

備前市公共施設個別施設計画

備前市

目次

第1章 個別施設計画の概要.....	1
1. 背景と目的.....	1
2. 計画の位置づけ	2
3. 計画期間	3
4. 対象施設	4
第2章 本計画の考え方.....	18
1. 施設別状況.....	18
2. 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用	23
第3章 各公共施設の方針	29
1. 学校教育系施設	29
2. 子育て支援施設	32
3. 社会教育系施設	35
4. 市民文化系施設	41
5. スポーツ・レクリエーション系施設.....	53
6. 産業系施設.....	75
7. 保健・福祉施設	78
8. 行政系施設.....	84
9. 公園.....	125
10. 供給処理施設	128
11. その他	136
第4章 個別施設計画の継続的運用方針	153
1. 情報基盤の整備と活用.....	153
2. 推進体制等の整備.....	154
3. フォローアップ	155

第 1 章 個別施設計画の概要

1. 背景と目的

日本は、高度経済成長期に急激な人口増加と社会変化を受け、公共施設の整備が進められてきました。その当時から建設された公共施設は長期間が経過し、老朽化による大規模改修や修繕、建替えが急務となっており、加えて公共施設の老朽化による事故が各地で報告されるなど老朽化対策が大きな社会問題にもなっています。

本市の公共施設においても同様の課題を抱えており、さらに、人口減少、少子高齢化のさらなる進行等による厳しい財政状況や公共施設の利用需要の変化が今後予想されます。これらのことから、公共施設の状況を把握し、長期的な視点を持って更新・統廃合・長寿命化等を計画的に行うことにより、財政負担の軽減・平準化を図るとともに公共施設の最適な配置を実現することが必要となっています。

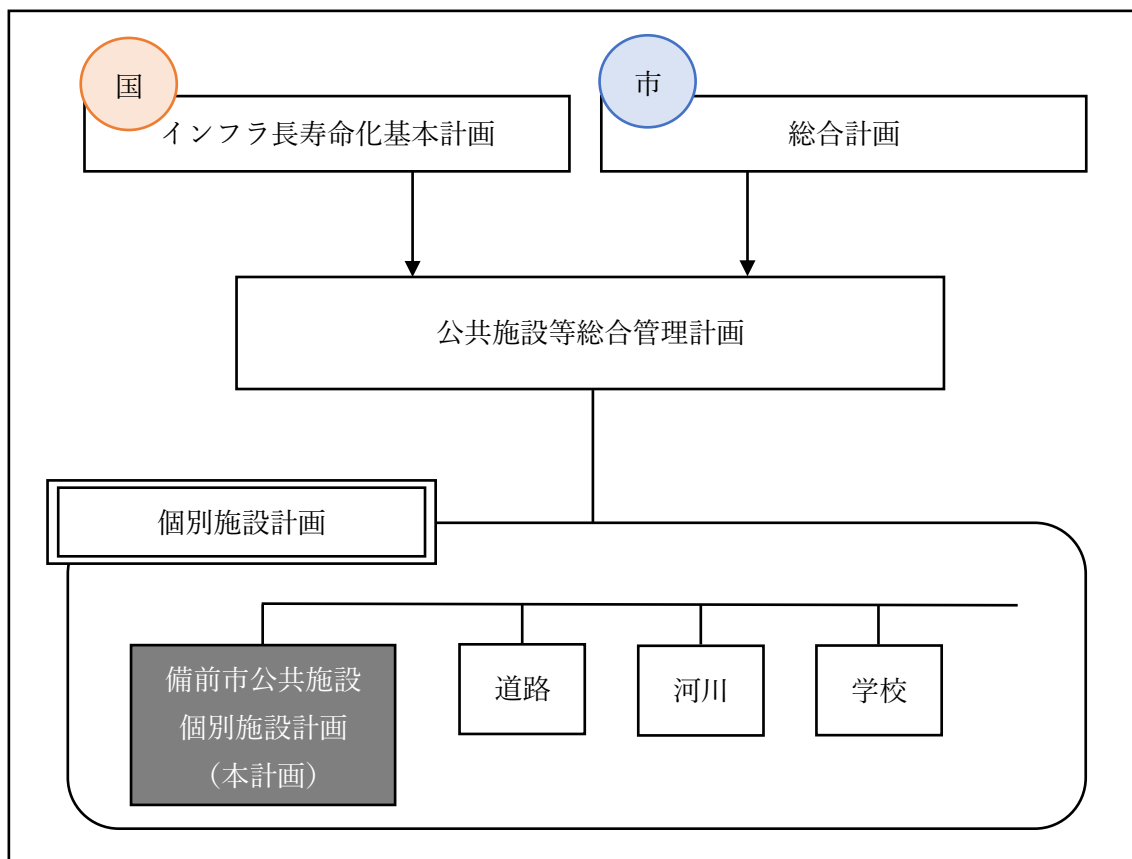
このような背景を受け本市では、限られた財源の中、持続可能な街づくりを実現しつつ、住民のニーズに対応した公共サービスの提供を維持するために「備前市公共施設等総合管理計画」を平成 28 年度に策定しました。「備前市公共施設等総合管理計画」では、公共施設の現状について把握を行うとともに、公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針、推進体制、施設類型ごとの管理に関する基本的な方針などを定めました。

本計画は、劣化度や施設の重要性などに応じて施設ごとの今後の取組方針を定め、優先的に対策を行う施設の明確化を行います。また、本計画の策定により、最適配置の実現や計画的な保全による維持管理コストの削減を目指すことで、公共施設にかかる財源負担を軽減し、持続可能な財政運営につなげることを目的としています。

2. 計画の位置づけ

公共施設等総合管理計画は、「更新・統廃合・長寿命化等を計画的に行うことによる財政負担の軽減・平準化」「公共施設等の最適配置の実現」を目的として、公共施設の各分野において、中期的な取組の方向性を明らかにする計画となっています。個別施設計画は、公共施設等総合管理計画に基づき、公共施設ごとの具体的な取組み方針を定める実施計画として位置づけます。

計画の体系



3. 計画期間

本計画の計画期間は、令和 3 年度から令和 12 年度までの 10 年間とします。なお、この期間内でも関連する計画の策定・変更や社会経済情勢の大きな変化があった場合、適宜必要な見直しを行うこととします。

4. 対象施設

(1) 対象施設一覧

本計画の対象とする公共施設は以下の通り 238 施設で 368 棟となります。なお、延床面積は令和 2 年度末時点の数値です。また、別途計画を策定することとしている公営住宅や道路・下水道施設といったインフラ施設などについては、本計画の対象には含まれていません。

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
学校教育系施設	学校	日生西小学校鴻島分校	校舎	364.00
			便所	14.58
			倉庫	26.25
子育て支援施設	幼保・こども園	旧三石幼稚園	園舎	421.00
			園舎	109.00
	幼児・児童施設	吉永放課後児童クラブ室	園舎	105.31
			便所棟	46.38
			倉庫	29.00
			園舎	41.53
社会教育系施設	博物館等	備前市歴史民俗資料館	備前市歴史民俗資料館	367.60
			備前市歴史民俗資料館（収蔵庫）	66.02
		加子浦歴史文化館	加子浦歴史文化館（文芸館）	301.58
			加子浦歴史文化館（資料館） 学習室、茶室	240.67
			加子浦歴史文化館（資料館）蔵	28.88
		吉永美術館	備前市吉永美術館	206.75
		八塔寺ふるさと村民俗資料館	八塔寺ふるさと村民族資料館	151.13
		備前市埋蔵文化財管理 センター	埋蔵文化財管理センター	416.48
			埋蔵文化財管理センター（車庫）	50.05
			埋蔵文化財収蔵庫	670.13
		備前焼ミュージアム	備前焼ミュージアム	1477.75
	図書館	市民センター（中央公民館）	備前市市民センター内（図書館）	277.71
		日生市民会館 （日生地域公民館）	ふれあい学習センター （市民会館増築部分）図書館日生分館	134.10
		吉永地域公民館	旧子育て交流センター内（図書館）	104.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
市民文化系施設	集会施設	西鶴山公民館	西鶴山公民館	481.52
		香登公民館	香登公民館	510.22
		伊部公民館	伊部公民館	312.57
			伊部公民館（増築分）	68.00
			伊部公民館（増築分）	87.00
		伊里公民館	伊里公民館	500.00
		東鶴山公民館	東鶴山公民館	438.16
		旧三石公民館	旧三石公民館	310.45
			旧三石公民館（増築分）調理室	69.76
		日生西公民館	日生西公民館	573.84
		寒河コミュニティセンター （日生東公民館）	寒河コミュニティセンター （日生東公民館）	754.77
		頭島総合センター （日生南公民館）	頭島総合センター（日生南公民館）	536.25
		紅葉会館（神根公民館）	神根・三国地区活性化センター 紅葉会館	380.00
		田井山教育集会所	田井山教育集会所	132.00
		大淵教育集会所	大淵教育集会所	175.00
		旧麻宇那教育集会所	旧麻宇那教育集会所	140.00
		友延教育集会所	友延教育集会所	132.00
		いんべ会館	いんべ会館	280.85
		香登西小集会所	香登西小集会所	116.82
			香登西小集会所（増築分）	14.00
		麻宇那小集会所	麻宇那小集会所	62.52
		栄町会館	栄町会館	229.59
		川向会館	川向会館	169.31
		中日生会館	中日生会館	198.26
		梅灘会館	梅灘会館	166.45
			器庫（防災倉庫）	11.09
		竹ノ内会館	竹ノ内会館	123.15
		東新田会館	東新田会館	132.21
		大西会館	大西会館	149.67
			大西会館（倉庫）	9.10

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
市民文化系施設	集会施設	スワ南会館	スワ南会館	149.89
		大多府会館	大多府会館	109.51
		三軒屋会館	三軒屋会館	243.63
			三軒屋会館（増築）	40.07
		三軒屋西コミュニティハウス	三軒屋西コミュニティハウス	96.77
		中州川会館	中洲川会館	282.16
		湾戸集会所	湾戸集会所	43.63
		峠小路コミュニティハウス （峠小路会館）	峠小路会館	187.47
		日陽小路コミュニティハウス （日陽小路会館）	日陽小路会館	294.70
		梶谷集会所	梶谷集会所	75.77
		浜山コミュニティハウス （浜山会館）	浜山会館	136.80
		スワ団地集会所	スワ集会所	39.30
		寒河西コミュニティハウス （寒河西会館）	寒河西会館	145.84
		寒河東コミュニティハウス （東倶楽部）	東倶楽部	166.06
		福浦鼻集会所	福浦峠集会所	59.62
		寺山集会所	寺山集会所	95.23
		頭島かた舟会館	頭島かた舟会館	175.30
		神根生活改善センター	神根生活改善センター	238.00
		旧三石駐在所 （宿上中公民館）	旧三石駐在所（宿上中公民館）	70.00
		市民センター（中央公民館）	備前市市民センター	5919.74
			備前市市民センター内（片上公民館）	17.08
		日生市民会館 （日生地域公民館）	日生市民会館（増築部分を除く）	2839.17
		吉永地域公民館	旧子育て交流センター	389.72
			公民館	2129.51
			倉庫・物置	232.90
		三石公民館	三石公民館	600.24

