

施設評価シート（一般）

130

（平成20年度事業）

施設名	備前市立吉永地域公民館	問合先	担当課(室)	吉永地域公民館
所在地	備前市吉永町三股19番地	職・氏名	主査 小原隼子	
		電話	84-3839	
建物建設費	436,000千円	財源	国県等補助金	276,000千円
		市債・一般財源等	160,000千円	建設年月
			耐用年数	50年

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	社会教育法第20条・備前市立公民館設置条例・備前市立吉永地域公民館等使用条例	
総合計画上の位置付け	基本目標	03 地域文化と人が輝くまちづくり	基本施策	02 生きがいのあるまちづくり
	施策	04 公民館	事務事業名	05 吉永地域公民館管理運営事業

対象	（この施設運営によりサービスを受けるのは誰か？） 市内に在住者・市内事業所に勤務している人及び公民館を利用している人		
目的	（この施設運営によってどのような状態を目指しているのか？） 生涯学習・文化活動の拠点とし、市民のニーズに対応するための学習の機会と場所の提供を行うため、施設の保守維持管理を行うとともに、幅広い世代を対象とした講座等を開催し、住民の教養及び情操教育の向上に努め、その知識を活用した新たな自主活動グループを開設する指導者の育成にを目指す。		
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系
	大ホール	414.98㎡	4坪間まで1,000円、8坪間まで2,000円、8坪間以上25,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき2,000円
	研修室	510.0㎡	4坪間まで1,500円、8坪間まで3,000円、8坪間以上4,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき2,000円
	会議室	52.77㎡	4坪間まで1,500円、8坪間まで3,000円、8坪間以上4,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき2,000円
	授産指導室	57.60㎡	4坪間まで2,000円、8坪間まで4,000円、8坪間以上5,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき3,000円
	和室	35.20㎡	4坪間まで1,500円、8坪間まで3,000円、8坪間以上4,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき2,000円
	図書室	35.20㎡	4坪間まで1,000円、8坪間まで2,000円、8坪間以上3,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき1,000円
	ホワイエ	84.22㎡	4坪間まで2,000円、8坪間まで4,000円、8坪間以上5,000円、貸料2倍、市外2倍、冷暖房使用料1坪間につき3,000円
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 <input type="radio"/> 一部委託 <input type="radio"/> すべて直営 （指定管理者名 又は 一部委託の内容）		
類似施設の状況	<input type="radio"/> あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他 （施設名及び施設の概要） 平成19年4月1日に備前市社会福祉協議会から当該施設を寄贈された際、事務所等を備前市社会福祉協議会吉永支所として貸付ける覚書を締結している。そのため、併設のような形になっている。		

経費	項目		平成18年度実績		平成19年度実績		平成20年度実績		単位
	人件費	正規職員	0.3人	3,292	0.5人	4,336	0.8人	6,387	
		臨時職員	0.5人	112	0.3人	640		人/千円	
費	指定管理料							千円	
	維持補修費		338		591		895	千円	
	物件費		10,288		10,764		7,452	千円	
	その他経費		138		147		180	千円	
	減価償却費		2,880		2,880		2,880	千円	
	合計		17,048		19,358		17,794	千円	
財源	特定財源	使用料		1,749		1,533		1,207	千円
		その他							千円
一般財源			15,299		17,825		16,587	千円	
指定管理者の利用料金収入								千円	
年間利用者数			21,803		19,382		17,340	人	
利用者1人当たりコスト（一般財源）			702		920		957	円	
受益者負担率			10.3%		7.9%		6.8%	%	

稼働実績	平成20年度													(単位：日、人)	
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	
	開館日数	25	24	25	26	27	23	26	24	25	24	24	25	298	
	吉永地域公民館	1,140	1,096	2,011	1,901	916	960	1,575	3,289	1,667	933	980	872	17,340	
	施設名等	利用者数等													
	施設名等	利用者数等													
	施設名等	利用者数等													
	施設名等	利用者数等													
	施設名等	利用者数等													

施設受当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか？		
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由	人口減少、また高齢化になっているが、利用者の活動は活発である。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か？		
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由	法令により公民館の設置は市町村と定められており、市が自ら行う事業である。
施設受当性	施設を廃止した場合の市民生活への影響は？		
	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	判断理由	地域づくりを進めるうえで、必要不可欠な施設である。

施設効果率	施設の利用状況は順調か？		
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由	高齢化も進んでいるが、生涯学習団体の活動は順調である。
	受益者負担は適正か？		
	<input type="radio"/> 適正である <input checked="" type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由	現在冷暖房使用料は、徴収しているが、受益者負担の原則から施設使用料も見直す必要がある。
	類似施設との統合可能性はあるか？		
	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	判断理由	吉永町の生涯学習の拠点となっている。
施設効果率	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか？		
	<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	事業費は必要最小限度に抑えている。

平成21年度の状況及び管理運営の改善案	高齢者の利用が増加しているが、今年度若年世代を対象とした新規講座を開設することによって、利用者の偏りをなくしていく必要がある。また、施設も老朽化してきているので、安全管理を行うために、細やかな保守点検をしていく。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用（今後5年間：平成22年度から平成26年度）						
毎年経常的に必要な修繕費	内容		金額（千円）	内容		金額（千円）
	なし			今後5年間に必要となる大規模改修費	なし	

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能	判定理由	公民館主催の講座、教室の事業は、中央公民館、日生地域公民館と調整しながら効率的な運営を行う。また、平成22年度実施分からの委託業務の見直しも行っていく。
	<input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能		
	<input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能		
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能		
	<input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能		
<input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい			