



凡例

- 居住誘導区域 ※1
- 都市機能誘導区域 ※1

※1 防災施設が設置されていない土砂災害(特別)警戒区域を除く

防災施設の設置(見込み)後に誘導区域とする箇所を含む土砂災害(特別)警戒区域 ※2

※2 令和4年3月末時点の情報を表示しています。最新かつ詳細な情報は、備前市統合型GIS等から確認してください。

建築形態規制

- 建ぺい率60%容積率200%
- 建ぺい率70%容積率400%

山陽新幹線

JR在来線

都市計画区域

都市計画区域外