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
スポーツ・レクリ エーション系施設	スポーツ施設	総合運動公園	備前市総合運動公園・体育館	4540.60
			備前市総合運動公園多目的競技場・ メインスタンド	1101.36
			陸上競技場（倉庫）	127.00
			備前市総合運動公園多目的広場・ メインスタンド	776.00
			備前市総合運動公園・温水プール	2110.00
			陸上競技場外周トイレ	20.00
		伊部運動公園	伊部運動公園・クラブハウス	56.43
		浜山運動公園	浜山運動公園・GG クラブハウス	30.00
			浜山運動公園・テニスコート更衣室	63.00
			浜山運動公園・トイレ	36.00
			浜山運動公園・多目的広場倉庫	47.00
			浜山運動公園・ちびっこ広場トイレ	12.00
		三石運動公園	三石運動公園・体育館	764.00
			三石運動公園・更衣室	72.00
			三石運動公園・更衣室	26.00
			三石運動公園・トイレ	22.00
			三石運動公園・庭球場トイレ	15.00
		日生運動公園	日生運動公園・体育館	2862.69
			日生運動公園・アーチェリー場管理棟	72.00
			日生運動公園・アーチェリー場倉庫	49.00
			日生運動公園・アーチェリー場倉庫	66.04
		日生温水プール	日生温水プール	950.71
		日生武道場	日生武道場	140.00
		吉永 B&G 海洋センター	吉永 B&G 海洋センター・武道館	524.70
			吉永 B&G 海洋センター・体育館	1194.00
			吉永 B&G 海洋センター・野球場・ 倉庫・トイレ	61.00
			吉永 B&G 海洋センター・ 多目的広場トイレ	16.00
			吉永 B&G 海洋センター・艇庫	200.00
			吉永 B&G 海洋センター・艇庫トイレ	15.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	頭島グラウンドゴルフ場 (休憩施設)	頭島グラウンドゴルフ場	120.27
	レクリエーション・観光施設	八塔寺国際交流ヴィラ	八塔寺国際交流ヴィラ	195.67
			八塔寺国際交流ヴィラ (納屋)	23.60
		備前焼伝統産業会館	備前焼伝統産業会館	1513.65
		伊部駅南ふるさと交流センター	伊部駅南ふるさと交流センター	146.68
		日生観光情報センターサンバース	日生観光情報センターサンバース・観光情報センター	798.02
		日生鹿久居島古代体験の郷まほろば	研修棟・管理棟 (しか) (Iゾーン)	125.80
			宿泊棟 (つつじ) (Iゾーン)	36.40
			宿泊棟 (はぎ) (Iゾーン)	36.40
			宿泊棟 (国王) (Iゾーン)	54.30
			宿泊棟 (はまひるがお) (IIゾーン)	54.30
			宿泊棟 (やまもも) (IIゾーン)	54.30
			管理棟・多目的棟 (あおさぎ) (IIIゾーン)	125.80
			宿泊棟 (ひよどり) (IIIゾーン)	36.40
			宿泊棟 (めじろ) (IIIゾーン)	54.30
			宿泊棟 (うぐいす) (IIIゾーン)	54.30
			宿泊棟 (ゆりかもめ) (IIIゾーン)	36.40
			宿泊棟 (きじ) (IIIゾーン)	36.40
			宿泊棟 (くちなし) (IIIゾーン)	27.00
			休憩小屋 (IIIゾーン)	27.00
			浄水場施設	32.50
			展望所	6.25
			公衆用野外便所	16.00
			展望所	6.25
			千軒湾待合所	18.00
		大多府加子番所	大多府加子番所・待合所	110.06
		ふれあい交流館しおまち	ふれあい交流館しおまち	129.40
		ふれあいの館かぜまち	ふれあいの館かぜまち・宿泊施設	99.36

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	八塔寺ふるさと農園	八塔寺ふるさと農園（管理棟）	240.00
			八塔寺ふるさと農園（機具庫）	40.00
		吉永観光案内所	吉永観光案内所	288.60
			吉永観光案内所（車庫）	72.00
		八塔寺山荘	八塔寺山荘	227.11
			八塔寺山荘（付属棟）	20.40
		八塔寺ふるさと館	八塔寺ふるさと館（センター棟）	470.00
			八塔寺ふるさと館（日輪舎）	99.00
			八塔寺ふるさと館（コテージ1）	68.00
			八塔寺ふるさと館（コテージ2）	63.00
		望ヶ丘キャンプ場	望ヶ丘キャンプ場（管理棟）	156.00
		八塔寺ふるさと直売所	八塔寺ふるさと館（直売所）	76.00
		伊部つながり西休憩所	伊部つながり西休憩所	63.70
産業系施設	産業系施設	リフレセンターびぜん	リフレセンターびぜん （体育館・集会所）	1178.24
			リフレセンターびぜん（電気炉室）	7.00
		勤労者センター	勤労者センター（集会所）	546.90
		備前商工会館	商工会館（事務所等）	2068.94
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	大ヶ池荘	大ヶ池荘（デイサービスセンター）	363.00
			大ヶ池荘 （デイサービスセンター車庫）	99.00
			特別養護老人ホーム大ヶ池荘	1657.64
			特別養護老人ホーム大ヶ池荘 倉庫	2.58
			特別養護老人ホーム大ヶ池荘 増築分	59.00
			特別養護老人ホーム大ヶ池荘 増築分 （食堂）	27.60
			特別養護老人ホーム大ヶ池荘 （LPG 庫）	3.00
		蕃山荘	養護老人ホーム蕃山荘	3961.15
		デイサービスセンター しらうめ荘	デイサービスセンターしらうめ荘・ 老人福祉施設	419.00
			デイサービスセンターしらうめ荘・ 倉庫	108.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩いの家龍泉荘	老人憩いの家龍泉荘・高齢福祉施設	111.00
	障害福祉施設	旧障害者地域活動支援センターゆずりは	旧障害者地域活動支援センター ゆずりは・訓練作業所	185.00
		日生心身障害者地域福祉作業所	(社) 浜っ子・身体障害者小規模通所 授産施設	140.40
	保健施設	総合保健施設	備前市国民健康保険総合保健施設	1202.80
行政系施設	庁舎等	市役所	備前市役所本館	6647.99
			車庫・倉庫（中筋）	38.29
			倉庫（中筋）	66.04
			倉庫（中筋）	33.02
			車庫・倉庫（本庁）	99.82
			リサイクルステーション	22.07
		片上分庁舎	片上分庁舎	453.00
		日生総合支所	日生総合支所（庁舎）	1484.00
			日生総合支所（庁舎）増築部分	257.40
			日生防災センター	642.00
		吉永総合支所	吉永総合支所（庁舎）	888.00
			吉永総合支所（庁舎）	123.00
			吉永総合支所（庁舎）	59.00
			吉永総合支所（プレハブ棟）	48.00
		三石出張所	三石出張所（庁舎）	87.61
		三国出張所（三国公民館）	三国出張所	434.82
	消防施設	西鶴山分団 第1部	西鶴山分団第1部機庫及び詰所	29.00
		西鶴山分団 第2部	西鶴山分団第2部機庫及び詰所	29.00
		西鶴山分団 第3部	西鶴山分団第3部機庫及び詰所	29.00
		西鶴山分団 第4部	西鶴山分団第4部機庫及び詰所	29.00
		香登分団 第1部	香登分団第1部機庫及び詰所	35.00
		香登分団 第2部	香登分団第2部機庫及び詰所	30.00
		香登分団 第3部	香登分団第3部機庫及び詰所	29.00
		香登分団 第4部	香登分団第4部機庫及び詰所	21.00
		香登分団 第5部	香登分団第5部機庫及び詰所	35.00
		香登分団 第6部	香登分団第6部機庫及び詰所	29.00
		伊部分団 本部	伊部分団本部機庫及び詰所	115.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
行政系施設	消防施設	伊部分団 第1部	伊部分団第1部機庫及び詰所	29.00
		伊部分団 第2部	伊部分団第2部機庫及び詰所	29.00
		伊部分団 第3部	伊部分団第3部機庫及び詰所	30.00
		伊部分団 第4部	伊部分団第4部機庫及び詰所	29.00
		伊部分団 第5部	伊部分団第5部機庫及び詰所	29.00
		伊部分団 第6部	伊部分団第6部機庫及び詰所	35.00
		片上分団 第1部	片上分団第1部機庫及び詰所	29.00
		片上分団 第2部	片上分団第2部機庫及び詰所	25.00
		片上分団 第3部	片上分団第3部機庫及び詰所	31.00
		片上分団 第5部	片上分団第5部機庫及び詰所	29.00
		片上分団 第6部	片上分団第6部機庫及び詰所	46.00
		片上分団 第6部2	片上分団第6部機庫及び詰所	29.00
		片上分団 第7部	片上分団第7部機庫及び詰所	27.00
		閑谷分団 第1部	閑谷分団第1部機庫及び詰所	29.00
		閑谷分団 第2部	閑谷分団第2部機庫及び詰所	29.00
		閑谷分団 第3部	閑谷分団第3部機庫及び詰所	29.00
		蕃山分団 本部（友延）	蕃山分団本部機庫及び詰所	34.00
		旧蕃山分団 第1部 （蕃山公民館）	蕃山分団旧第1部機庫及び詰所	35.00
		蕃山分団 第1部	蕃山分団第1部機庫及び詰所	42.00
		蕃山分団 第2部	蕃山分団第2部機庫及び詰所	29.00
		蕃山分団 第3部	蕃山分団第3部機庫及び詰所	48.00
		蕃山分団 第4部	蕃山分団第4部機庫及び詰所	43.00
		穂浪分団 第1部	穂浪分団第1部機庫及び詰所	29.00
		穂浪分団 第2部（木生）	穂浪分団第2部機庫及び詰所	57.00
		穂浪分団 第3部	穂浪分団第3部機庫及び詰所	29.00
		穂浪分団 第4部	穂浪分団第4部機庫及び詰所	30.00
		東鶴山分団 本部	東鶴山分団本部機庫及び詰所	37.00
		東鶴山分団 第1部	東鶴山分団第1部機庫及び詰所	29.00
		東鶴山分団 第2部	東鶴山分団第2部機庫及び詰所	29.00
		東鶴山分団 第3部	東鶴山分団第3部機庫及び詰所	29.00
		東鶴山分団 第4部	東鶴山分団第4部機庫及び詰所	29.00
		三石東分団 本部	三石東分団本部機庫及び詰所	91.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
行政系施設	消防施設	三石東分団 第1部	三石東分団第1部機庫及び詰所	60.00
		三石東分団 第2部	三石東分団第2部機庫及び詰所	57.00
		三石東分団 第3部	三石東分団第3部機庫及び詰所	41.00
		三石東分団 第4部	三石東分団第4部機庫及び詰所	109.00
		三石南分団 第1部	三石南分団第1部機庫及び詰所	68.00
		三石南分団 第2部	三石南分団第2部機庫及び詰所	30.00
		三石南分団 第3部	三石南分団第3部機庫及び詰所	36.00
		三石南分団 第4部	三石南分団第4部機庫及び詰所	54.83
		三石西分団 第1部	三石西分団第1部機庫及び詰所	54.00
		三石西分団 第2部	三石西分団第2部機庫及び詰所	31.00
		三石西分団 第3部	三石西分団第3部機庫及び詰所	91.00
		三石西分団 第4部	三石西分団第4部機庫及び詰所	26.00
		旧本部2部・川東分団	旧本部2部・川東分団消防器庫	156.40
		諸島分団	諸島分団機庫及び詰所	36.80
			諸島分団機庫及び詰所（増築分）	27.28
		吉永南分団 第1部	吉永南分団第1部機庫及び詰所	69.00
		吉永南分団 第2部	吉永南分団第2部機庫及び詰所	39.00
		吉永北分団 第1部	吉永北分団第1部機庫及び詰所	66.00
		吉永北分団 第2部	吉永北分団第2部機庫及び詰所	30.00
		吉永北分団 第3部	吉永北分団第3部機庫及び詰所	51.00
		神根分団 第1部（今崎）	神根分団第1部機庫及び詰所	53.80
		神根分団 第2部（神根本）	神根分団第2部機庫及び詰所	66.60
		神根分団 第3部（高田）	神根分団第3部機庫及び詰所	35.40
		神根分団 第4部（和意谷）	神根分団第4部機庫及び詰所	26.70
		三国分団 第1部（加賀美）	三国分団第1部機庫及び詰所	43.00
		三国分団 第1部（多麻）	三国分団第1部機庫及び詰所	35.00
		三国分団 第2部（笹目）	三国分団第2部機庫及び詰所	48.80
		三国分団 第2部（都留岐）	三国分団第2部機庫及び詰所	49.00
		コミュニティ消防センター	消防機庫	109.00
			車庫	148.00
		旧伊部分団 本部	旧伊部分団本部（旧詰所）	22.00
			旧伊部分団本部（旧器庫）	21.00
		旧香登分団 第5部（倉庫）	旧香登分団第5部（倉庫）	11.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
公園	公園	伊部駅前公園	伊部駅前公園トイレ	22.05
		(トイレ・あずまや)	四阿 (あずまや)	2.00
		大池緑地公園 (特産物販売所)	大池緑地公園 (特産物販売所)	66.00
		南方つり堀公園 (管理棟)	南方つり堀公園 (管理棟)	69.56
		茶白山公園 (トイレ)	トイレ	7.20
供給処理施設	供給処理施設	クリーンセンター備前	環境センター事務所 (詰所)	331.00
			クリーンセンター備前 (焼却場)	1899.00
			クリーンセンター備前 (車庫棟)	597.00
			クリーンセンター備前 (車庫棟)	91.00
		一般廃棄物最終処理場	一般廃棄物最終処分場 (管理室)	48.00
			一般廃棄物最終処分場 (機械室)	39.00
			一般廃棄物最終処分場選別場 (前処理施設)	440.00
			一般廃棄物最終処分場選別場 (休憩室)	7.00
		ストックヤード (備前)	ストックヤード (備前)	126.00
		日生清掃センター	日生清掃センター (職員室)	145.00
			日生清掃センター (倉庫)	62.00
			日生清掃センター (塵芥処理施設)	108.00
			日生清掃センター (車庫)	200.00
		日生一般廃棄物最終処分場	日生一般廃棄物最終処分場 (水処理施設)	334.00
		ストックヤード (日生)	ストックヤード (日生)	140.00
		衛生センター	衛生センター (旧汚泥処理棟)	350.00
			衛生センター (旧前処理室棟)	167.00
			汚泥再生センター	837.04
			衛生センター (旧ブロワー設備)	146.89
			衛生センター (旧破碎ポンプ設備)	44.66
			衛生センター (旧第二貯留槽)	159.22
			衛生センター (旧第二脱室・再曝気槽)	111.18
		ストックヤード (吉永)	ストックヤード (吉永)	429.48

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
その他	その他	日生市民会館 (日生地域公民館)	ふれあい学習センター (市民会館増築部分) ひなビジョン	134.10
		備前斎場	備前斎場 (斎場棟)	636.00
			備前斎場 (車庫及び倉庫)	140.00
		日生斎場	日生斎場 (葬祭棟)	478.03
			日生斎場 (待合棟)	292.07
		板屋坑水処理場	板屋坑水処理場	224.00
			板屋処理場 (倉庫)	128.00
		金谷坑水処理場	金谷坑水処理場	25.00
		環境共生型住宅 (エコハウス)	環境共生型住宅	177.00
		サイクリングターミナル	サイクリングターミナル	336.68
		特産品処理加工施設	特産品処理加工施設	375.00
		ヘルスパ日生	ヘルスパ日生 (温浴施設棟)	1039.64
		麻宇那共同作業所	麻宇那共同作業所	38.70
		大測共同作業所	共同作業所	87.00
		友延共同作業所	友延共同作業所	57.00
			友延共同作業所	5.00
			友延共同作業所	24.00
		西奥共同作業所	西奥共同作業所	318.80
		麻宇那農機具庫	麻宇那農機具庫	63.00
		田井山農機具庫	田井山農機具庫	50.00
		友延農機具庫	友延農機具庫	99.00
		西奥農機具庫	西奥農機具庫	49.77
			西奥農機具庫	49.00
		吉永移住体験住宅	体験住宅 (吉永)	46.79
		宮奥住宅	奥の川 (宮奥) 住宅	53.93
		後小路住宅	後小路住宅	72.60
		西片上駅舎	西片上駅舎	92.00
		備前片上駅舎	備前片上駅舎 (駅舎)	113.00
			備前片上駅舎 (便所)	19.00
		伊里駅舎	伊里駅舎 (駅舎)	163.00
			伊里駅舎 (便所)	13.00

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
その他	その他	穂浪・寒河バス停	穂浪・寒河バス停	10.00
		市営バス駐車場	車庫	168.00
		旧社会福祉協議会日生支所	旧社会福祉協議会事務所	189.36
		ふれあい農産物直売所	ふれあい農産物直売所	64.00
		旧吉永町振興公社事務所	事務所兼倉庫	203.20
		和意谷青少年自然の家	和意谷青少年自然の家	130.00
		旧アルファビゼン	旧アルファビゼン	30247.00
		旧 J A 福河（事務所等）	旧 J A 福河（事務所（ATM）・ 学習ルーム等）	490.83
			旧 J A 福河（倉庫）	53.44
			旧 J A 福河（倉庫）	40.00
		旧和気看護学校	旧和気看護学校	807.00
		旧備前市農協本所倉庫	旧備前市農協本所倉庫	485.00
		倉庫 （旧傍示峠加圧ポンプ室）	倉庫（旧傍示峠加圧ポンプ室）	11.00
		大多府灯籠堂	大多府燈籠堂・燈籠堂	26.98
		旧和意谷小学校	校舎	240.00
			倉庫	44.00
		旧大多府小学校	普通教室棟	130.00
			管理教室棟	43.00
			教室棟	120.00
			更衣室・便所	27.00
			屋内運動場	123.00
			職員住宅	42.00
		旧みくに幼稚園	管理・保育室棟	282.00
		旧木生保育園	旧木生保育園（保育室）	194.00
			旧木生保育園（保育室）	55.00
		旧吉永町職員寮	旧吉永町職員寮	96.00
		旧香登公民館	旧香登公民館	198.00
		旧西鶴山公民館	旧西鶴山公民館	206.00
		穂浪漁港（公衆用トイレ）	穂浪漁港公衆用トイレ	29.98
		佐山農産物直売所 （公衆用トイレ）	佐山農産物直売所公衆用トイレ	21.66

施設類型		施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
その他	その他	大瀧山駐車場トイレ	大瀧山駐車場トイレ	16.00
		寒河地区観光トイレ	寒河地区観光トイレ	7.00
		日生移住体験住宅	移住体験住宅（日生）	205.92
		陶芸センター	作業棟	311.05
			作業場	61.20
			車庫物置	18.00
			プロパン庫	8.51
			窯場	133.00
			窯場	20.32
			ガス窯場	38.01
			割木置場	56.00
		頭島レストラン	頭島レストラン	117.68
		有害鳥獣処理施設	処理作業棟	36.00
		野谷坑廃水処理場	事務所	14.00
			薬剤倉庫	84.60
			脱水機室	28.35
		源寺湾トイレ	便所	5.06
		鹿久居島トイレ	便所	9.68
		第一工区観光トイレ	便所	89.20
		吉永駅北駐輪場	自転車置場・置場	23.30

対象施設集計表

施設類型		施設数	棟数	延床面積 (㎡)
大分類	中分類			
学校教育系施設	学校	1	3	404.83
子育て支援施設	幼保・こども園	1	2	530.00
	幼児・児童施設	1	4	222.22
社会教育系施設	博物館等	6	11	3977.04
	図書館	3	3	515.81
市民文化系施設	集会施設	46	56	22042.67
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	9	30	16089.80
	レクリエーション・観光施設	15	40	5738.35
産業系施設	産業系施設	3	4	3801.08
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	4	11	6810.97
	障害福祉施設	2	2	325.40
	保健施設	1	1	1202.80
行政系施設	庁舎等	6	16	11384.06
	消防施設	73	76	3316.61
公園	公園	4	5	166.81
供給処理施設	供給処理施設	8	23	6812.47
その他	その他	55	81	41460.44
合計		238	368	124801.36

第2章 本計画の考え方

1. 施設別状況

【構造躯体の健全性】

●構造

SRC：建物の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）が鉄骨鉄筋コンクリート造の施設

RC：建物の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）が鉄筋コンクリート造の施設

S：建物の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）が鉄骨造の施設

W：建物の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）が木造の施設

CB：建物の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）がコンクリートブロック造の施設

LGS：建物の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）が軽量鉄骨造の施設

●耐震診断実施状況

新耐震基準：建築基準法の新耐震基準に該当する建物

※1981年（昭和56年）6月1日以降に「建築確認済証」が交付されている建物。

診断済：建築基準法の旧耐震基準に該当する建物のうち、耐震診断済みの建物

未実施：建築基準法の旧耐震基準に該当する建物のうち、耐震診断未実施の建物

●耐震改修実施状況

改修不要：建築基準法の新耐震基準に該当する建物もしくは建築基準法の旧耐震基準に該当する建物で耐震診断済みの建物のうち、耐震改修不要の建物

未施工：建築基準法の旧耐震基準に該当する建物で耐震診断未実施の建物もしくは耐震診断済みの建物のうち、耐震改修が未施工の建物

●圧縮強度（単位：N/m²）

コンクリートの圧縮強度（圧縮荷重に対する平米あたりの耐力）の数値

※構造が「SRC・RC」以外の建物はグレーで表示しています。また、耐震診断実施状況が「新耐震基準」の建物は「－」と表示しています。

●経過年数

40年以上：建築後経過年数が40年以上の建物

40年未満：建築後経過年数が40年未満の建物

不明：建築後経過年数が不明の建物

※構造が「S・W・CB・LGS」以外の建物はグレーで表示しています。

【構造躯体以外の健全性】

点検調査を行った部位（基礎、コンクリートブロック造、鉄骨造、外壁・ひさし、敷地、ます、擁壁等、門・塀、鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯、通路・駐車場、屋根、天井・内装・床・手すり、排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置、ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）、その他（1箇所～2箇所で1点、3箇所以上で2点））の点検結果を「異常箇所数／点検項目数」で表示しています。なお、点検調査は以下に示す点検マニュアルチェックシートを基に実施しています。

