

施設評価シート（一般）

003

（平成20年度事業）

施設名	いんべ会館	問担当課(室)	人権啓発課いんべ会館
所在地	備前市伊部267-1	職・氏名	館長 白井清方
		電話	64-0890
建物建設費	34,900千円	財源	国県等補助金 20,062千円
		市債・一般財源等	14,838千円
		建設年月	昭和58年3月
		耐用年数	50年

根拠法令等の有無	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし	名称	社会福祉法
総合計画上の位置付け	基本目標 05 住民主体の協働のまちづくり	基本施策 02	ふれあい豊かなまちづくり
	施策 03 人権問題	事務事業名 03	隣保館管理運営事業

対象	(この施設運営によりサービスを受けるのは誰か?)
----	--------------------------

目的	(この施設運営によってどのような状態を目指しているのか?)
----	-------------------------------

施設内容	施設内容	規模	料金体系	
			大会議室	210円/1時間(8:30-12:00)、310円/1時間(12:00-17:00、17:00-22:00)
和室	44.3㎡	210円/1時間(8:30-12:00)、310円/1時間(12:00-17:00、17:00-22:00)		
小会議室	22.7㎡	210円/1時間(8:30-12:00)、310円/1時間(12:00-17:00、17:00-22:00)		
調理室	22.7㎡	210円/1時間(8:30-12:00)、310円/1時間(12:00-17:00、17:00-22:00)		

管理運営方法	<input type="radio"/> 指定管理者制度導入 <input type="radio"/> 一部委託 <input type="radio"/> すべて直営	(指定管理者名 又は 一部委託の内容)
--------	--	---------------------

類似施設の状況	<input checked="" type="radio"/> あり <input type="radio"/> なし <input checked="" type="checkbox"/> 本市所管 <input checked="" type="checkbox"/> 近隣市町、民間その他	(施設名及び施設の概要) 地域公民館、自治公民館
---------	--	-----------------------------

経費	項目		平成18年度実績		平成19年度実績		平成20年度実績		単位
	人件費	正規職員	1.2人	9,185	0.6人	5,825	0.6人	5,930	
		臨時職員	2.0人	2,938	2.0人	2,891	2.0人	3,493	人/千円
		指定管理料							千円
		維持補修費		385		26		80	千円
		物件費		1,095		902		1,085	千円
		その他経費		897		659		492	千円
		減価償却費		267		267		267	千円
		合計		14,767		10,570		11,347	千円
財源	特定財源	使用料		54		44		37	千円
		その他		9,111		8,991		8,338	千円
		一般財源		5,602		1,535		2,972	千円
	指定管理者の利用料金収入								千円
	年間利用者数			5,577		4,626		4,412	人
	利用者1人当たりコスト(一般財源)			1,004		332		674	円
	受益者負担率			0.4%		0.4%		0.3%	%

稼働実績	平成20年度 (単位:日,人)													
	種別\月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
	開館日数	21	20	21	22	21	20	22	20	19	19	19	21	245
	いんべ会館	282	270	373	434	351	320	321	788	324	257	297	395	4,412

施設の受当性	社会・経済情勢の変化等により、施設のニーズが薄れていないか?	
	<input checked="" type="radio"/> 薄れていない <input type="radio"/> 薄れている	判断理由 地域社会全体の中での福祉向上、人権啓発の住民交流の拠点施設として必要。
	そもそも市が設置・運営すべき施設か?	
	<input checked="" type="radio"/> 設置すべきである <input type="radio"/> 必ずしも設置する必要はない	判断理由 地域社会全体の中での福祉向上、人権啓発の住民交流の拠点施設として必要。
施設を廃止した場合の市民生活への影響は?	<input checked="" type="radio"/> 影響が大きい <input type="radio"/> 影響はさほどない	
	判断理由	公民館等類似施設があるものの、人権啓発の住民交流の拠点施設がなくなり、人権意識の高揚への影響は大である。

施設の効率性	施設の利用状況は順調か?	
	<input checked="" type="radio"/> 順調である <input type="radio"/> 順調でない	判断理由 利用者及び事業参加者のエリアも広がりがつある。
	受益者負担は適正か?	
	<input checked="" type="radio"/> 適正である <input type="radio"/> 見直す余地がある <input type="radio"/> 受益者負担は求められない	判断理由 隣保館として県補助を受けて管理運営しており、設置主旨そった利用は基本的に受益者負担を求めない方が望ましい。近隣市町(3市1町)の隣保館は無料又は使用料の規定がない。
類似施設との統合可能性はあるか?	<input type="radio"/> 統合は可能 <input checked="" type="radio"/> 統合は不可能	
	判断理由	設置主旨が異なり、管理運営費の補助を受けている施設である。
	管理運営に係るコストを削減する余地はあるか?	
<input type="radio"/> 削減の余地はある <input checked="" type="radio"/> 削減の余地はほとんどない	判断理由	維持管理費はほぼ限度に達しているが、補助範囲内で節電、節水、燃料費の節減等経費節減に努めている。

平成21年度の状況及び管理運営の改善案	施設が建設されて26年あまり経過している。施設の老朽化、保安基準に達しない設備も出てきており、利用者の安全を第一に修繕、設備替えを行う。
---------------------	--

施設修繕・大規模改修費用(今後5年間:平成22年度から平成26年度)			
毎年経常的に必要な修繕費	内容		金額(千円)
	施設、設備等修繕		30
	内容		金額(千円)
	屋根塗装		450

判定	<input type="checkbox"/> 廃止・閉鎖が可能	判定理由	管理運営費県補助対象施設(基準単価は国が決定)
	<input type="checkbox"/> 類似施設との統合が可能		
	<input type="checkbox"/> 民間又は地域等への譲渡が可能		
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度の導入が可能		
	<input type="checkbox"/> 事務等一部委託が可能		
	<input checked="" type="checkbox"/> 現在の管理運営形態が望ましい		