

一般競争入札による市有地の売払い

購入をご希望される方は、下記要領・入札案内他、現地をご確認の上お申し込みください。

なお、現地説明会をご希望の場合は、事前に問い合わせ先まで申し込みをしてください。

公売物件、申込み、入札日時など



所在地	備前市大内572番5外<右★印>
面積(公簿)	2,439.53 m ²
地目(台帳)	宅地
予定価格	38,000,000 円(最低売払価格)
申込方法等	備前市東片上126番地 備前市役所(4階)契約管財課 財産・施設管理係へ 備え付けの「申込書」に記入し、印鑑証明書、身分証明書(個人は本籍地の 市区町村、法人は登記簿謄本)、市町村税の完納証明書、誓約書を添えてお 申し込みください(詳細はホームページにてご確認ください)。
申込者の資格	個人及び法人で、市内・市外を問いません。ただし、地方自治法施行令第 167条の4第1項他に該当する人を除く(その他の資格要件はホームページ にてご確認ください)。
現地説明会	令和7年4月9日(水) 午後2時から午後3時まで
受付期間	令和7年4月1日(火)から4月15日(火)まで ※土・日を除く、午前9時00分から午後4時00分まで
入札日時	令和7年4月17日(木)午前10時(午前9時45分までに受付を終了)
入札場所	備前市東片上126番地 備前市役所 4階会議室4-1
入札保証金	入札しようとする金額の5%以上の金額(入札の当日ご持参ください)。落札 後、契約を締結しない場合は、その落札は無効となり、入札保証金は返還 しません。
契約・契約保証金	令和7年4月30日(水)までに契約を締結すると共に契約保証金を納入し てください(売買代金の20%以上。ただし、入札保証金を除いた額)。
売買代金	平成7年5月19日(月)までに納入してください(売買代金の内、契約保証 金を除く残金)。期限までに納入されない場合は、契約を解除し、契約保証 金は返還しません。
特記事項	◎敷地内に段差(四段)があります。 ◎下水道負担金は305,320円で、購入された翌年度に賦課されます。
その他	売渡後の瑕疵については、一切の責任を負いません。
問い合わせ先	総務部契約管財課財産・施設管理係 ☎0869-64-1811 ↓詳細はホームページでご覧になれます↓ http://www.city.bizen.okayama.jp/soshiki/7/