

施設評価シート（一般）

139

（平成21年度事業）

施設名	日生西公民館	間合先	担当課(室)	日生地域公民館		
			職・氏名	主査・大西 太平		
			電話	72-1006		
所在地	備前市日生町日生630-1	このシート作成に要した時間	所属長職・氏名	館長・亀井 教夫		
			5.0 時間			
建物建設費	15,100 千円	財源	国県等補助金	千円	建設年月	昭和 40 年 5 月
			市債・一般財源等	15,100 千円	耐用年数	50 年

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	備前市公民館設置条例第1条			
総合計画上の位置付け	基本目標 03	地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策 02	生きがいあるまちづくり		
	施策 04	公民館	事務事業名 07	地区公民館運営事業		

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 備前市民及び使用を希望する人				
----	--	--	--	--	--

目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 地域住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくりを図り、地域住民の文化及び教養の向上発展のための場を提供し、生活文化の振興に寄与すること。				
----	--	--	--	--	--

施設内容	施設内容	規模	料金体系(直近の改定:平成 17年 3月)
	鉄筋コンクリート2階建	延べ床面積	573.84㎡
事務室	18.02㎡		施設利用1回に付き520円
ホール	102.82㎡		施設利用1回に付き520円
講座室	68.89㎡		施設利用1回に付き520円
和室	37.00㎡		施設利用1回に付き520円
陶芸教室	53.07㎡		施設利用1回に付き520円
調理室	22.00㎡		施設利用1回に付き520円

管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 <input type="radio"/> 一部委託 <input checked="" type="radio"/> すべて直営	(指定管理者名 又は 一部委託の内容)
--------	---	---------------------

類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他	(施設名及び施設の概要) 日生東公民館 日生南公民館
---------	---	-------------------------------

経費	項目		平成19年度実績		平成20年度実績		平成21年度実績		単位
	費	人件費	正規職員	0.3 人	2,129	0.1 人	757	0.2 人	1,734
臨時職員			0.0 人		0.0 人		0.0 人		人/千円
指定管理料								千円	
維持補修費			98	34	8	千円			
物件費			403	448	632	千円			
その他( )			176	105	103	千円			
減価償却費		272	272	272	千円				
	合計		3,078	1,616	2,749	千円			
財源	特定財源	使用料	31	79	千円				
		その他	4	0	千円				
	一般財源		3,043	1,537	2,749	千円			
指定管理者の利用料金収入等					千円				
年間利用者数		18,412	11,197	8,637	人				
利用者1人当たりコスト(一般財源)		165	137	318	円				
受益者負担率		1.0%	4.9%	0.0%	%				

稼働実績	平成21年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	25	24	25	26	27	23	26	24	23	23	23	25	294
	ホール	322	353	366	361	335	280	409	305	308	265	264	378	3,946
	事務所	105	83	95	97	106	87	120	75	94	98	91	101	1,152
	陶芸教室	64	14	30	76	0	79	77	39	0	0	81	102	562
	講座室	140	123	134	0	0	93	165	95	150	0	109	111	1,120
	和室	127	140	141	165	110	134	152	146	127	127	122	72	1,563
	合計	783	737	791	725	578	696	949	684	702	513	690	789	8,637

施設の妥当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？		
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由	自主的な文化活動の他、地区住民の会議・集会等多岐にわたって施設利用があり、休館日以外は、ほぼ毎日施設利用がある。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？		
施設の妥当性	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由	備前市公民館設置条例第1条に基づき設置すべきものである。
	施設を廃止した場合の市民生活への影響は？		
	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	判断理由	日生地区住民の自主的な文化活動等の施設利用に支障がある。

施設の効率性	施設の利用状況は順調か？		
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由	休館日以外、ほぼ毎日施設の利用がある。
	受益者負担は適正か？(施設の性別に設定されている負担割合と比べてどうか)		
	<input checked="" type="radio"/> 適正である <input type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由	市の使用料及び手数料条例第3条に基づき徴収している。
施設の効率性	類似施設との統合可能性はあるか？		
	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	判断理由	地区住民の日常生活の場の一部となっているため、廃止は考えられない。また、統合可能な施設が近くにない。
	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？		
	<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	管理運営コストを必要最低限に抑えているため、削減の余地はほとんどない。

平成22年度の状況及び管理運営の改善案	地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び地区住民の文化・教養の向上発展の場として、また、地区住民の会議・集会及びグループ・団体等の活動に施設を活用して頂けるように地区住民の要望(雨漏り修繕等)を取り入れながら、この施設の管理運営を継続したい。
---------------------	---

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成23年度から平成27年度)							
毎年定期的に必要となる大規模改修費	内容		金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内容		金額(千円)

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能	判定理由	地区住民の良好な生活環境と心豊かな地域づくり及び地区住民の文化・教養の向上発展の場を提供できる施設として、また、地区住民の会議・集会及びグループ・団体活動等幅広い分野で地区住民等による施設使用があるため、現在の管理運営を継続する必要がある。
	<input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能		
	<input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能		
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能		
	<input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能		
	<input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい		