	796千円	3,189人	1	2	1	1	1	2	2	-	-
				250円	1.8%	日生町漁業協同組合に譲渡完了								
30	頭島かた舟会館	農林水産課	1	1,239千円	5,248人	1	2	1	1	1	2	2	-	-
				236円	21.3%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】平成26年3月までの過疎債償還期間終了後、本施設と併設している日生町漁業協同組合に譲渡を検討する								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名称	所管	3 2 1 管 直一部 定運 委管 託理 方 者 法	投入一般財源  利用者 1人当たり 投入一般財源	利用人数  受益者 負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
					2 1 施 薄薄設 れれの てて二 いい「 るなズ い	要 2 1 市 な必設が しず置置 もべす 設き 置の必	2 1 廃 さ大止 ほきし どいた ない 場 合の影 響	2 1 利 順順用 調調状 でで況 でなあ いる	3 2 1 受 求見適 め直性 らす 者 れ余 負 ない 担 いあり	2 1 類 不可似 可能施 能 設 との統 合	2 1 コ なあス しり ト 削減の 余地	総合 評価	施設所管課評価
31 リフレセンターびぜん	商工観光課	1	12,364千円  293円	42,201人  13.6%	1	2	1	2	3	1	2	B	管理運営状況については、事業計画に基づき、概ね適正な管理運営ができており、職員雇用面、事故防止対応などにも高い意識を持ち、取り組んでいる。サービス利用向上・利用促進については、利用者との意思疎通を積極的に図り、収益（利用）増に取り組んでいる。収支状況については、ほぼ計画どおりとなっているが、経費節減の余地が少ない中、節減努力が見られる。以上のような観点から、施設管理公社は指定管理者として、最適であると評価します。施設修繕については、必要箇所、優先順位、見積額等のご提案をいただければ検討したいと考えます。また、料金改定、減免基準の見直しについても行財政改革プランに則り、検討したいと考えます
32 勤労者センター	商工観光課	1	5,818千円  398円	14,604人  13.6%	1	2	1	1	2	1	2	B	管理運営状況については、事業計画に基づき、概ね適正な管理運営ができており、職員雇用面、事故防止対応などにも高い意識を持ち、取り組んでいる。サービス利用向上・利用促進については、利用者との意思疎通を積極的に図り、収益（利用）増に取り組んでいる。収支状況については、ほぼ計画どおりとなっているが、経費節減の余地が少ない中、節減努力が見られる。以上のような観点から、施設管理公社は指定管理者として、最適であると評価します。利用料については、ご提案いただいた内容も含め、行財政改革プランに則り、料金改定、減免基準の見直しについて検討したいと考えます。
33 備前商工会館	商工観光課	1	324千円  -	-  97.5%	1	2	1	1	1	2	2	B	管理運営状況については、事業計画に基づき概ね適正に管理ができており、事故防止対策などにも高い意識を持ち、取り組んでいる。サービス利用向上・利用促進については、利用者ニーズに柔軟な対応できている。このような観点から、備前商工会議所は、指定管理者として最適であると評価しますが、収支が若干の純損失計上となっている点について、今後、収支の分析をしっかりといただき、予算の適正計上や経費の更なる削減努力を心掛けていただきたい。提案事項としていただいた経年劣化に伴う大規模修繕等については、課題として検討します。
34 備前焼伝統産業会館	商工観光課	1	6,997千円  315円	22,236人  11.9%	1	1	1	2	3	2	2	B	長びく景気低迷による観光客の落ち込みに加え、東日本大震災の影響で来場者も減少傾向であるが、施設の管理については概ね適正な管理運営がなされている。今後も備前焼のまちの拠点として備前焼の振興、需要拡大に一層努めていただきたい。
35 伊部駅南 ふるさと交流センター	商工観光課	1	11,926千円  1,365円	8,735人  0.0%	2	1	1	1	3	2	1	B	高速道路料金の割引や長引く不況、震災等の影響により、当施設の利用者が減少したことから、収支額は赤字となっている。引き続きJR利用客の増進に向けたPR運動の強化を図る一方、日頃から「往復切符の購入のお願い」を窓口で行うなど、切符売上げの増大と駐車場の利用促進に努めていただきたい。また、経費についても空調設備等の温度管理の徹底など、更なる縮減への取組みにより、施設運営の健全化に努めていただきたい。
36 中州川駐車場	都市整備課	3	-2,652千円  -44,949円	59人  388.9%	1	1	1	1	1	2	2	-	-
37 四軒屋駐車場	都市整備課	3	-1,194千円  -47,760円	25人  468.5%	1	1	1	1	1	2	2	-	-
38 栄町駐車場	都市整備課	3	-179千円  -11,933円	15人  149.7%	1	1	1	1	1	2	2	-	-

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名称	所管	3 2 1 管理 直一部 指管理 定運管 委理方 託理者 法	投入一般財源  利用者 1人当たり 投入一般財源	利用人数  受益者 負担率	施設の妥当性			施設の効率性				指定管理者の管理運営に関するモニタリング	
					2 1 施 薄薄設 れれの てて二 いい「 るなズ い	要 2 1 市 な必設が しず置置 もべす 設きべ 置の必 か	2 1 廃 さ大止 ほきし どいい ない 場合の 影響	2 1 利 順順用 調調状 でで況 なあ いる	3 2 1 受 求見適 め直性 らす負 れ余担 ない地 あり	2 1 類 不可似 可能施 能設と の統 合	2 1 コ なあス しりト 削減の 余地	総合 評価	施設所管課評価
39 新橋駐車場	都市整備課	3	-524千円	13人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-40,308円	313.9%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
40 港駐車場	都市整備課	3	-241千円	2,378人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-101円	278.5%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
41 中日生駐車場	都市整備課	3	44千円	5人	2	1	1	2	1	2	2	-	-
			8,800円	69.9%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】少ない収益ではあるが、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
42 日陽小路駐車場	都市整備課	3	-765千円	16人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-47,813円	575.2%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
43 寒河宮ノ下駐車場	都市整備課	3	-255千円	10人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-25,500円	342.9%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
44 竹ノ内駐車場	都市整備課	3	-420千円	34人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-12,353円	218.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
45 スワ駐車場	都市整備課	3	-491千円	36人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-13,639円	269.9%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
46 梶谷駐車場	都市整備課	3	-108千円	10人	2	1	1	2	1	2	2	-	-
			-10,800円	158.1%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】少ない収益ではあるが、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい								
47 吉永駅前駐車場	都市整備課	2	-53千円	2,616人	1	1	1	1	1	2	1	-	-
			-20円	102.7%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】吉永駅前駐車場は、通勤・通学者の公共交通機関の利用促進を促す役割も担っている。コスト面から、現状維持の一部委託の形態が最善である								
48 上ノ鼻駐車場	都市整備課	3	-922千円	43人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-21,442円	323.8%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】直営管理をしており、納付書発行、使用申込、解約申込の手続きのみで、管理委託すればコストが上がると思われる。本施設は、雇用促進住宅及び吉永中特定公共賃貸住宅居住者の補助的な駐車場であり、現在の各戸の車保有者数から、必要な施設である								
49 市営住宅 三石	都市整備課	3	842千円	576人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			1,462円	83.7%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名	所管	321管理直一部委託管理方法	投入一般財源	利用人数	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
					21施設薄設のていいいなるない	21市な必設がしず置もべす置の必	21廃さ大止ほきした場合の影響	21利順調調状でなある	321受求見適益者負担	21類不可能施設との統合	21コなあスト削減の余地	総合評価	施設所管課評価
50 市営住宅 大内	都市整備課	3	5,402千円	1,613人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			3,349円	50.4%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
51 市営住宅 鶴海	都市整備課	3	198千円	96人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			2,063円	66.7%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
52 市営住宅 伊里中	都市整備課	3	304千円	96人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			3,167円	54.4%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
53 市営住宅 伊部	都市整備課	3	349千円	144人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			2,424円	71.7%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
54 市営住宅 麻宇那	都市整備課	3	888千円	192人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			4,625円	53.9%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
55 市営住宅 福田	都市整備課	3	-444千円	383人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			-1,159円	114.8%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
56 市営住宅 友延	都市整備課	3	744千円	131人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			5,679円	51.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
57 市営住宅 香登西	都市整備課	3	761千円	144人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			5,285円	54.2%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
58 市営住宅 野谷	都市整備課	3	-469千円	67人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			-7,000円	176.9%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
59 市営住宅 日生町寒河	都市整備課	3	-4,216千円	732人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-5,760円	136.6%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名称	所管	3 2 1 管 直一指定運 営部定管 委託管理方 者法	投入一般財源  利用者 1人当たり 投入一般財源	利用人数  受益者 負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
					2 1 施 薄設 設の れれ てて いい るな ズい	要 2 1 市 な必設が しず置置 もべす 設き 置の 必	2 1 廃 さ大止 ほきし どいた ない 場 合の 影響	2 1 利 順順用 調調状 でで況 であ る	3 2 1 受 求見適 め直性 らす者 れ余負 ない担 地あり	2 1 類 不可似 可能施 設との 統合	2 1 コ なあス しりト 削減 の余 地	総合 評価	施設所管課評価
60 市営住宅 吉永町三股	都市整備課	3	2,521千円	417人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			6,046円	44.1%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
61 市営住宅 吉永町神根本	都市整備課	3	849千円	49人	1	1	1	1	1	1	2	-	-
			17,327円	25.1%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
62 特定公共賃貸住宅 スワ団地	都市整備課	3	-5,830千円	166人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-35,120円	242.2%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
63 特定公共賃貸住宅 吉永中団地	都市整備課	3	-4,583千円	164人	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-27,945円	250.8%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】老朽化が進んでいる団地がほとんどであり、当市の規模（戸数）では指定管理者制度等の導入メリットが出にくいと判断されるため								
64 日生観光情報センター サンバース	日生 総合支所	1	4,597千円	18,609人	1	2	1	1	1	2	1	B	テナントの利用者があり、家賃収入が見込めるようになり収支的には楽になった。施設の譲渡について、平成22年度に指定管理者である備前東商工会へ働きかけを行なったが、困難な状況であるため、引き続き今まで通りの管理運営をお願いしたい。
			247円	32.6%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】備前東商工会への譲渡を進めていく必要がある								
65 日生鹿久居島 古代体験の郷まほろば	日生 総合支所	1	28,465千円	1,210人	2	2	2	2	1	2	2	B	指定管理者であるベネフィットホテル株式会社は、公募によるプレゼンテーションでは、まほろばの利用者増が見込めるような素晴らしい事業計画を公表し選定された。しかし、現実には、経済情勢の悪化、高速道路の土日祝祭日の1,000円等により、利用者増に至っていない。平成23年度は指定管理料の減額もあり、より一層の利用者増の施策をグループ会社と連携して考えていただきたい。
			23,525円	6.6%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】日生・鹿久居島の架橋が完成し、その動向を見るまで現在の管理運営が望ましい								
66 日生郷土料理館 もやい茶屋	日生 総合支所	3	6,530千円	20,777人	1	2	2	2	1	2	1	-	-
			314円	80.5%	【判定】廃止・閉鎖が可能（民間又は地域等への譲渡が可能） 【理由】平成23年5月に建物の償却も終了し譲渡も可能となった。ただし、土地所有者が岡山県で、その土地の占有許可となるのは公共団体若しくは日生町漁協だけであり、どこへでも譲渡はできない								
67 大多府加子番所	日生 総合支所	2	184千円	3,661人	1	1	1	1	3	2	2	-	-
			50円	0.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】受益者負担を求めるような施設ではなく、市が管理せざるをえない								
68 ふれあい交流館しおまち	日生 総合支所	1	975千円	14,967人	1	1	1	1	3	2	2	-	-
			65円	0.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】島内の観光施設として必要な施設である								
69 ふれあいの館かぜまち	日生 総合支所	1	878千円	406人	1	2	2	1	1	2	2	-	-
			2,163円	57.4%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】離島にある施設であるため管理が難しく、現管理体制が望ましい								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名称	所管	3 2 1 管 直一 部指 委定 託運 理管 理方 者法	投入一般財源  利用者 1人当たり 投入一般財源	利用人数  受益者 負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
					2 1 施 薄薄設 れれの てて二 いい「 るなズ い	要 2 1 市 な必設が しず置置 もべす 設きべ 置の必 の必	2 1 廃 さ大止 ほきし どいた ない場 合の影 響	2 1 利 順順用 調調状 でで況 なあ いる	3 2 1 受 求見適 め直性 らす負 れ余担 ない地 いあり	2 1 類 不可似 可能施 能設 との統 合	2 1 コ なあス しりト 削減の 余地	総合 評価	施設所管課評価
70 頭島グラウンドゴルフ場	日生 総合支所	1	1,949千円	4,037人	1	2	1	1	1	2	2	C	管理運営面の、窓口、樹木、草花、清掃業務についての経費は、安価で実施できていると思う。しかし、諸島のため島外からの利用者は運賃が必要であり、利用者、利用料の増額になっていないのが実情である。今後、架橋が完成する平成26年度以降は、利用料の増額が見込めるが、それまでのような方法で利用者を増やすことを考えていきたい。
			483円	7.6%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】日生・鹿久居島の架橋が完成し、その動向を見るまで現在の管理運営形態が望ましい								
71 神根生活改善センター	吉永 総合支所	3	1,446千円	782人	2	2	2	2	1	1	2	-	-
			1,849円	0.0%	【判定】廃止・閉鎖が可能 【理由】紅葉会館を利用すれば足りる								
72 デイサービスセンター しらうめ荘	吉永 総合支所	1	3,228千円	5,757人	1	2	1	1	1	2	1	B	管理者である備前市社会福祉協議会は、住民主体、ノーマライゼーション、QOL(生活の質の向上)の理念の実現に向け、"誰もが住み慣れた場所で、自立し安心して、共に豊かに暮らして行けるまちづくり"を目指して、地域福祉を推進し、住民主体の福祉コミュニティづくりに取り組んでいます。その活動の一つとして高齢者の方々にあたたかな雰囲気の中で、入浴、食事、機能訓練などのサービスを提供し、心身共に健康的な毎日を過していただくデイ・サービス事業を適切に遂行している。
			561円	93.3%	【判定】民間又は地域等への譲渡が可能 【理由】今後も大規模な維持補修費が必要になることは明白であり、民間へ譲渡を検討していくことが望ましいと考える								
73 老人憩いの家龍泉荘	吉永 総合支所	3	536千円	883人	1	2	2	1	3	2	2	-	-
			607円	0.0%	【判定】廃止・閉鎖が可能 【理由】他の公共施設を有効かつ計画的に使用することにより不便は来たさないとされるが、現在、利用者はいきいきりハピリ教室や舞踊等趣味により、介護保険のお世話にならないよう介護予防活動をこの施設で行っております。龍泉荘は、この目的を補完する備前市唯一施設であり、現在の施設の状況や稼働状況から見て、直ちに廃止・閉鎖することは適当でなく、廃止・閉鎖については大規模修繕など手を加えなければ使用できないと判断した場合である								
74 障害者地域活動 支援センターゆずりは	吉永 総合支所	1	3,401千円	902人	1	1	1	1	3	2	2	B	この施設は、吉永地区唯一の障害者自立支援活動の場であり、特に苦情も聞くこともなく、また重大な事故報告もなく、適正に管理運営ができています。
			3,771円	0.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】現在の運営委員会には、法人格の取得事務などができる職員はいないため、大きな改善は望めそうもないが、吉永地域唯一の障害者自立支援法で定める地域生活支援事業推進のための活動支援センターとしてなくてはならない施設と考える								
75 特産品処理加工施設	吉永 総合支所	3	426千円	-	2	2	2	2	2	2	2	-	-
			-	-	【判定】廃止・閉鎖が可能 【理由】利用希望者があったが、その後、進展していない。廃止の検討を要する								
76 八塔寺ふるさと農園	吉永 総合支所	1	5,555千円	4,636人	1	2	1	1	2	2	1	B	収益については、平成23年度は霜被害により梨が被害を受け、販売収益は減少している。今後は、気象情報に注意し、被害が予想される場合には必要な対策を講じ、安定した作物生産を行う必要がある。また、まだまだ独立採算のできる状態ではないため、より栽培管理の合理化を図り、イモ掘りだけでなく独自イベント開催を考えるなど新たな取り組みを望む。また情報発信・宣伝等は、今後も今まで以上に効果的な方法を検討する必要がある。
			1,198円	36.3%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】独立採算を念頭に利用客の増加、収益の向上と栽培管理の合理化を図る努力をしている								
77 八塔寺森林浴公園	吉永 総合支所	3	-	-	2	2	2	2	3	2	2	-	-
			-	-	【判定】廃止・閉鎖が可能 【理由】廃止は可能であるが、政策的背景を含め慎重に廃止等の検討をする								
78 吉永観光案内所	吉永 総合支所	3	3,437千円	-	1	1	1	1	1	2	2	-	-
			-	0.3%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】観光の拠点施設として、引き続き施設使用者と連携をとり、地域活性を図る								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設名称	所管	321管理 直一部 定運管 委託 管理 方法	投入一般財源 利用者 1人当たり 投入一般財源	利用人数 受益者 負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
					21施 薄設 れれ てて いい るな ズい	要21市 な必設 しず置 もべす 設置 の必 か	21廃 さ大止 ほきし どいた ない場 合の影 響	21利 順順 調調 状状 でであ る	321受 求見適 め直性 らす負 れ余担 ない地 あり	21類 不可似 可能施 設との 統合	21コ なあス しりト 削減の 余地	総合 評価	施設所管課評価
79 八塔寺ふるさと村民俗資料館	吉永 総合支所	2	78千円 -	- 0.0%	1	1	1	1	1	2	2	-	-
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】観光の拠点施設として、引き続き八塔寺ふるさと村民との連携を図り、地域活性化を図る								
80 八塔寺山荘	吉永 総合支所	1	2,026千円 5,065円	400人 39.3%	1	1	1	1	2	1	2	B	休止をしていた、観光案内所内に八塔寺ガルテン、レストラン&キャンプ場望ヶ丘が営業を再開した。各々の施設が相乗効果を生み出し集客に寄与している。管理運営について特に問題はないが、全国的に観光客は減少傾向にあり、今後管理運営するにあたり、特色のある施設運営、サービス向上に努めて利用者の増加を図ってもらう。指定管理者から要望があった、市の宿泊施設として八塔寺山荘、八塔寺ふるさと館、国際交流ヴィラがあるが利用料がバラバラである。不均衡にならないように、料金の設定を早急に統一あるいは同等に近い金額設定をする必要がある。
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】指定管理者制度の導入により効率的、効果的な管理運営、経費削減に努めている								
81 南方つり堀公園	吉永 総合支所	1	2,096千円 3,285円	638人 11.3%	1	2	2	1	3	2	2	B	固定客も増加傾向にある。今後は新規のお客さま獲得に向け宣伝活動等に力を入れてさらに利用客増加に努めていただきたい。また、施設等の老朽化も進んでいるため、定期的な点検を実施し、危険箇所等がないか十分に注意し、お客様が安心・快適に遊んでもらえるように努めていただきたい。指定管理者から要望のあった施設の継続であるが、固定客も増加してきており、要望については理解できるが、施設の老朽化が進み、現在も修繕が必要な箇所があり、今後も、大規模な修繕が必要となると思われるため、備前市行財政改革プラン（H22～H26）により、施設の継続は困難である。
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】開設以来、地元老人クラブが管理運営しており、適正な維持管理が出来ている								
82 八塔寺ふるさと館	吉永 総合支所	1	4,481千円 835円	5,364人 43.9%	1	1	1	1	2	1	1	B	本施設は、平成21年11月7日に営業を再開し、平成22年度は1年間営業を行っているが、計画人数には達していない。管理運営について特に問題はないが、全国的に観光客は減少傾向にあり、今後、管理運営するにあたり、特色のある施設運営、サービス向上に努めて利用者の増加を図ってもらうと共に、十分な宣伝活動や他の施設と連携を取りながら利用客増に努める必要がある。指定管理者から要望があった、市の宿泊施設として八塔寺山荘、八塔寺ふるさと館、国際交流ヴィラがあるが利用料がバラバラである。不均衡にならないように、料金の設定を早急に統一あるいは同等に近い金額設定をする必要がある。
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】指定管理者制度の導入により、効率的、効果的な管理運営。経費削減に努めている								
83 大池緑地公園	吉永 総合支所	1	2,063千円 1,455円	1,418人 10.4%	1	1	1	2	3	2	2	B	本施設は、販売所を使用する経営者が幾度となく代わってきている。集客が少ないのは、施設の位置的な問題があるのか不明だが、これらの問題を解決するためにも、特色あるメニューの開発・研究、冬など集客の悪い時期の利用率を上げる方法を検討（イベントなど）する必要がある。
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】育成（補導）センターで使用料徴収など行っている地方公共団体はない。市町村合併で統合した例はあるが、当市では唯一の青少年健全育成の拠点である。県下でもすべての市町が直営し、そもそも受益者負担を求めるべき施設ではない								
118 青少年育成センター	生涯学習課	3	11,994千円 11,199円	1,071人 0.0%	1	1	1	1	3	2	2	-	-
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】美術館としての機能は利用客数の現状を考慮すると閉鎖もやむを得ない状況である。だが、郷土歴史資料の適切な保管を行うところが他になく、市が責任をもって管理運営し郷土の財産として後世に伝えていく事が必要								
119 吉永美術館	生涯学習課	3	2,812千円 5,908円	476人 0.0%	2	2	2	2	1	2	2	-	-
					【判定】類似施設との統合が可能 【理由】今年度計画している「備前市歴史文化構想」の策定作業の中で、備前市全体の文化施設のあり方を考えていく必要がある								
120 歴史民俗資料館	生涯学習課	2	8,699千円 4,369円	1,991人 0.0%	1	2	2	2	2	1	2	-	-
					【判定】類似施設との統合が可能 【理由】今年度計画している「備前市歴史文化構想」の策定作業の中で、備前市全体の文化施設のあり方を考えていく必要がある								



施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設の名称	所管	3 2 1 管理運営委託方法	投入一般財源 利用者1人当たり投入一般財源	利用人数 受益者負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング			
					2 1 施設薄設のいい	要 2 1 市な必設がしず置置もべす設き置の必	2 1 廃さ大止ほきした場合の影響	2 1 利順順用調で況なある	3 2 1 受求見適益者め直性者負担	2 1 類不可能施設との統合	2 1 コなあスリ削減の余地	総合評価	施設所管課評価	
121 加子浦歴史文化館	生涯学習課	3	14,265千円 4,292円	3,324人 3.3%	1	1	1	1	1	2	2	-	-	
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】類似の文化施設が市内にあるが、運営形態はそれぞれ違い、受益者負担の考え方も異なる。1名の正職員と、週3日勤務の臨時職員、あとはシルバーへ委託することにより、人員2名配置をなんとかクリアしているのが当館の運営形態で、受益者負担も開館以来行っている。効率性は他の類似施設と比較し、きわめて高いといえる									
122 総合運動公園	スポーツ振興室	1	119,724千円 602円	199,000人 24.1%	1	1	1	1	1	2	2	B	管理運営事業は、協定書、事業計画書、収支計画書に基づいて適切に行っていた。また、長年修理を保留していた温水プールのチラーの修理を平成22年度に実施したが、完全ではないので可能な限り年度ごとに行い、スムーズな営業が行えるようにする必要がある。今後は、温水プールを活用したイベント開催や利用促進を積極的に行うなど、利用収入増の方策を考えていく必要がある。	
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】適正な管理運営ができ、市民のスポーツ活動の場として有効に活用されているため、現在の指定管理者制度を導入した管理運営形態で実施することが望ましい									
123 伊部運動公園	スポーツ振興室	1	1,543千円 155円	9,980人 0.0%	1	1	1	1	3	2	2	B	管理運営事業は、協定書、事業計画書、収支計画書に基づいて適切に行っていた。使用料収入がない施設であるが、都市公園として市民の憩いの場であるとともに地域スポーツ活動の拠点場所でもあるため、安全な施設として整備を行う必要がある。しかし、利用者のほとんどが地域の住民であることから、今後、管理運営について地元と協議を行い、地元任せの方向で考えたい。	
					【判定】事務等一部委託が可能 【理由】現在は指定管理者制度を導入して管理運営を行っているが、使用料が発生しないことと、主に伊部地区と伊部地区の少年野球団の使用であるため、地区と協議をし管理運営を見直す必要がある									
124 三石運動公園	スポーツ振興室	1	3,813千円 208円	18,375人 11.4%	1	1	1	1	1	2	2	B	管理運営事業は、協定書、事業計画書、収支計画書に基づいて適切に行っていた。使用料収入は、照明使用料のみで少額であるが、三石地区住民のスポーツ拠点施設であるため必要な施設である。今後、管理運営について三石地区と協議を行い、地元任せの方向で進めていく必要がある。	
					【判定】事務等一部委託が可能 【理由】現在は指定管理者制度を導入し管理運営を行っているが、主に使用するのは三石地区の人と、三石野球・テニス少年団であるため、地区と協議をし管理体制を見直しをする必要がある									
125 日生運動公園	スポーツ振興室	1	29,508千円 428円	68,969人 6.6%	1	1	1	1	1	2	2	B	管理運営事業は、協定書、事業計画書、収支計画書に基づいて適切に行っていた。施設は、建設から20年近く経ち老朽化しているため、点検し修繕等に対応する必要がある。また、地域住民のスポーツ拠点として、地域住民の意見等も徴取し利用しやすい施設にすることと併せて、宿泊施設も多い地域であるので市外からも利用者が訪れて使用するなど、地域活性化に繋がるような運営を今後さらに行う必要がある。	
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】適正な管理運営ができ、市民のスポーツ活動の場として有効に活用されているため、現在の指定管理者制度を導入した管理運営形態で実施することが望ましい									
126 浜山運動公園	スポーツ振興室	1	14,974千円 587円	25,528人 11.4%	1	1	1	1	1	2	2			
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】適正な管理運営ができ、市民のスポーツ活動の場として有効に活用されているため、現在の指定管理者制度を導入した管理運営形態で実施することが望ましい									
127 日生武道場	スポーツ振興室	1	170千円 26円	6,639人 56.3%	1	1	1	1	1	2	2			
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】適正な管理運営ができ、市民のスポーツ活動の場として有効に活用されているため、現在の指定管理者制度を導入した管理運営形態で実施することが望ましい									
128 吉永B&G海洋センター	スポーツ振興室	1	15,074千円 494円	30,507人 3.5%	1	1	1	1	1	2	2	B	管理運営事業は、協定書、事業計画書、収支計画書に基づき適切に行っていた。施設は、建設から30年近く経ち老朽化しているため、利用者の安全を確保するための修繕が必要となる。吉永地域の住民のスポーツ拠点として、地域住民の意見等も徴取し利用しやすい施設として運営していく必要がある。また、海洋スポーツについては、指定管理者と市との協働により、徐々にではあるが全市的に広まってきている。	
					【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】適正な管理運営ができ、市民のスポーツ活動の場として有効に活用されている。指定管理者制度導入により財源が増額となったが、市内の体育施設統一した維持管理により効率的な実施ができている									

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設ID	施設の名称	所管	321管理運営一部委託管理方法	投入一般財源 利用者1人当たり投入一般財源	利用人数 受益者負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
						21施設薄設のいい	21市設が設置すべきか	21廃止した影響	21利用状況	321受益者負担	21類似施設との統合	21コナアトリ削減の余地	総合評価	施設所管課評価
129	神根農村広場	スポーツ振興室	3	282千円 -	-	2	2	2	2	3	1	1	-	-
						【判定】事務等一部委託が可能 【理由】使用料が発生しなく主に神根地区の地元のみ使用のため、地元と協議をし管理運営を地元ができない場合は廃止を考える必要がある								
130	中央公民館（市民センター）	中央公民館	2	87,380千円 1,011円	86,463人 3.1%	1	1	1	1	2	1	2	-	-
						【判定】類似施設との統合が可能（事務等一部委託が可能） 【理由】ホール業務の外部委託を検討する								
131	日生地域公民館（日生市民会館）	日生地域公民館	2	44,483千円 2,581円	17,232人 1.4%	1	1	1	1	2	1	2	-	-
						【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】ホールの市民センターとの統合がなれば、上記費用は減少する。まだ、使える内はこのまま使用して、大きな改修が必要となっても修繕しないで使用させ限度まで至れば統合するにすればと考えられるが、当面はこのまま継続させるしか方法はない								
132	吉永地域公民館	吉永地域公民館	3	23,405千円 1,728円	13,544人 3.7%	1	1	1	1	2	2	2	-	-
						【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】公民館主催の講座、教室の事業は、中央公民館、日生地域公民館と調整しながら効率的な運営を行う								
133	西鶴山公民館	中央公民館	3	6,393千円 834円	7,666人 0.1%	1	1	1	2	2	1	2	-	-
						【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】現在、厳しい財政状況であり利用者も減少傾向である。また利用者に偏りがあることから将来的に類似施設との統合を検討する余地がある。しかし、統合すると利用者が不便となり気軽に利用できなくなるため、更に利用数が減少することが予想されるので現在の管理運営形態が望ましい								
134	香登公民館	中央公民館	3	6,390千円 502円	12,719人 1.4%	1	1	1	2	2	1	2	-	-
						【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】現在、厳しい財政状況であり利用者も減少傾向である。また利用者に偏りがあることから将来的に類似施設との統合を検討する余地がある。しかし、統合すると利用者が不便となり気軽に利用できなくなるため、更に利用数が減少することが予想されるので現在の管理運営形態が望ましい								
135	伊部公民館	中央公民館	3	4,856千円 450円	10,780人 0.3%	1	1	1	2	2	1	2	-	-
						【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】現在、厳しい財政状況であり利用者も減少傾向である。また利用者に偏りがあることから将来的に類似施設との統合を検討する余地がある。しかし、統合すると利用者が不便となり気軽に利用できなくなるため、更に利用数が減少することが予想されるので現在の管理運営形態が望ましい								
136	伊里公民館	中央公民館	3	5,974千円 509円	11,743人 0.1%	1	1	1	2	2	1	2	-	-
						【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】現在、厳しい財政状況であり利用者も減少傾向である。また利用者に偏りがあることから将来的に類似施設との統合を検討する余地がある。しかし、統合すると利用者が不便となり気軽に利用できなくなるため、更に利用数が減少することが予想されるので現在の管理運営形態が望ましい								

施設評価結果（保育園、幼稚園、学校関係以外）

施設番号	施設の名称	所管	321管理運営委託方法	投入一般財源 利用者1人当たり投入一般財源	利用人数 受益者負担率	施設の妥当性			施設の効率性			指定管理者の管理運営に関するモニタリング		
						21施設薄設のいい	要21市な必設がしす置置もべす設きべきかの必	21廃止さ大止ほきした場合の影響	21利用順調で状況でない	321受見適直性者負担	21類不可能施設との統合	21コなあスト削減の余地	総合評価	施設所管課評価
137	東鶴山公民館 (多目的研修集会施設)	中央公民館 農林水産課	3	4,940千円	6,951人	1	1	1	2	2	1	2	-	-
				711円	0.1%	【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】現在、厳しい財政状況であり利用者も減少傾向である。また利用者に偏りがあることから将来的に類似施設との統合を検討する余地がある。しかし、統合すると利用者が不便となり気軽に利用できなくなるため、更に利用数が減少することが予想されるので現在の管理運営形態が望ましい								
138	三石公民館	中央公民館	3	5,719千円	3,883人	1	1	1	2	2	1	2	-	-
				1,473円	0.0%	【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】現在、厳しい財政状況であり利用者も減少傾向である。また利用者に偏りがあることから将来的に類似施設との統合を検討する余地がある。しかし、統合すると利用者が不便となり気軽に利用できなくなるため、更に利用数が減少することが予想されるので現在の管理運営形態が望ましい								
139	日生西公民館	日生 地域公民館	3	3,511千円	5,380人	1	1	1	1	2	2	2	-	-
				653円	1.8%	【判定】類似施設との統合が可能（現在の管理運営形態が望ましい） 【理由】地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び文化・教養の向上発展の場を提供できる施設として、また、地区住民の会議・集会及びグループ・団体活動等幅広い分野での施設使用があるため、現在の管理運営を存続する必要性がある								
140	日生東公民館 (寒河ミューゼンター)	日生 地域公民館	2	6,859千円	9,827人	1	1	1	1	2	2	2	-	-
				698円	2.4%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び地区住民の文化・教養の向上発展の場を提供できる施設として、また、寒河地区住民の会議・集会及びグループ・団体活動等幅広い分野で、施設使用があるため、現在の管理運営を存続する必要性がある								
141	日生南公民館 (頭島総合センター)	日生 地域公民館	2	2,949千円	456人	2	2	2	2	3	2	2	-	-
				6,467円	0.0%	【判定】廃止・閉鎖が可能 【理由】頭島地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び文化・教養の向上発展の場として施設を活用して頂きたいが、現時点においては、同地区に同様の施設が設置されたため、この施設の建設当初の必要性が薄れてきている。がしかし、災害時等の避難場所としての利用が考えられるため、今後もこの施設の適切な管理運営を維持したい								
142	神根公民館 (紅葉会館)	吉永 地域公民館 吉永 総合支所	3	6,746千円	6,491人	1	1	1	1	2	2	2	-	-
				1,039円	1.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】地域住民の交流の場、自主的学習の場として、地域住民に場所の提供をしていく								
143	三国公民館	吉永 地域公民館	3	973千円	786人	1	1	1	1	2	2	2	-	-
				1,238円	1.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】地域住民のふれあいの場、地域づくりの拠点として考えていけば、この形態でいくのが望ましい								
144	和意谷公民館	吉永 地域公民館	3	629千円	398人	2	1	2	1	3	1	1	-	-
				1,580円	0.0%	【判定】現在の管理運営形態が望ましい 【理由】地区公民館としての位置づけから、地形的、歴史的経緯もあり、現在の管理運営形態が望ましい								