

施設評価シート（一般）

130

（平成21年度事業）

施設名	備前市市民センター(市民センター・中央公民館・図書館・視聴覚ライブラリー・働く婦人の家・片上公民館)		問合先	担当課(室)	中央公民館	
			職・氏名	館長補佐 山口晋作		
			電話	64-1133		
所在地	備前市西片上17-2		所属長職・氏名	館長 宇野 信行	このシート作成に要した時間	4.0 時間
建物建設費	1,850,000 千円	財源	国県等補助金	290,000 千円	建設年月	昭和 56 年 3 月
		市債・一般財源等	1,560,000 千円	耐用年数	50 年	

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	備前市市民センター設置条例・備前市市民センター設置条例施行規則	
総合計画上の位置付け	基本目標	03 地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策	02 生きがいのあるまちづくり
	施策	04 公民館	事務事業名	01 市民センター管理運営事業

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 公民館活動等のグループ活動団体・定期講座の参加者・文化協会や貸館で利用する事業所、個人それに各種団体等		
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 市民の生活、文化及び教養の総合的向上発展のための場所と機会の提供を行う。		
施設内容	施設内容	規模	料金体系(直近の改定:平成 年 月)
	鉄筋鉄骨コンクリート造4階建 ホール 美術工芸室 講座室(第1・第2) 視聴覚室 会議室(第1・第2) 講習室(第1・第2) 調理実習室 談話室 図書館	延べ床面積6,214.53㎡ 967.69㎡ 790席 101.82㎡ 24人収容 249.55㎡ 140人収容 148.15㎡ 84人収容 208.8㎡ 32人収容 144.8㎡ 72人収容 74.63㎡ 32人収容 83.94㎡ 21畳	別紙資料参照 520円/1時間 営業は1.5倍 520円/1時間 営業は1.5倍 730円/1時間 営業は1.5倍 420円/1時間 営業は1.5倍 420円/1時間 営業は1.5倍 520円/1時間 営業は1.5倍 420円/1時間 営業は1.5倍
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 (指定管理者名 又は 一部委託の内容) <input checked="" type="radio"/> 一部委託 機器等の維持管理を業務に委託している。週4日技術員が常駐 また、夜間17:15から21:15間管理業務を委託している。 <input type="radio"/> すべて直営		
類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし (施設名及び施設の概要) <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 日生市民会館、吉永地域公民館 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他		

経費	項目	平成19年度実績	平成20年度実績	平成21年度実績	単位			
	人件費	正規職員	5.2 人	37,390	4.0 人	25,653	3.9 人	25,046
臨時職員		人		人		人		人/千円
費	指定管理料							千円
	維持補修費		1,123		649		1,642	千円
	物件費		45,732		42,212		41,749	千円
	その他()		964		2,315		2,299	千円
	減価償却費		28,080		28,080		28,080	千円
	合計		113,289		98,909		98,816	千円
財源	特定財源		3,377		3,306		2,530	千円
	使用料		369		374		179	千円
	その他							千円
一般財源		109,543		95,229		96,107	千円	
指定管理者の利用料金収入等							千円	
年間利用者数		81,574		72,435		80,075	人	
利用者1人当たりコスト(一般財源)		1,343		1,315		1,200	円	
受益者負担率		3.0%		3.3%		2.6%	%	

稼働実績	平成21年度 (単位:日・人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	25	24	25	26	27	23	26	23	23	23	23	24	292
	市民センター	2,981	1,349	3,001	4,155	2,726	1,624	1,871	6,207	2,916	3,009	2,924	2,339	35,102
	中央公民館	629	549	457	552	358	1,198	2,037	1,247	450	311	429	355	8,572
	働く婦人の家	333	219	271	339	226	271	249	243	183	192	216	227	2,969
	視聴覚ライブラリー				11	11								22
	図書館	1,953	2,245	2,380	2,773	3,199	2,185	2,366	2,354	2,364	2,205	1,910	1,597	27,531
	片上公民館	363	440	476	524	420	1,007	489	481	437	313	400	529	5,879

施設の妥当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？	
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由 利用人数は、多少減少傾向がみられるが、貸館の稼働率は横ばい状態が継続している。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？	
施設を廃止した場合の市民生活への影響は？	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	市民センターは、中央公民館や図書館などの複合施設で行政サービスの一役を担っている。運営については、県内で指定管理を行っている施設がある。
	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	判断理由 本施設は、備前市の文化施設の拠点として位置付けられている。

施設の効果率	施設の利用状況は順調か？	
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由 利用人数は、多少減少傾向がみられるが、貸館の稼働率は横ばい状態が継続している。
	受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)	
	<input type="radio"/> 適正である <input checked="" type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由 認定団体については冷暖房費を徴収していなかったが、H23より見直す方向で調整中
類似施設との統合可能性はあるか？	類似施設との統合可能性はあるか？	
	<input checked="" type="radio"/> 統合は可能 <input type="radio"/> 統合は不可能	判断理由 市民センターと日生市民会館のホールについては、将来的にホール部分を市民センターに集約を検討する余地がある。
	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？	
<input checked="" type="radio"/> 削減の余地はある <input type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由 ・ホールの点検委託業務について、過度の点検を見直して、年2回を1回または隔年に変更する予定。 ・施設整備総合管理の技術員常駐を週4日から週2回に変更する。	

平成22年度の状況及び管理運営の改善案	認定団体について、冷暖房費を徴収していなかったが、H23年度より実施する方向で調整中
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成23年度から平成27年度)					
毎年経常的に必要な修繕費	内容	金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内容	金額(千円)
	舞台機器	500		舞台照明設備改修	70,000
	電気設備	1,000			
	消防機器	600			

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能	判定理由	将来的にホール部分を市民センターに集約を検討する余地がある。
	<input checked="" type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能		
	<input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能		
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能		
	<input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能		
<input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい			