

施設評価シート（一般）

（平成21年度事業）

施設名	備前市立三石公民館		問合先	担当課(室)	中央公民館	
			職・氏名	館長補佐 山口晋作		
			電話	64-1133		
所在地	備前市三石1010-1		所屬長職・氏名	館長 宇野 信行		
			このシート作成に要した時間		2.0 時間	
建物建設費	12,709 千円	財源	国県等補助金	千円	建設年月	平成 43 年 6 月
		市債・一般財源等	12,709 千円	耐用年数	50 年	

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	社会教育法、備前市立公民館設置条例	
総合計画上の位置付け	基本目標	03 地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策	04 公民館
	施策	02 生きがいのあるまちづくり	事務事業名	07 地区公民館運営事業

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 地区に在住の住民		
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 教育、文化に関する各種講座等を行い住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興に寄与することを目的とする。		
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系(直近の改定:平成23年4月)
	鉄筋コンクリート造 2階建	延べ床面積 380.21㎡	520円/1回
	調理室	69.76㎡	
	和室	48㎡	
	会議室	22.5㎡	
多目的ホール	60㎡		
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 (指定管理者名 又は 一部委託の内容) <input type="radio"/> 一部委託 <input checked="" type="radio"/> すべて直営		
	類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし (施設名及び施設の概要) <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 備前地域:5館、日生地域:3館、吉永地域:3館 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他	

経費	項目		平成19年度実績		平成20年度実績		平成21年度実績		単位
	人件費	正規職員		0.0 人	133	0.0 人	226	0.1 人	400
臨時職員			人		人		人		人/千円
費	指定管理料								千円
	維持補修費			13		49		538	千円
	物件費			2,482		2,250		4,553	千円
	その他()			1,455		1,529		384	千円
	減価償却費			229		229		229	千円
	合計			4,312		4,283		6,104	千円
財源	特定財源	使用料		0		0		0	千円
		その他		0		0		0	千円
	一般財源			4,312		4,283		6,104	千円
	指定管理者の利用料金収入等								千円
	年間利用者数			0		0		4,568	人
	利用者1人当たりコスト(一般財源)			#DIV/0!		#DIV/0!		1,336	円
	受益者負担率			0.0%		0.0%		0.0%	%

稼働実績	平成21年度 (単位:日・人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	30	28	30	31	31	27	30	29	27	26	28	31	348
	利用回数	46	35	49	42	45	41	54	43	39	35	39	51	519
	利用者数	443	320	383	346	436	389	453	360	371	304	347	416	4,568

施設の妥当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？	
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由 社会情勢を反映した人権教育の講演会等を行っている。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？	
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由 利益を目的としない行政サービスの一役を担っていることから市が設置すべきである。
	施設を廃止した場合の市民生活への影響は？	
	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はほとんどない	判断理由 地区住民にとって最も身近な生涯学習施設として、文化・芸術等の振興を目的とした日常的に利用できる場となっている。

施設の効率性	施設の利用状況は順調か？	
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由 平成20年度まで貸館業務がなかったので比較できない。
	受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)	
	<input type="radio"/> 適正である <input checked="" type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由 吉永地域のみ冷暖房料を徴収しているため、受益者負担を見直す余地がある。
	類似施設との統合可能性はあるか？	
	<input checked="" type="radio"/> 統合は可能 <input type="radio"/> 統合は不可能	判断理由 将来的には、統合を考える必要がある。
	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？	
	<input checked="" type="radio"/> 削減の余地はある <input type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由 維持管理費及び人件費が予算の大部分を占めており、その他の経費である高熱水費等は徹底してコスト削減の努力はしているが、低減余地はほとんどない。

平成22年度の状況及び管理運営の改善案	利用者への偏りがあり、行政サービスの平等化を図るために、受益者負担を視野に入れた管理運営を考えていく必要がある。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成23年度から平成27年度)					
毎年経常的に必要な修繕費	内容	金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内容	金額(千円)

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能	判定理由 今後、人口増加は見込めず、公民館利用者も減少傾向になることが予測されることから、将来的に類似施設との統廃合または職員削減を検討する余地がある。
	<input checked="" type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能	
	<input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能	
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能	
	<input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能	
<input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい		