

施設評価シート（一般）

051

（平成20年度事業）

施設名	備前市大多府加子番所	問合先	担当課(室)	日生総合支所 管理課
所在地	備前市日生町大多府12番地3	職・氏名	課長代理 星尾 靖行	
		電話	0869-72-1254	
建物建設費	30,264 千円	財源	国県等補助金	30,000 千円
		市債・一般財源等	264 千円	耐用年数
建設年月	平成 5 年 3 月			

根拠法令等の有無	<input type="radio"/> あり <input checked="" type="radio"/> なし	名称	備前市大多府加子番所設置条例	
総合計画上の位置付け	基本目標	04 もてなしの心とたくましさのあるまちづくり	基本施策	03 個性あふれる観光のまちづくり
	施策	01 観光	事務事業名	04 観光施設維持管理事業

対象	(この施設運営によりサービスを受けるのは誰か?) 地域住民・観光客		
目的	(この施設運営によってどのような状態を目指しているのか?) 観光客に対して、利便性の向上を図り、併せて地域の人々と交流を深めることにより、観光振興に資することを目的とする。		
施設内容 規模 料金体系	施設内容	規模	料金体系
	木造瓦葺平家建 待合所及び公衆トイレ	110㎡	
管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 <input checked="" type="radio"/> 一部委託 <input type="radio"/> すべて直営 (指定管理者名 又は 一部委託の内容) 清掃業務を大多府町内会へ委託している。		
類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 <input type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他 (施設名及び施設の概要) 備前市ふれあい交流館しおまち		

経費	項目		平成18年度実績	平成19年度実績	平成20年度実績	単位
	人件費	正規職員	人	人	人	人/千円
	臨時職員	人	人	人	人/千円	
指定管理料					千円	
維持補修費					千円	
物件費		423	363	305	千円	
その他経費					千円	
減価償却費		10	10	10	千円	
合計		433	373	315	千円	
財源	特定財源	使用料			千円	
	一般財源	その他			千円	
指定管理者の利用料金収入					千円	
年間利用者数		3,565	3,628	3,681	人	
利用者1人当たりコスト(一般財源)		121	103	86	円	
受益者負担率		0.0%	0.0%	0.0%	%	

稼働実績	平成20年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	年中開放	30	31	30	31	31	30	31	30	31	31	28	31	365
	利用者	275	355	265	505	575	325	355	257	186	155	103	325	3,681
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												
	施設名等	利用者数等												

施設の受当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか?		
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由	定期船の待合所として利用、特に観光客には必要な施設である。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か?		
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由	公衆トイレも併設しており、市が関与すべき施設である。
施設を廃止した場合の市民生活への影響は?	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない		
	判断理由	特に観光客にとっては必要な施設である。	

施設の効率性	施設の利用状況は順調か?		
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由	利用状況はほとんど変わらない。
	受益者負担は適正か?		
	<input type="radio"/> 適正である <input type="radio"/> 見直す余地がある <input checked="" type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由	
類似施設との統合可能性はあるか?	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能		
	判断理由	島内に類似施設無し。	
	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか?		
	<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	清掃委託料、光熱水費等削減の余地はない。

平成21年度の状況及び管理運営の改善案	特になし
---------------------	------

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成22年度から平成26年度)					
毎年経常的に必要な修繕費	内容		今後5年間に必要となる大規模改修費	内容	
	金額(千円)	金額(千円)		金額(千円)	金額(千円)

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能	判定理由	島内の観光施設として必要な施設である。
	<input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能		
	<input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能		
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能		
	<input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能		
<input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい			