

施設評価シート（一般）

040

（平成21年度事業）

施設名	港駐車場	問合先	担当課(室)	都市整備課		
			職・氏名	係長 万波 文雄		
			電話	0869-64-1851		
所在地	備前市日生町日生864番地42	所屬長職・氏名	課長 高橋 昌弘			
		このシート作成に要した時間		2.0 時間		
建物建設費	12,499 千円	財源	国県等補助金	千円	建設年月	平成 6 年 4 月
			市債・一般財源等	12,499 千円	耐用年数	50 年

根拠法令等の有無	<input type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称		
総合計画上の位置付け	基本目標	01 安全で快適に暮らせるまちづくり	基本施策	01 生活をしやすいまちづくり
	施策	04 都市交通施設	事務事業名	02 市営駐車場管理事業

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 公営駐車場を利用する市民及び観光客		
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 公営駐車場の整備や施設の適切な管理運営を行うことで、地域住民をはじめ商店街や鳥民の利便性の向上と違法駐車防止を図る。		
施設内容	施設内容	規模	料金体系(直近の改定:平成 年 月)
	露天の定期及び一般駐車場	一般駐車場 10区画	1時間 100円
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 (指定管理者名 又は 一部委託の内容) <input type="radio"/> 一部委託 <input checked="" type="radio"/> すべて直営		
	類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし (施設名及び施設の概要) <input type="checkbox"/> 本市所管 <input checked="" type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他 近隣に民間駐車場あり	

経費	項目		平成19年度実績		平成20年度実績		平成21年度実績		単位
	人件費	正規職員	0.3 人	2,208	0.3 人	1,724	人	266	人/千円
臨時職員		人		人		人		人/千円	
費	指定管理料							千円	
	維持補修費		84		0		105	千円	
	物件費		766		102		9	千円	
	その他( )		3,306		3,406		13	千円	
	減価償却費		0		0		0	千円	
合計			6,364		5,232		393	千円	
財源	特定財源	使用料	4,218		4,216		770	千円	
		その他	11		22		4	千円	
一般財源			2,135		994		-381	千円	
指定管理者の利用料金収入等								千円	
年間利用者数			5,604		4,055			人	
利用者1人当たりコスト(一般財源)			381		245		225	円	
受益者負担率			66.3%		80.6%		195.9%	%	

稼働実績	平成21年度 (単位:日、人)														
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	
	一般駐車場利用台数(10区画)	175	177	116	128	146	113	152	228	219	229	138	886	2,707	

施設の妥当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？		
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由	利用率から見ても薄れていない。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？		
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由	必ずしも市が設置せざる負えない施設ではなが、旧日生町の住宅事情から施策として実施しなければならなかった。
施設の廃止した場合の市民生活への影響は？	影響が大きい 影響はさほどない		
	判断理由	廃止した場合、地域住民の生活に大きな支障をきたすことが予想される。	

施設の効率性	施設の利用状況は順調か？		
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由	利用率から見ても薄れていない。
	受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)		
	<input checked="" type="radio"/> 適正である <input type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由	必ずしも市が設置せざる負えない施設ではなが、旧日生町の住宅事情から施策として実施しなければならなかった。
類似施設との統合可能性はあるか？	<input checked="" type="radio"/> 統合は可能 <input type="radio"/> 統合は不可能		
	判断理由	各地域に必要な施設であるため。	
	施設運営に係るコストを削減する余地はあるか？		
<input checked="" type="radio"/> 削減の余地はある <input type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	条例上事務手続きの簡素化も難しい。	

平成22年度の状況及び管理運営の改善案	港の定期駐車場は、日生町漁業協同組合から土地を借受て運営してしたが、平成21年度から借受ができなくなり、定期駐車場は廃止している。なお、市有地を利用した一般駐車場は、観光行政に必要であるため引き続き運営している。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成23年度から平成27年度)					
毎年経常的に必要な修繕費	内容	金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内容	金額(千円)
	特になし			特になし	

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい	判定理由	収益もあり、大きな施設改修もないのでこのままの運営形態でよい。
----	---	------	---------------------------------