

施設評価シート（一般）

011

（平成21年度事業）

施設名	ヘルスパ日生		問合先	担当課(室)	教育委員会スポーツ振興室	
				職・氏名	室長補佐 山本香代子	
				電話	63 - 3813	
				所属長職・氏名	室長 有吉一博	
所在地	備前市日生町寒河380番地3		このシート作成に要した時間		1.0 時間	
建物建設費	289,430 千円	財源	国県等補助金	200,000 千円	建設年月	平成 3 年 8 月
			市債・一般財源等	89,430 千円	耐用年数	50 年

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	ヘルスパ日生(健康づくり施設)設置条例	
総合計画上の位置付け	基本目標	03 地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策	02 生きがいのあるまちづくり
	施策	06 スポーツレクリエーション	事務事業名	04 体育施設管理運営事業

対象	(この施設運営によりサービスを受けるのは誰か?) 体力づくり健康づくりを目的とした者		
目的	(この施設運営によってどのような状態を目指しているのか?) 指定管理者制度導入により民間活力を活用し、サービスの向上と維持管理に努め、快適な健康づくり施設としての環境を整え、市民が健康で明るく生活できるようにする。		
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系(直近の改定:平成 年 月)
	ヘルスパ日生(健康づくり施設)	997.45㎡	
	1階風呂	浴槽・サウナ・水風呂・薬湯	大人:800円/日額 シルバー(65歳以上):600円/日額 小人(小学生以下):400円/日額 3歳未満:無料
	2階	休憩室・仮眠室・スタジオ	
管理運営方法	<input checked="" type="radio"/> 指定管理者制度導入 (指定管理者名 又は 一部委託の内容) <input type="radio"/> 一部委託 (財)体力づくり指導協会 <input type="radio"/> すべて直営		
	類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし (施設名及び施設の概要) <input type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他	

経費	項目		平成19年度実績	平成20年度実績	平成21年度実績	単位	
	人件費	正規職員	0.05 人	315	0.30 人	2,621	0.03 人
臨時職員							人
費	指定管理料		13,027	15,735	22,000		千円
	維持補修費			269	926		千円
	物件費						千円
	その他( )						千円
	減価償却費		1,610	1,610	1,610		千円
	合計		14,952	20,235	24,815		千円
財源	特定財源	使用料					千円
	一般財源	その他					千円
指定管理者の利用料金収入等			9,707	10,200	10,440		千円
年間利用者数			47,121	49,478	43,014		人
利用者1人当たりコスト(一般財源)			317	409	577		円
受益者負担率			39.4%	33.5%	29.6%		%

稼働実績	平成21年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	16	23	20	25	26	23	19	21	21	21	20	24	259
	風呂	2,553	3,624	3,684	4,336	4,523	3,577	3,022	3,307	3,301	3,748	3,577	3,762	43,014

施設の受当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか?	
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由 健康づくり施設の設置は市民の健康維持に必要であり、経済情勢の変化等には関係がない。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か?	
	<input type="radio"/> 設置すべきである <input checked="" type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由 市が設置したのが体力づくり指導協会所有のプールと一体化した施設であるため、プール所有者を指定管理者として管理・運営しており問題なく実施できている。
性	施設を廃止した場合の市民生活への影響は?	
	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	判断理由 市民の健康づくりの場として必要とされているため、廃止する場合は現在の利用者の理解を得るのは困難である。

施設の効率性	施設の利用状況は順調か?	
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由 1日平均の利用人数は年々増加している。(H20:161.7人・H21:166.1人)
	受益者負担は適正か?(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)	
	<input checked="" type="radio"/> 適正である <input type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由
率	類似施設との統合可能性はあるか?	
	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	判断理由 市内には他に施設がないため統合は不可能である。
性	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか?	
	<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由 設置から年数が経過しており、利用者の安全確保のために修繕等に費用がかかるため、削減するのは困難である。

平成22年度の状況及び管理運営の改善案	体力づくり指導協会所有のプールと一体化の施設であるため、体力づくり指導協会を指定管理とし維持管理費を合理的に行っており、他の体育施設、運動公園等は指定管理を分け、ヘルスパ日生のみに専念したため、問題なくの管理・運営ができた。本来健康づくり施設であるため、平成22年度より保健課に所管移動した。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成23年度から平成27年度)					
毎年経常的に必要な修繕費	内容	金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内容	金額(千円)
	風呂の軽微な修理	300		ミストサウナの修理	2,000

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい	判定理由	市民の健康づくりの場として有効に利用されているため、現在の指定管理者制度を導入した管理運営形態が望ましい。しかし、故障により大規模改修が必要になった場合は備前市と体力づくり指導協会との協議により閉鎖を考えていかなければならない。
----	---	------	--