

議案第102号

旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体)の請負契約締結について

このことについて、下記により請負契約を締結する。

記

- 1 工 事 名 旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体)
- 2 工 事 場 所 備前市西片上地内
- 3 契約の方法 条件付一般競争入札
- 4 契約金額 618,426,600円
- 5 工 期 着 手 本議案議決の日の翌日  
完 成 令和6年9月30日
- 6 契約の相手方 倉敷市吉岡293番地1  
旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体)  
中央建設㈱・太陽建設㈱建設工事共同企業体  
代表者 中央建設株式会社  
代表取締役 井上 泰弘  
(仮契約時 代表取締役 岡本 靖磨呂)  
構成員 太陽建設株式会社  
代表取締役 吉岡 卓哉

令和5年9月6日提出

備前市長 吉 村 武 司

議案第102号参考資料

旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体)入札結果

指名委員会年月日 令和5年6月30日  
 入札告示年月日 令和5年7月11日  
 価格開札年月日 令和5年8月18日  
 落札者決定年月日 令和5年8月23日  
 予 定 価 格 653,880,000円  
 最低制限価格 560,636,000円  
 落 札 価 格 562,206,000円  
 契 約 金 額 618,426,600円

(順不同)

(単位 円)

業 者 名	入 札 金 額	備 考
藤木工務店・茂山組 特定建設工事共同企業体	564,699,000	
旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体) 中央建設(株)・太陽建設(株) 建設工事共同企業体	562,206,000	落 札
旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体) エヌエス日進(株)・(有)吉形工務店 特定建設工事共同企業体	562,271,000	

※上記予定価格、最低制限価格、落札価格及び入札金額には、消費税を含まない。

## 旧アルファビゼン第Ⅰ期改修工事(部分解体)の請負契約に関する概要

### 1 部分解体工事

#### 工事対象建物

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造

階数：地下2階、地上7階建て

面積：30,352.96㎡

#### 部分解体内容

全て解体：地上5階以上(鉄骨造)

部分解体：地下1階から地上4階(鉄骨鉄筋コンクリート造)

全て残置：地下2階(鉄骨鉄筋コンクリート造)

解体面積：19,387.44㎡

### 2 予算額 1,814,000千円(令和5年度～令和6年度継続費)



## 取締役会議事録

令和 5 年 9 月 1 日午前 11 時 00 分より本店において、取締役会を開催した。

取締役総数	6 名	出席取締役数	6 名
監査役総数	1 名	出席監査役数	1 名

出席役員	取 締 役	井 上	泰 弘 (議長兼議事録作成者)
	取 締 役	岡 本	靖磨呂
	取 締 役	宇 野	公 二
	取 締 役	井 上	正 士
	取 締 役	宇 野	豪 恭
	取 締 役	宇 野	旬 子
	監 査 役	井 上	敬 弘

上記のとおり出席があったので、定刻、取締役井上泰弘が選ばれて議長となり開会を宣し直ちに議事に入った。

### 議 案 代表取締役辞任に伴う後任代表取締役選定に関する件

議長は、代表取締役岡本靖磨呂が、令和 5 年 8 月 31 日をもって代表取締役の地位を辞任したことに伴い、その後任となる代表取締役を選定する必要がある旨を述べ、慎重協議の結果、全員一致をもって下記のとおり可決確定した。

なお、被選定者は席上即時にその就任を承諾した。

岡山県

代表取締役 井 上 泰 弘

次いで、代表取締役を退任する岡本靖磨呂については、本日から「取締役会長」との職位をもって呼称することが全員一致をもって決定された。なお、当該「取締役会長」の地位については、定款所定の業務執行権を有する役付取締役ではなく、当会社における名誉職であることが確認された。

取締役会長 岡 本 靖磨呂

以上をもって、本取締役会の議案の審議全部を終了したので、議長は閉会の挨拶を述べ、午前 11 時 20 分散会した。

上記の決議を明確にするため、この議事録を作成し、議長兼議事録作成者たる代表取締役並びに出席取締役及び出席監査役が次に記名押印する。

令和 5 年 9 月 1 日

中央建設株式会社 取締役会

議長兼議事録作成者  
代表取締役 井上 泰弘



取締役 岡本 靖磨呂



取締役 宇野 公二



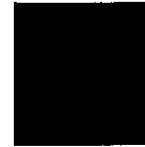
取締役 井上 正士



取締役 宇野 豪恭



取締役 宇野 旬子



監査役 井上 敬弘

