

施設評価シート（一般）

066

（平成21年度事業）

施設名	日生郷土料理館もやい茶屋		問合先	担当課(室)	日生総合支所窓口管理課	
			職・氏名	課長代理 星尾 靖行		
			電話	0869-72-1104		
所在地	備前市日生町日生801番地8		所属長職・氏名	課長 川崎 輝孝		
			このシート作成に要した時間		2.5 時間	
建物建設費	37,595 千円	財源	国県等補助金	30,000 千円	建設年月	平成 3 年 5 月
		市債・一般財源等	7,595 千円	耐用年数	20 年	

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	備前市日生郷土料理館もやい茶屋設置条例及び施行規則		
総合計画上の位置付け	基本目標	04 もてなしの心とたくましさのあるまちづくり	基本施策	03 個性あふれる観光のまちづくり	
	施策	01 観光施設の整備	事務事業名	04 観光施設維持管理事業	

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 一般住民・観光客		
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 日生の磯魚を中心として、古くから育まれてきた郷土料理の良さである「ふるさと日生の味」魚を観光客、地元の人々に広く知ってもらいと共に、高齢者の生きがい対策事業を目的としている。		
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系(直近の改定:平成 年 月)
	木造瓦葺平家建	236㎡	各種定食 1,050円
	飲食店舗及び厨房		もやい定食 1,500円
			日生定食 2,000円
			もやい会席 3,000円
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 (指定管理者名 又は 一部委託の内容) <input type="radio"/> 一部委託 <input checked="" type="radio"/> すべて直営		
	類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし (施設名及び施設の概要) <input type="checkbox"/> 本市所管 <input checked="" type="checkbox"/> 近隣市町・民間その他 近隣に民間の施設あり	

経費	項目	平成19年度実績		平成20年度実績		平成21年度実績		単位
	人件費	正規職員	0.2 人	1,865	0.2 人	1,845	0.2 人	2,869
臨時職員		6.2 人	15,628	6.1 人	15,691	5.9 人	15,161	人/千円
指定管理料	維持補修費							千円
	物件費							千円
	その他( )	18,229		15,855		13,196		千円
	減価償却費	342		342		342		千円
	合計	36,064		33,733		31,568		千円
財源	特定財源	34,826		31,446		27,781		千円
	一般財源	1,238		2,287		3,787		千円
指定管理者の利用料金収入等								千円
年間利用者数		27,950		25,355		22,459		人
利用者1人当たりコスト(一般財源)		44		90		169		円
受益者負担率		96.6%		93.2%		88.0%		%

稼働実績	平成21年度 (単位:日・人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	営業日数	25	26	23	26	26	23	26	25	23	23	26	26	295
	利用者	1,948	2,322	1,363	1,573	1,951	2,003	1,857	2,327	1,543	1,781	1,897	1,894	22,459
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												

施設の妥当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？	
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由 経済情勢の悪化により、最近利用者数が年々減少しているが市民及び観光客のニーズは薄れていない。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？	
	<input type="radio"/> 設置すべきである <input checked="" type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由 飲食店であり、市が運営しなければならないものではない。
施設を廃止した場合の市民生活への影響は？		
<input type="radio"/> 影響が大きい <input checked="" type="radio"/> 影響はほとんどない	判断理由 市民生活に大きな影響を及ぼす施設ではない。	

施設の効率性	施設の利用状況は順調か？	
	<input type="radio"/> 順調である <input checked="" type="radio"/> 順調でない	判断理由 平成17年度以降利用者は年々減少している。
	受益者負担は適正か？(施設の性質別に設定されている負担割合と比べてどうか)	
	<input checked="" type="radio"/> 適正である <input type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由 民間の飲食店と比べても適正な受益者負担である。
類似施設との統合可能性はあるか？		
<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	判断理由 類似施設なし	
管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？		
<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由 賃金、賄い材料費、光熱水費などの削減する余地はない。	

平成22年度の状況及び管理運営の改善案	建物の償却が終了する平成23年度から民間へ譲渡する計画である。
---------------------	---------------------------------

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成23年度から平成27年度)					
毎年経常的に必要な修繕費	内容	金額(千円)	今後5年間に必要となる大規模改修費	内容	金額(千円)

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能 <input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能 <input checked="" type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能 <input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能 <input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能 <input type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい	判定理由	平成23年度に建物の償却も終了し譲渡も可能となるため。
----	---	------	-----------------------------