点検マニュアルチェックシート

(建築編)

【施設名称】 _____

【部 署 名】 _____

【点検者名】 _____

点検部位	建築物の敷地		建物外部 (階段含む)		屋上・塔屋		建物内部 (階段含む)	
	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号
基礎			基礎					
周辺地盤と比較して沈下又は隆起、き裂その他損傷はないか。 【目視】			無 ☐	有 ☐				
コンクリートブロック造			コンクリート ブロック造				コンクリート ブロック造	
れんが、石等の仕上げ材に著しいき裂、脱落、欠損、移動がないか。【目視】			無 ☐	有 ☐			無 ☐	有 ☐
鉄骨造			鉄骨造		鉄骨造		鉄骨造	
鉄骨造の鉄骨等にさび等の腐食がないか。【目視】			無 ☐	有 ☐				
柱脚部のコンクリートに著しいき裂がないか。【目視】			無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
外壁・ひさし			外壁・ひさし		外壁・ひさし			
外壁仕上げ材（タイル、モルタル、石、塗装、シーリング、金属パネル等）にき裂や浮き等の劣化はないか。【目視】 【打診】			無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐		
敷地	敷地							
舗装の不陸、傾斜、陥没や舗装面又は舗装仕上げ材のはく離等の著しい損傷はないか。【目視】	無 ☐	有 ☐						
側溝の著しい傾き、損傷はないか。また、清掃状況は良好か。 【目視】	無 ☐	有 ☐						
ます	ます							
雨水桝や汚水桝などに排水不良や損傷はないか。また桝内の清掃状況は良好か。桝内に異常に水が溜まっているか。 【目視】	無 ☐	有 ☐						
桝ふた、マンホールなどにがたつきがないか。 【目視】 【歩行確認】	無 ☐	有 ☐						
擁壁等	擁壁等							
擁壁の著しい傾き、き裂、はらみ等はないか。【目視】	無 ☐	有 ☐						
水抜き穴のつまりはないか。【目視】	無 ☐	有 ☐						
門・塀	門・塀							
塀の著しい傾き、又はぐらつき等がないか。【目視】 【触手】	無 ☐	有 ☐						
コンクリート、ブロック、フェンス等の塀・基礎部に著しいき裂等の劣化、損傷あるいは傾き、腐食等はないか。また、門扉の作動状況に異常はないか。【目視】	無 ☐	有 ☐						

点検部位	建築物の敷地		建物外部 (階段含む)		屋上・塔屋		建物内部 (階段含む)	
	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号
鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	鉄塔他				鉄塔他			
コンクリート基礎部にき裂、欠損、さび汁等がないか。【目視】	無 ☐	有 ☐			無 ☐	有 ☐		
鉄骨構成部材及び溶接部にき裂、変形、塗装の劣化、さび等の腐食がないか。【目視】	無 ☐	有 ☐			無 ☐	有 ☐		
通路・駐車場	通路・駐車場							
敷地内の通路・駐車場の仕上げ材料の破損、変形又は浮き、水たまりがないか。【目視】【歩行確認】	無 ☐	有 ☐						
通路、スロープの手すり本体、支持部材及び支柱埋設部に著しい損傷、変形、腐食、ぐらつきがないか。【目視】【触手】	無 ☐	有 ☐						
通路等にある視覚障害者用のブロック等に、ぐらつき、損傷、はく離、浮き又は変退色がないか。【目視】【歩行確認】	無 ☐	有 ☐						
屋根					屋根			
防水層、モルタル等の保護層に著しい浮きやき裂等の損傷がないか。【目視】					無 ☐	有 ☐		
屋根ふき材（金属又は瓦等）下地材及び緊結金物に変形、乱れ、腐食等がないか。【目視】					無 ☐	有 ☐		
トップライトに傷、割れ等がないか。【目視】					無 ☐	有 ☐		
排水不良による水たまりができていないか。 （ルーフトレンつまり等）【目視】					無 ☐	有 ☐		
笠木・バラペットが変形、腐食等で脱落のおそれはないか。【目視】					無 ☐	有 ☐		
金属類（点検歩廊、タラップ、手すり、窓清掃用丸環等）に著しい腐食や変形、ぐらつきはないか。【目視】【触手】					無 ☐	有 ☐		
雨樋、支持金物等に著しいぐらつきがないか。【目視】【触手】					無 ☐	有 ☐		
天井・内装・床・手すり							天井・内装・床・手すり	
天井材、内壁、仕上げ材（コンクリート、モルタル等）、点検口にあばれ、き裂、浮き、はく離がないか。【目視】【触手】							無 ☐	有 ☐
天井材、内壁仕上げ材等に漏水の痕跡がないか。【目視】							無 ☐	有 ☐
床仕上げ材の欠損、はく離、浮きなどで歩行等に支障がないか。【目視】【歩行確認】							無 ☐	有 ☐
通路、バルコニー等にある視覚障害者誘導用ブロック、手すり等にぐらつき、欠損、はく離、浮き又は変退色がないか。【目視】							無 ☐	有 ☐

点検部位	建築物の敷地		建物外部 (階段含む)		屋上・塔屋		建物内部 (階段含む)	
	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号	異常の有無	別紙 番号
排煙口、排煙窓、排煙用手動開放装置							排煙口、排煙窓、排煙 用手動開放装置	
排煙口、排煙窓、手動開放装置が障害物等により作動が妨害 されていないか。故障等により機能が損なわれていないか。 【目視】 【作動確認】							無 ☐	有 ☐
ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）								
スチール製又は木製のサッシに著しい腐食がないか。【目 視】					無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
引き違い形式建具の外れ止めストッパーが掛けられている か。【作動確認】					無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
開閉時に著しいがたつき、異音等がないか。【作動確認】 【聴診】					無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
施錠又は解錠に不具合がないか。【作動確認】					無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
ドア・窓・障子の下部に雨水の侵入や結露水が室内にあふれ た等の痕跡がないか。【目視】					無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
ドア、取手、錠、取付け金具（蝶番、ヒンジ、ドアクロー ザー等）に著しいき裂、その他の損傷、変形、腐食、ねじの ゆるみがないか。【目視】 【触手】					無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
その他（自由記載）								
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐
	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐	無 ☐	有 ☐

2. 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

●劣化度（構造躯体）：配点 50 点

耐震安全性と施設の主要部分（主要柱、耐力壁又ははり等）の構造に応じた項目を設定し、配点しています。

劣化度（構造躯体）	配点
【耐震安全性】	
未施工	25
改修不要	0
【S R C ・ R C】	
コンクリート圧縮強度 13.5N/mm ² 以下もしくは不明	25
コンクリート圧縮強度 13.5N/mm ² より大きいもしくは新耐震基準	0
【S ・ W ・ C B ・ L G S】	
建築後経過年数が 40 年以上もしくは不明	25
建築後経過年数が 40 年未満	0

劣化度（構造躯体）算出例

耐震改修実施状況：未施工 構造：R C（鉄筋コンクリート造）

耐震診断実施状況：診断済 圧縮強度（N/mm²）：15.6

→ 25 点 + 0 点 = 25 点

耐震改修実施状況：未施工 構造：S（鉄骨造）

耐震診断実施状況：未実施 経過年数：40 年以上

→ 25 点 + 25 点 = 50 点

●劣化度（構造躯体以外）：配点 50 点

1. 施設別状況の【構造躯体以外の健全性】で点検調査を行った部位（基礎、コンクリートブロック造、鉄骨造、外壁・ひさし、敷地、ます、擁壁等、門・塀、鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯、通路・駐車場、屋根、天井・内装・床・手すり、排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置、ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）、その他（1 箇所～2 箇所では 1 点、3 箇所以上では 2 点））の点検結果に応じて「（異常箇所数／点検項目数）×平準化指数」で劣化度を算出しています。

※平準化指数：点検項目の比重を消すための係数（配点：50÷部位数：15＝3.333・・・）

劣化度（構造躯体以外）算出例

点検部位	異常 箇所数		点検 項目数		平準化 指数	配点	
基礎	1	÷	1	×	3.333	=	3.3
コンクリートブロック造	0	÷	2	×	3.333	=	0.0
鉄骨造	0	÷	4	×	3.333	=	0.0
外壁・ひさし	1	÷	2	×	3.333	=	1.7
敷地	1	÷	2	×	3.333	=	1.7
ます	0	÷	2	×	3.333	=	0.0
擁壁等	1	÷	2	×	3.333	=	1.7
門・塀	0	÷	2	×	3.333	=	0.0
鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	0	÷	4	×	3.333	=	0.0
通路・駐車場	2	÷	3	×	3.333	=	2.2
屋根	0	÷	7	×	3.333	=	0.0
天井・内装・床・手すり	1	÷	4	×	3.333	=	0.8
排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	0	÷	1	×	3.333	=	0.0
ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	1	÷	12	×	3.333	=	0.3
その他 ※1 箇所～2 箇所では 1 点 3 箇所以上では 2 点	1	÷	2	×	3.333	=	1.7
劣化度							13

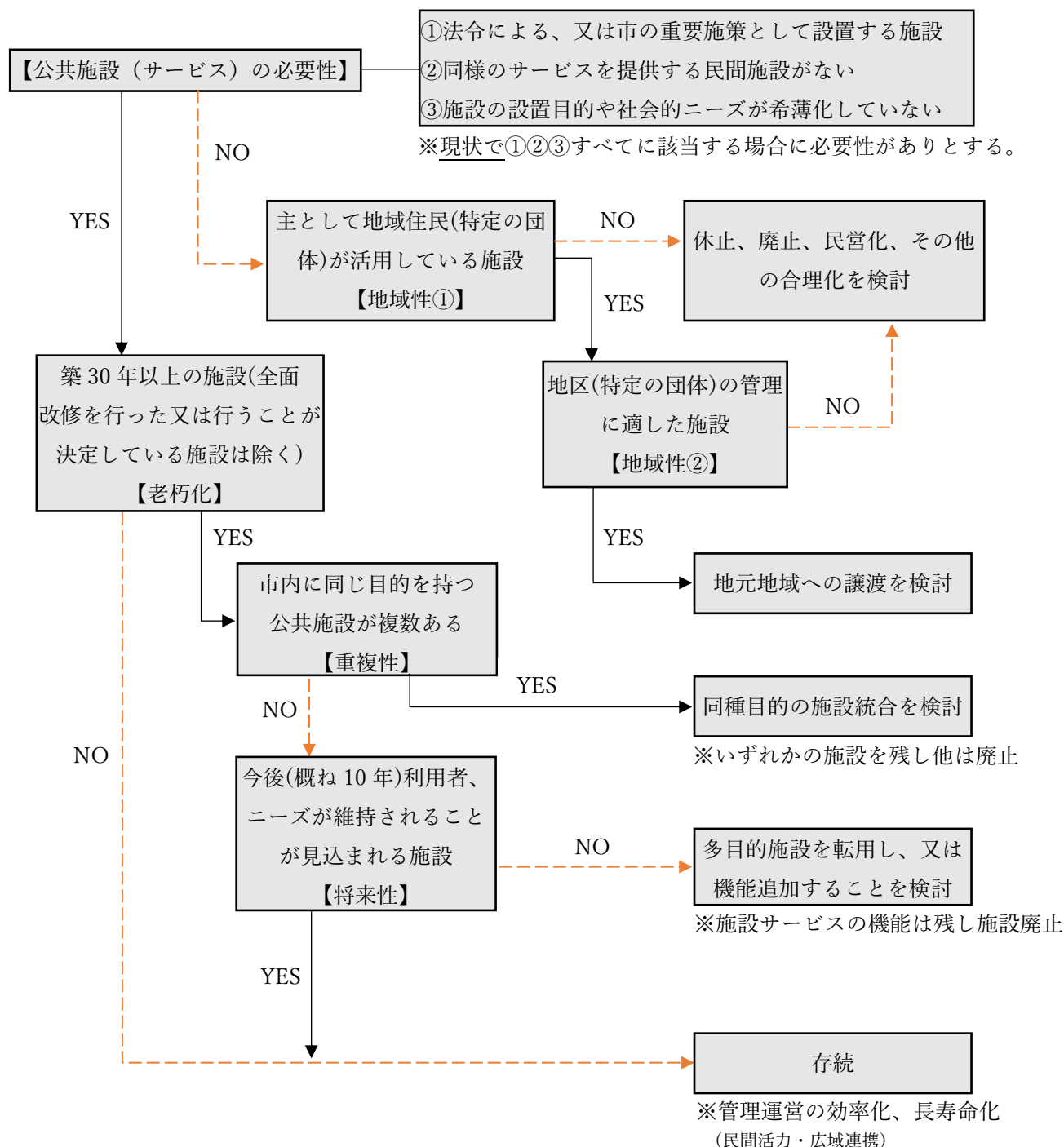
●対策の優先順位

劣化度（構造躯体）・劣化度（構造躯体以外）の合計点に応じて以下のように対策の優先順位付けを行います。劣化度が高いほど優先順位が高くなり、劣化度が低いほど優先順位が低くなります。

高 ↑ 低	対策の優先順位	劣化度
	A	60 点以上
	B	40 点以上 59 点以下
	C	10 点以上 39 点以下
	D	0 点以上 9 点以下

●定量的判定

以下のフローチャートに基づき、計画期間を実施時期として今後の取組方針（対策内容）を判定しています。



●計画期間内に要する対策費用

計画期間内に要する対策費用は以下の通り算出しています。ただし、本計画策定時点でより具体的な取組方針がある一部の施設については、その取組方針に基づき算出しています。

算出条件

今後の取組方針（対策内容）	算出条件
休止、廃止、民営化、 その他の合理化を検討	計画期間内に休止、廃止、民営化を行うと仮定。 10年間「維持管理・修繕費用」を計上する。
地元地域への譲渡を検討	計画期間内に地元地域への譲渡を行うと仮定。 10年間「維持管理・修繕費用」を計上する。
同種目的の施設統合を検討	計画期間内に同種目的の施設統合を行うと仮定。 10年間「維持管理・修繕費用」を計上する。
多目的施設を転用し、 又は機能追加することを検討	計画期間内に多目的施設を転用し、又は機能追加すると仮定。 10年間「維持管理・修繕費用」を計上する。
存続	建替えは基本的に行わないと仮定。 10年間「維持管理・修繕費用」を計上する。 耐用年数 ^注 の6割経過年度に長寿命化改修を行うと仮定し、 「改修費用」を計上する。 既に経過年数が耐用年数 ^注 の6割以上を経過している場合、計画期間内に長寿命化改修を行うと仮定し、計画期間最終年度に 「改修費用」を計上する。

注：施設の耐用年数は、原則として「総務省：統一的な基準による地方公会計マニュアル－資産評価及び固定資産台帳整備の手引き（令和元年8月改訂）」の「別紙3－2」の通りとしています。

「維持管理・修繕費用」

施設ごとに2015年度（平成27年度）から2017年度（平成29年度）の維持管理・修繕費用を集計し、3年間の平均額を計上しています。

「改修費用」

施設類型（大分類）	大規模改修
市民文化系施設、社会教育系施設	25 万円/㎡
スポーツ・レクリエーション系等施設	20 万円/㎡
産業系施設	25 万円/㎡
学校教育系施設、子育て支援施設	17 万円/㎡
保健・福祉施設	20 万円/㎡
行政系施設	25 万円/㎡
公園	17 万円/㎡
供給処理施設	20 万円/㎡
その他	20 万円/㎡

※公共施設等更新費用試算ソフト（Ver.2.10）更新単価

一般財団法人地域総合整備財団（ふるさと財団）

第3章 各公共施設の方針

1. 学校教育系施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
日生西小学校鴻島分校	校舎	364.00	RC	1986	新耐震基準	改修不要	—	
	便所	14.58	CB	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満
	倉庫	26.25	S	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1箇所～2箇所で1点 3箇所以上で2点
日生西小学校鴻島分校	校舎	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	便所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
日生西小学校鴻島分校	校舎	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続。他の集会所同様の地区への譲渡は困難と思われるため、譲渡を含め民間活用を検討する。民間活用出来ないときは除却する。	63,630,000
	便所	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続。他の集会所同様の地区への譲渡は困難と思われるため、譲渡を含め民間活用を検討する。民間活用出来ないときは除却する。	2,478,600
	倉庫	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続。他の集会所同様の地区への譲渡は困難と思われるため、譲渡を含め民間活用を検討する。民間活用出来ないときは除却する。	4,462,500

2. 子育て支援施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
旧三石幼稚園	園舎	421.00	RC	1985	新耐震基準	改修不要	—	
	園舎	109.00	RC	1993	新耐震基準	改修不要	—	
吉永放課後児童クラブ室	園舎	105.31	S	2002	新耐震基準	改修不要		40年未満
	便所棟	46.38	S	2002	新耐震基準	改修不要		40年未満
	倉庫	29.00	W	1971	未実施	未施工		40年未満
	園舎	41.53	LGS	2016	新耐震基準	改修不要		40年未満

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1箇所～2箇所で1点 3箇所以上で2点
旧三石幼稚園	園舎	0/1	1/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	園舎	0/1	1/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永放課後 児童クラブ室	園舎	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	便所棟	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	園舎	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
旧三石幼稚園	園舎	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	73,616,670
	園舎	0	3	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	18,530,000
吉永放課後 児童クラブ室	園舎	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	19,106,030
	便所棟	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	7,884,600
	倉庫	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	4,930,000
	園舎	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0

3. 社会教育系施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
備前市歴史民俗資料館	備前市歴史民俗資料館	367.60	W	1951	未実施	未施工		40 年以上
	備前市歴史民俗資料館 (収蔵庫)	66.02	LGS	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
加子浦歴史文化館	加子浦歴史文化館 (文芸館)	301.58	RC	1997	新耐震基準	改修不要	—	
	加子浦歴史文化館 (資料館) 学習室、茶室	240.67	W	1997	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	加子浦歴史文化館 (資料館) 蔵	28.88	W	1997	新耐震基準	改修不要		40 年未満
吉永美術館	備前市吉永美術館	206.75	RC	1989	新耐震基準	改修不要	—	
八塔寺ふるさと村民俗 資料館	八塔寺ふるさと村民俗 資料館	151.13	W	不明	未実施	未施工		不明
備前市埋蔵文化財管理 センター	埋蔵文化財管理センター	416.48	RC	1971	未実施	未施工	不明	
	埋蔵文化財管理センター (車庫)	50.05	S	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	埋蔵文化財収蔵庫	670.13	S	1993	新耐震基準	改修不要		40 年未満
備前焼ミュージアム	備前焼ミュージアム	1477.75	RC	1976	診断済	未施工	22.8	
市民センター (中央公民館)	備前市市民センター内 (図書館)	277.71	SRC	1980	診断済	改修不要	23.27	
日生市民会館 (日生地域公民館)	ふれあい学習センター (市民会館増築部分) 図書館日生分館	134.10	RC	1997	新耐震基準	改修不要	—	
吉永地域公民館	旧子育て交流センター内 (図書館)	104.00	RC	1984	新耐震基準	改修不要	—	

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
備前市歴史民俗資料館	備前市歴史民俗資料館	1/1	0/2	0/4	1/2	1/2	0/2	1/2	0/2	0/4	2/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
	備前市歴史民俗資料館（収蔵庫）	1/1	0/2	0/4	1/2	1/2	0/2	1/2	0/2	0/4	2/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
加子浦歴史文化館	加子浦歴史文化館（文芸館）	1/1	1/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	2/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	3/12	0/2
	加子浦歴史文化館（資料館） 学習室、茶室	1/1	1/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	2/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	3/12	0/2
	加子浦歴史文化館（資料館）蔵	1/1	1/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	2/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	3/12	0/2
吉永美術館	備前市吉永美術館	1/1	0/2	1/4	1/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
八塔寺ふるさと村民俗資料館	八塔寺ふるさと村民俗資料館	0/1	0/2	3/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	2/7	1/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
備前市埋蔵文化財管理センター	埋蔵文化財管理センター	0/1	1/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	1/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	1/2
	埋蔵文化財管理センター（車庫）	0/1	1/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	1/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	1/2
	埋蔵文化財収蔵庫	0/1	1/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	1/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	1/2
備前焼ミュージアム	備前焼ミュージアム	0/1	2/2	3/4	0/2	0/2	0/2	0/2	1/2	2/4	0/3	4/7	2/4	0/1	7/12	0/2
市民センター （中央公民館）	備前市市民センター内 （図書館）	1/1	1/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	1/3	3/7	1/4	0/1	2/12	1/2
日生市民会館 （日生地域公民館）	ふれあい学習センター （市民会館増築部分） 図書館日生分館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永地域公民館	旧子育て交流センター内 （図書館）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
備前市歴史民俗資料館	備前市歴史民俗資料館	50	13	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）保管資料等につ いては埋蔵文化財センターの活用とあ わせ検討する。	9,610,000
	備前市歴史民俗資料館 （収蔵庫）	0	13	C	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）保管資料等につ いては埋蔵文化財センターの活用とあ わせ検討する。	0
加子浦歴史文化館	加子浦歴史文化館 （文芸館）	0	14	C	○	×	－	－	－	－	存続	民間での運営を検討する。その際に一 部県有地があるため用途・使用者によ っては制限がある可能性あり。	90,295,000
	加子浦歴史文化館 （資料館） 学習室、茶室	0	14	C	○	×	－	－	－	－	存続	民間での運営を検討する。その際に一 部県有地があるため用途・使用者によ っては制限がある可能性あり。	60,167,500
	加子浦歴史文化館 （資料館）蔵	0	14	C	○	×	－	－	－	－	存続	民間での運営を検討する。その際に一 部県有地があるため用途・使用者によ っては制限がある可能性あり。	7,220,000
吉永美術館	備前市吉永美術館	0	8	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）建設費財源に補 助金あり。	170,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
八塔寺ふるさと村民俗 資料館	八塔寺ふるさと村民族 資料館	50	8	B	○	○	－	－	×	○	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管 理運営、譲渡を検討する。	38,982,500
備前市埋蔵文化財管理 センター	埋蔵文化財管理 センター	50	8	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止 埋蔵文化財管理センターとしては 廃止とし、資料保管施設等として活用 する。	10,060,000
	埋蔵文化財管理 センター（車庫）	0	8	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止 埋蔵文化財管理センターとしては 廃止とし、資料保管施設等として活用 する。	0
	埋蔵文化財収蔵庫	0	8	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止 埋蔵文化財管理センターとしては 廃止とし、資料保管施設等として活用 する。	0
備前焼ミュージアム	備前焼ミュージアム	25	15	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	市内の文化施設の統廃合について検討 する。	65,926,670
市民センター (中央公民館)	備前市市民センター内 (図書館)	0	13	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	75,450,830
日生市民会館 (日生地域公民館)	ふれあい学習センター (市民会館増築部分) 図書館日生分館	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	33,525,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
吉永地域公民館	旧子育て交流センター 内（図書館）	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	26,000,000

4. 市民文化系施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
西鶴山公民館	西鶴山公民館	481.52	S	2002	新耐震基準	改修不要		40年未満
香登公民館	香登公民館	510.22	RC	1994	新耐震基準	改修不要	—	
伊部公民館	伊部公民館	312.57	S	1961	未実施	未施工		40年以上
	伊部公民館（増築分）	68.00	S	1974	未実施	未施工		40年以上
	伊部公民館（増築分）	87.00	W	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満
伊里公民館	伊里公民館	500.00	RC	1976	未実施	未施工	不明	
東鶴山公民館	東鶴山公民館	438.16	SRC	1985	新耐震基準	改修不要	—	
旧三石公民館	旧三石公民館	310.45	RC	1968	未実施	未施工	不明	
	旧三石公民館（増築分） 調理室	69.76	W	1996	新耐震基準	改修不要		40年未満
日生西公民館	日生西公民館	573.84	RC	1965	未実施	未施工	不明	
寒河コミュニティセンター （日生東公民館）	寒河コミュニティセンター （日生東公民館）	754.77	RC	1974	未実施	未施工	不明	
頭島総合センター （日生南公民館）	頭島総合センター （日生南公民館）	536.25	RC	1978	未実施	未施工	不明	
紅葉会館（神根公民館）	神根・三国地区活性化セン ター紅葉会館	380.00	W	1995	新耐震基準	改修不要		40年未満
田井山教育集会所	田井山教育集会所	132.00	S	1978	未実施	未施工		40年以上
大淵教育集会所	大淵教育集会所	175.00	W	1967	未実施	未施工		40年以上
旧麻宇那教育集会所	旧麻宇那教育集会所	140.00	S	1973	未実施	未施工		40年以上
友延教育集会所	友延教育集会所	132.00	S	1975	未実施	未施工		40年以上
いんべ会館	いんべ会館	280.85	S	1982	新耐震基準	改修不要		40年未満
香登西小集会所	香登西小集会所	116.82	S	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満
	香登西小集会所（増築分）	14.00	W	2005	新耐震基準	改修不要		40年未満
麻宇那小集会所	麻宇那小集会所	62.52	W	1979	未実施	未施工		40年以上
栄町会館	栄町会館	229.59	S	1988	新耐震基準	改修不要		40年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
川向会館	川向会館	169.31	W	2006	新耐震基準	改修不要		40年未満
中日生会館	中日生会館	198.26	W	2005	新耐震基準	改修不要		40年未満
梅灘会館	梅灘会館	166.45	W	2006	新耐震基準	改修不要		40年未満
	器庫（防災倉庫）	11.09	W	2006	新耐震基準	改修不要		40年未満
竹ノ内会館	竹ノ内会館	123.15	W	2005	新耐震基準	改修不要		40年未満
東新田会館	東新田会館	132.21	W	2007	新耐震基準	改修不要		40年未満
大西会館	大西会館	149.67	W	2008	新耐震基準	改修不要		40年未満
	大西会館（倉庫）	9.10	W	2008	新耐震基準	改修不要		40年未満
スワ南会館	スワ南会館	149.89	W	2009	新耐震基準	改修不要		40年未満
大多府会館	大多府会館	109.51	S	1974	未実施	未施工		40年以上
三軒屋会館	三軒屋会館	243.63	RC	1979	未実施	未施工	不明	
	三軒屋会館（増築）	40.07	RC	1983	新耐震基準	改修不要	－	
三軒屋西コミュニティ ハウス	三軒屋西コミュニティ ハウス	96.77	S	1985	新耐震基準	改修不要		40年未満
中州川会館	中洲川会館	282.16	RC	1980	未実施	未施工	不明	
湾戸集会所	湾戸集会所	43.63	CB	1961	未実施	未施工		40年以上
峠小路コミュニティハウス （峠小路会館）	峠小路会館	187.47	SRC	1986	新耐震基準	改修不要	－	
日陽小路コミュニティハウス （日陽小路会館）	日陽小路会館	294.70	S	1985	新耐震基準	改修不要		40年未満
梶谷集会所	梶谷集会所	75.77	W	1958	未実施	未施工		40年以上
浜山コミュニティハウス （浜山会館）	浜山会館	136.80	S	1987	新耐震基準	改修不要		40年未満
スワ団地集会所	スワ集会所	39.30	CB	1975	未実施	未施工		40年以上
寒河西コミュニティハウス （寒河西会館）	寒河西会館	145.84	S	1989	新耐震基準	改修不要		40年未満
寒河東コミュニティハウス （東倶楽部）	東倶楽部	166.06	W	1989	新耐震基準	改修不要		40年未満
福浦鼻集会所	福浦鼻集会所	59.62	W	1985	新耐震基準	改修不要		40年未満
寺山集会所	寺山集会所	95.23	S	1978	未実施	未施工		40年以上

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
頭島かた舟会館	頭島かた舟会館	175.30	RC	2001	新耐震基準	改修不要	—	
神根生活改善センター	神根生活改善センター	238.00	S	1973	未実施	未施工		40 年以上
旧三石駐在所 (宿上中公民館)	旧三石駐在所 (宿上中公民館)	70.00	W	不明	未実施	未施工		不明
市民センター (中央公民館)	備前市市民センター	5919.74	SRC	1980	診断済	改修不要	23.27	
	備前市市民センター内 (片上公民館)	17.08	SRC	1980	診断済	改修不要	23.27	
日生市民会館 (日生地域公民館)	日生市民会館 (増築部分を除く)	2839.17	RC	1982	新耐震基準	改修不要	—	
吉永地域公民館	旧子育て交流センター	389.72	RC	1984	新耐震基準	改修不要	—	
	公民館	2129.51	RC	1986	新耐震基準	改修不要	—	
	倉庫・物置	232.90	S	1986	新耐震基準	改修不要		40 年未満
三石公民館	三石公民館	600.24	RC	2020	新耐震基準	改修不要	—	

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
西鶴山公民館	西鶴山公民館	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	1/2	1/4	1/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
香登公民館	香登公民館	1/1	0/2	1/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	1/4	0/1	1/12	0/2
伊部公民館	伊部公民館	0/1	1/2	0/4	1/2	1/2	2/2	0/2	1/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	4/12	0/2
	伊部公民館（増築分）	0/1	1/2	0/4	1/2	1/2	2/2	0/2	1/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	4/12	0/2
	伊部公民館（増築分）	0/1	1/2	0/4	1/2	1/2	2/2	0/2	1/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	4/12	0/2
伊里公民館	伊里公民館	1/1	0/2	0/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	2/7	3/4	0/1	1/12	0/2
東鶴山公民館	東鶴山公民館	1/1	1/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	2/3	1/7	1/4	0/1	2/12	0/2
旧三石公民館	旧三石公民館	1/1	1/2	0/4	1/2	1/2	0/2	1/2	0/2	0/4	2/3	0/7	3/4	0/1	1/12	0/2
	旧三石公民館（増築分）調理室	1/1	1/2	0/4	1/2	1/2	0/2	1/2	0/2	0/4	2/3	0/7	3/4	0/1	1/12	0/2
日生西公民館	日生西公民館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	1/12	1/2
寒河コミュニティセンター（日生東公民館）	寒河コミュニティセンター（日生東公民館）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	1/12	0/2
頭島総合センター（日生南公民館）	頭島総合センター（日生南公民館）	1/1	0/2	0/4	1/2	1/2	0/2	1/2	0/2	1/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
紅葉会館 （神根公民館）	神根・三国地区活性化センター紅葉会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
田井山教育集会所	田井山教育集会所	0/1	0/2	0/4	1/2	1/2	1/2	1/2	2/2	0/4	0/3	0/7	3/4	0/1	0/12	0/2
大湖教育集会所	大湖教育集会所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	1/4	0/1	6/12	0/2
旧麻宇那教育集会所	旧麻宇那教育集会所	1/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
友延教育集会所	友延教育集会所	0/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	1/12	0/2
いんべ会館	いんべ会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
香登西小集会所	香登西小集会所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	香登西小集会所 （増築分）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
麻宇那小集会所	麻宇那小集会所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	2/12	1/2
栄町会館	栄町会館	1/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
川向会館	川向会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
中日生会館	中日生会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	1/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
梅灘会館	梅灘会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	器庫（防災倉庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
竹ノ内会館	竹ノ内会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
東新田会館	東新田会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
大西会館	大西会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	大西会館（倉庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
スワ南会館	スワ南会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
大多府会館	大多府会館	1/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	1/12	0/2
三軒屋会館	三軒屋会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	1/2
	三軒屋会館（増築）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	1/2
三軒屋西コミュニティハウス	三軒屋西コミュニティハウス	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	1/2
中州川会館	中洲川会館	1/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
湾戸集会所	湾戸集会所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
峠小路コミュニティハウス（峠小路会館）	峠小路会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
日陽小路コミュニティハウス（日陽小路会館）	日陽小路会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
梶谷集会所	梶谷集会所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
浜山コミュニティハウス（浜山会館）	浜山会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
スワ団地集会所	スワ集会所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
寒河西コミュニティハウス（寒河西会館）	寒河西会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
寒河東コミュニティハウス（東倶楽部）	東倶楽部	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	1/2	1/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
福浦鼻集会所	福浦峠集会所	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
寺山集会所	寺山集会所	1/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	1/2	1/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
頭島かた舟会館	頭島かた舟会館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
神根生活改善センター	神根生活改善センター	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
旧三石駐在所（宿上中公民館）	旧三石駐在所（宿上中公民館）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
市民センター（中央公民館）	備前市市民センター	1/1	1/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	1/3	3/7	1/4	0/1	2/12	1/2
	備前市市民センター内（片上公民館）	1/1	1/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	1/3	3/7	1/4	0/1	2/12	1/2
日生市民会館（日生地域公民館）	日生市民会館（増築部分を除く）	1/1	0/2	0/4	1/2	0/2	1/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
吉永地域公民館	旧子育て交流センター	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	公民館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	1/2	1/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	倉庫・物置	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	1/12	0/2
三石公民館	三石公民館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
西鶴山公民館	西鶴山公民館	0	9	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	121,530,000
香登公民館	香登公民館	0	10	C	○	×	－	－	－	－	存続	－	128,938,330
伊部公民館	伊部公民館	50	15	A	○	○	－	－	×	○	存続	－	80,292,500
	伊部公民館（増築分）	50	15	A	○	○	－	－	×	○	存続	－	17,000,000
	伊部公民館（増築分）	0	15	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	21,750,000
伊里公民館	伊里公民館	50	12	A	○	○	－	－	×	○	存続	－	128,233,330
東鶴山公民館	東鶴山公民館	0	12	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	113,853,330
旧三石公民館	旧三石公民館	50	15	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	1,540,000
	旧三石公民館 （増築分）調理室	0	15	C	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
日生西公民館	日生西公民館	50	5	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	2,860,000
寒河コミュニティセン ター（日生東公民館）	寒河コミュニティセン ター（日生東公民館）	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	191,132,500
頭島総合センター （日生南公民館）	頭島総合センター （日生南公民館）	50	10	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	860,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
紅葉会館 (神根公民館)	神根・三国地区活性化 センター紅葉会館	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	96,940,000
田井山教育集会所	田井山教育集会所	50	13	A	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
大湖教育集会所	大湖教育集会所	50	4	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
旧麻宇那教育集会所	旧麻宇那教育集会所	50	6	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
友延教育集会所	友延教育集会所	50	2	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
いんべ会館	いんべ会館	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	71,245,830
香登西小集会所	香登西小集会所	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	香登西小集会所 (増築分)	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
麻宇那小集会所	麻宇那小集会所	50	4	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）⇒地元協議で建 物除去予定。	0
栄町会館	栄町会館	0	5	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	266,970
川向会館	川向会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	695,470
中日生会館	中日生会館	0	3	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	475,200
梅灘会館	梅灘会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	器庫（防災倉庫）	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
竹ノ内会館	竹ノ内会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
東新田会館	東新田会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
大西会館	大西会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	200,000
	大西会館（倉庫）	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
スワ南会館	スワ南会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	14,040,000
大多府会館	大多府会館	50	7	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
三軒屋会館	三軒屋会館	50	3	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	三軒屋会館（増築）	0	3	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
三軒屋西コミュニティ ハウス	三軒屋西コミュニティ ハウス	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
中州川会館	中洲川会館	50	6	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
湾戸集会所	湾戸集会所	50	2	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
峠小路コミュニティハ ウス（峠小路会館）	峠小路会館	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
日陽小路コミュニティ ハウス （日陽小路会館）	日陽小路会館	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
梶谷集会所	梶谷集会所	50	2	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
浜山コミュニティハウ ス（浜山会館）	浜山会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
スワ団地集会所	スワ集会所	50	3	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
寒河西コミュニティハ ウス（寒河西会館）	寒河西会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
寒河東コミュニティハ ウス（東倶楽部）	東倶楽部	0	3	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
福浦鼻集会所	福浦峠集会所	0	3	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
寺山集会所	寺山集会所	50	8	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
頭島かた舟会館	頭島かた舟会館	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
神根生活改善センター	神根生活改善センター	50	3	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
旧三石駐在所 （宿上中公民館）	旧三石駐在所 （宿上中公民館）	50	2	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
市民センター （中央公民館）	備前市市民センター	0	13	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	1,634,871,670
	備前市市民センター内 （片上公民館）	0	13	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	4,270,000
日生市民会館 （日生地域公民館）	日生市民会館 （増築部分を除く）	0	9	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	782,932,500
吉永地域公民館	旧子育て交流センター	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	97,430,000
	公民館	0	6	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	585,994,170
	倉庫・物置	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	58,225,000
三石公民館	三石公民館	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0

5. スポーツ・レクリエーション系施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
総合運動公園	備前市総合運動公園・ 体育館	4540.60	RC	1987	新耐震基準	改修不要	—	
	備前市総合運動公園多目的 競技場・メインスタンド	1101.36	RC	1997	新耐震基準	改修不要	—	
	陸上競技場（倉庫）	127.00	S	2004	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	備前市総合運動公園多目的 広場・メインスタンド	776.00	RC	1999	新耐震基準	改修不要	—	
	備前市総合運動公園・ 温水プール	2110.00	RC	1995	新耐震基準	改修不要	—	
	陸上競技場外周トイレ	20.00	RC	1997	新耐震基準	改修不要	—	
伊部運動公園	伊部運動公園・ クラブハウス	56.43	CB	1971	未実施	未施工		40 年以上
浜山運動公園	浜山運動公園・ GG クラブハウス	30.00	W	1997	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	浜山運動公園・ テニスコート更衣室	63.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	浜山運動公園・トイレ	36.00	CB	1986	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	浜山運動公園・ 多目的広場倉庫	47.00	CB	1986	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	浜山運動公園・ ちびっこ広場トイレ	12.00	RC	1987	新耐震基準	改修不要	—	

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
三石運動公園	三石運動公園・体育館	764.00	S	1963	未実施	未施工		40 年以上
	三石運動公園・更衣室	72.00	CB	1963	未実施	未施工		40 年以上
	三石運動公園・更衣室	26.00	CB	1963	未実施	未施工		40 年以上
	三石運動公園・トイレ	22.00	W	2006	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	三石運動公園・ 庭球場トイレ	15.00	RC	1963	未実施	未施工	不明	
日生運動公園	日生運動公園・体育館	2862.69	SRC	1985	新耐震基準	改修不要	－	
	日生運動公園・ アーチェリー場管理棟	72.00	S	2009	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	日生運動公園・ アーチェリー場倉庫	49.00	LGS	2007	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	日生運動公園・ アーチェリー場倉庫	66.04	S	2019	新耐震基準	改修不要		40 年未満
日生温水プール	日生温水プール	950.71	RC	1991	新耐震基準	改修不要	－	
日生武道場	日生武道場	140.00	S	1975	未実施	未施工		40 年以上
吉永 B&G 海洋センター	吉永 B&G 海洋センター・ 武道館	524.70	SRC	1982	未実施	未施工	不明	
	吉永 B&G 海洋センター・ 体育館	1194.00	RC	1980	未実施	未施工	不明	
	吉永 B&G 海洋センター・ 野球場・倉庫・トイレ	61.00	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	吉永 B&G 海洋センター・ 多目的広場トイレ	16.00	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	吉永 B&G 海洋センター・ 艇庫	200.00	RC	1980	未実施	未施工	不明	
	吉永 B&G 海洋センター・ 艇庫トイレ	15.00	CB	1980	未実施	未施工		40 年以上
頭島グラウンドゴルフ場 (休憩施設)	頭島グラウンドゴルフ場	120.27	W	2003	新耐震基準	改修不要		40 年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
八塔寺国際交流ヴィラ	八塔寺国際交流ヴィラ	195.67	W	1988	未実施	未施工		40 年未満
	八塔寺国際交流ヴィラ (納屋)	23.60	W	1988	未実施	未施工		40 年未満
備前焼伝統産業会館	備前焼伝統産業会館	1513.65	RC	1987	新耐震基準	改修不要	—	
伊部駅南ふるさと交流 センター	伊部駅南ふるさと交流 センター	146.68	RC	1997	新耐震基準	改修不要	—	
日生観光情報センター サンパース	日生観光情報センターサン パース・観光情報センター	798.02	RC	1989	新耐震基準	改修不要	—	
日生鹿久居島古代体験の郷 まほろば	研修棟・管理棟（しか） （Ⅰゾーン）	125.80	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（つつじ） （Ⅰゾーン）	36.40	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（はぎ） （Ⅰゾーン）	36.40	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（国王） （Ⅰゾーン）	54.30	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（はまひるがお） （Ⅱゾーン）	54.30	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（やまもも） （Ⅱゾーン）	54.30	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	管理棟・多目的棟（あおさ ぎ）（Ⅲゾーン）	125.80	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（ひよどり） （Ⅲゾーン）	36.40	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（めじろ） （Ⅲゾーン）	54.30	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（うぐいす） （Ⅲゾーン）	54.30	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（ゆりかもめ） （Ⅲゾーン）	36.40	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
日生鹿久居島古代体験の郷 まほろば	宿泊棟（きじ） （Ⅲゾーン）	36.40	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	宿泊棟（くちなし） （Ⅲゾーン）	27.00	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	休憩小屋（Ⅲゾーン）	27.00	W	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	浄水場施設	32.50	S	1992	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	展望所	6.25	W	1991	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	公衆用野外便所	16.00	W	1992	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	展望所	6.25	W	1993	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	千軒湾待合所	18.00	W	1996	新耐震基準	改修不要		40 年未満
大多府加子番所	大多府加子番所・待合所	110.06	W	1992	新耐震基準	改修不要		40 年未満
ふれあい交流館しおまち	ふれあい交流館しおまち	129.40	RC	1994	新耐震基準	改修不要	—	
ふれあいの館かぜまち	ふれあいの館かぜまち・ 宿泊施設	99.36	W	1994	新耐震基準	改修不要		40 年未満
八塔寺ふるさと農園	八塔寺ふるさと農園 （管理棟）	240.00	W・S	1997	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	八塔寺ふるさと農園 （機具庫）	40.00	S	1997	新耐震基準	改修不要		40 年未満
吉永観光案内所	吉永観光案内所	288.60	S	1988	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	吉永観光案内所（車庫）	72.00	S	1988	新耐震基準	改修不要		40 年未満
八塔寺山荘	八塔寺山荘	227.11	W	1992	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	八塔寺山荘（付属棟）	20.40	W	1992	新耐震基準	改修不要		40 年未満
八塔寺ふるさと館	八塔寺ふるさと館 （センター棟）	470.00	W	1998	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	八塔寺ふるさと館 （日輪舎）	99.00	W	1998	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	八塔寺ふるさと館 （コテージ 1）	68.00	W	1998	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	八塔寺ふるさと館 （コテージ 2）	63.00	W	1998	新耐震基準	改修不要		40 年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
望ヶ丘キャンプ場	望ヶ丘キャンプ場 (管理棟)	156.00	W	1981	新耐震基準	改修不要		40 年未満
八塔寺ふるさと直売所	八塔寺ふるさと館 (直売所)	76.00	W	1999	新耐震基準	改修不要		40 年未満
伊部つながり西休憩所	伊部つながり西休憩所	63.70	W	2015	新耐震基準	改修不要		40 年未満

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1箇所～2箇所で1点 3箇所以上で2点
総合運動公園	備前市総合運動公園・体育館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	1/7	2/4	1/1	0/12	0/2
	備前市総合運動公園多目的競技場・メインスタンド	0/1	1/2	1/4	1/2	1/2	0/2	0/2	1/2	0/4	1/3	1/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	陸上競技場（倉庫）	0/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	備前市総合運動公園多目的広場・メインスタンド	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	1/2	0/4	1/3	0/7	2/4	0/1	2/12	0/2
	備前市総合運動公園・温水プール	0/1	1/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	1/12	1/2
	陸上競技場外周トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
伊部運動公園	伊部運動公園・クラブハウス	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
浜山運動公園	浜山運動公園・GG クラブハウス	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
	浜山運動公園・テニスコート更衣室	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
	浜山運動公園・トイレ	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	浜山運動公園・多目的広場倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	浜山運動公園・ちびっこ広場トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石運動公園	三石運動公園・体育館	0/1	1/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
	三石運動公園・更衣室	0/1	1/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
	三石運動公園・更衣室	0/1	1/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
	三石運動公園・トイレ	0/1	1/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
	三石運動公園・庭球場トイレ	0/1	1/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
日生運動公園	日生運動公園・体育館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	1/1	0/12	1/2
	日生運動公園・アーチェリー場管理棟	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
日生運動公園	日生運動公園・アーチェリー場倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	日生運動公園・アーチェリー場倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
日生温水プール	日生温水プール	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
日生武道場	日生武道場	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永 B&G 海洋センター	吉永 B&G 海洋センター・武道館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	2/12	0/2
	吉永 B&G 海洋センター・体育館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	2/12	0/2
	吉永 B&G 海洋センター・野球場・倉庫・トイレ	0/1	1/2	1/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
	吉永 B&G 海洋センター・多目的広場 トイレ	0/1	1/2	1/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
	吉永 B&G 海洋センター・艇庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
吉永 B&G 海洋センター	吉永 B&G 海洋センター・艇庫トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
頭島グラウンドゴルフ場（休憩施設）	頭島グラウンドゴルフ場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
八塔寺国際交流ヴィラ	八塔寺国際交流ヴィラ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	八塔寺国際交流ヴィラ（納屋）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
備前焼伝統産業会館	備前焼伝統産業会館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	1/2	1/2	0/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	1/12	0/2
伊部駅南ふるさと交流センター	伊部駅南ふるさと交流センター	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
日生観光情報センターサンバース	日生観光情報センターサンバース・観光情報センター	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
日生鹿久居島古代体験の郷まほろば	研修棟・管理棟（しか）（I ゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（つつじ）（I ゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
日生鹿久居島古代体験の郷まほろば	宿泊棟（はぎ） （Ⅰゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（国王） （Ⅰゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（はまひるがお） （Ⅱゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（やまもも） （Ⅱゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	管理棟・多目的棟（あおさぎ） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（ひよどり） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（めじろ） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（うぐいす） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（ゆりかもめ） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
日生鹿久居島古代体験 の郷まほろば	宿泊棟（きじ） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	宿泊棟（くちなし） （Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	休憩小屋（Ⅲゾーン）	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	浄水場施設	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	展望所	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	公衆用野外便所	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	展望所	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
	千軒湾待合所	1/1	0/2	0/4	2/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	4/12	1/2
大多府加子番所	大多府加子番所・待合所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
ふれあい交流館 しおまち	ふれあい交流館 しおまち	0/1	0/2	0/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
ふれあいの館かぜまち	ふれあいの館かぜまち・宿泊施設	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
八塔寺ふるさと農園	八塔寺ふるさと農園（管理棟）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	八塔寺ふるさと農園（機具庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永観光案内所	吉永観光案内所	1/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
	吉永観光案内所（車庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
八塔寺山荘	八塔寺山荘	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	八塔寺山荘（付属棟）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
八塔寺ふるさと館	八塔寺ふるさと館（センター棟）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	2/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	八塔寺ふるさと館（日輪舎）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	八塔寺ふるさと館（コテージ 1）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	八塔寺ふるさと館（コテージ 2）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
望ヶ丘キャンプ場	望ヶ丘キャンプ場 （管理棟）	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	1/2	0/2	1/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	1/2
八塔寺ふるさと直売所	八塔寺ふるさと館 （直売所）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部つながり西休憩所	伊部つながり西休憩所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
総合運動公園	備前市総合運動公園・ 体育館	0	8	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	1,003,028,020
	備前市総合運動公園多 目的競技場・メインス タンド	0	12	C	○	×	－	－	－	－	存続	－	220,272,000
	陸上競技場（倉庫）	0	1	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	25,400,000
	備前市総合運動公園多 目的広場・メインスタ ンド	0	5	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	155,200,000
	備前市総合運動公園・ 温水プール	0	6	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	422,000,000
	陸上競技場外周トイレ	0	2	D	○	×	－	×	－	－	存続	－	4,000,000
伊部運動公園	伊部運動公園・ クラブハウス	50	2	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（建物除却）	6,586,670

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
浜山運動公園	浜山運動公園・ GG クラブハウス	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	10,506,670
	浜山運動公園・ テニスコート更衣室	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	12,600,000
	浜山運動公園・トイレ	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	7,200,000
	浜山運動公園・ 多目的広場倉庫	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	9,400,000
	浜山運動公園・ ちびっこ広場トイレ	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	2,400,000
三石運動公園	三石運動公園・体育館	50	5	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（建物除却）	17,316,670
	三石運動公園・更衣室	50	5	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（建物除却）	0
	三石運動公園・更衣室	50	5	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（建物除却）	0
	三石運動公園・トイレ	0	5	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	4,400,000
	三石運動公園・ 庭球場トイレ	50	5	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（建物除却）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
日生運動公園	日生運動公園・体育館	0	8	D	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、今後の利 用状況等によっては廃止を検討する。	741,034,670
	日生運動公園・ アーチェリー場管理棟	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
日生運動公園	日生運動公園・ アーチェリー場倉庫	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	9,800,000
	日生運動公園・ アーチェリー場倉庫	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
日生温水プール	日生温水プール	0	1	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	278,545,330
日生武道場	日生武道場	50	2	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
吉永 B&G 海洋 センター	吉永 B&G 海洋 センター・武道館	50	6	B	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、利用状況 等により廃止を検討する。	104,940,000
	吉永 B&G 海洋 センター・体育館	50	6	B	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、利用状況 等により廃止を検討する。	349,910,000
	吉永 B&G 海洋 センター・野球場・倉 庫・トイレ	0	7	D	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、利用状況 等により廃止を検討する。	12,200,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
吉永 B&G 海洋 センター	吉永 B&G 海洋 センター・多目的広場 トイレ	0	7	D	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、利用状況 等により廃止を検討する。	3,200,000
	吉永 B&G 海洋 センター・艇庫	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、利用状況 等により廃止を検討する。	40,000,000
	吉永 B&G 海洋 センター・艇庫トイレ	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	当面は存続とする。ただし、利用状況 等により廃止を検討する。	3,000,000
頭島グラウンドゴルフ 場（休憩施設）	頭島グラウンド ゴルフ場	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	24,150,670
八塔寺国際交流ヴィラ	八塔寺国際交流ヴィラ	25	0	C	○	○	－	－	×	○	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管 理運営、譲渡を検討する。	49,784,690
	八塔寺国際交流ヴィラ (納屋)	25	0	C	○	○	－	－	×	○	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管 理運営、譲渡を検討する。	4,720,000
備前焼伝統産業会館	備前焼伝統産業会館	0	7	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	316,610,000
伊部駅南ふるさと交流 センター	伊部駅南ふるさと交流 センター	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	用途変更検討。	41,936,000
日生観光情報センター サンパース	日生観光情報センター サンパース・観光情報 センター	0	3	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	1,093,330

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
日生鹿久居島古代体験 の郷まほろば	研修棟・管理棟 (しか) (Iゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	34,163,330
	宿泊棟(つつじ) (Iゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	7,280,000
	宿泊棟(はぎ) (Iゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	7,280,000
	宿泊棟(国王) (Iゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	10,860,000
	宿泊棟(はまひるが お) (IIゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	10,860,000
	宿泊棟(やまもも) (IIゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	10,860,000
	管理棟・多目的棟(あ おさぎ) (IIIゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	25,160,000
	宿泊棟(ひよどり) (IIIゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	7,280,000
	宿泊棟(めじろ) (IIIゾーン)	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	10,860,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
日生鹿久居島古代体験 の郷まほろば	宿泊棟（うぐいす） （Ⅲゾーン）	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	10,860,000
	宿泊棟（ゆりかもめ） （Ⅲゾーン）	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	7,280,000
	宿泊棟（きじ） （Ⅲゾーン）	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	7,280,000
	宿泊棟（くちなし） （Ⅲゾーン）	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	5,400,000
	休憩小屋（Ⅲゾーン）	0	16	C	○	○	－	－	×	○	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	5,400,000
	浄水場施設	0	16	C	○	×	－	－	－	－	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	6,500,000
	展望所	0	16	C	○	×	－	－	－	－	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	1,250,000
	公衆用野外便所	0	16	C	○	×	－	－	－	－	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	3,200,000
	展望所	0	16	C	○	×	－	－	－	－	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	1,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
日生鹿久居島古代体験 の郷まほろば	千軒湾待合所	0	16	C	○	×	－	－	－	－	存続	引続き指定管理者制度で運営し、将来 的に民間への譲渡を目指す。	3,600,000
大多府加子番所	大多府加子番所・ 待合所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	22,185,330
ふれあい交流館 しおまち	ふれあい交流館 しおまち	0	5	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	26,590,000
ふれあいの館かぜまち	ふれあいの館かぜま ち・宿泊施設	0	3	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（ただし、宿泊施設としての利用 を前提）	293,330
八塔寺ふるさと農園	八塔寺ふるさと農園 (管理棟)	0	2	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	八塔寺全体での活用構想、民間での管 理運営、譲渡を検討する。	50,676,670
	八塔寺ふるさと農園 (機具庫)	0	0	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	八塔寺全体での活用構想、民間での管 理運営、譲渡を検討する。	0
吉永観光案内所	吉永観光案内所	0	7	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	113,110,000
	吉永観光案内所 (車庫)	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	14,400,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
八塔寺山荘	八塔寺山荘	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	55,308,670
	八塔寺山荘（付属棟）	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	4,080,000
八塔寺ふるさと館	八塔寺ふるさと館 （センター棟）	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	99,583,330
	八塔寺ふるさと館 （日輪舎）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	19,800,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
八塔寺ふるさと館	八塔寺ふるさと館 (コテージ1)	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	13,600,000
	八塔寺ふるさと館 (コテージ2)	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	12,600,000
望ヶ丘キャンプ場	望ヶ丘キャンプ場 (管理棟)	0	9	D	○	○	－	－	×	○	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	31,200,000
八塔寺ふるさと直売所	八塔寺ふるさと館 (直売所)	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	八塔寺全体での活用構想、民間での管理運営、譲渡を検討する。なお、ふるさと館食堂は廃止し、浄化槽等の設備の見直しを検討する。	16,580,000
伊部つながり西休憩所	伊部つながり西休憩所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	13,479,800

6. 産業系施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
リフレッシュびぜん	リフレッシュびぜん (体育館・集会所)	1178.24	S	1991	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	リフレッシュびぜん (電気炉室)	7.00	CB	1992	新耐震基準	改修不要		40 年未満
勤労者センター	勤労者センター (集会所)	546.90	RC	1982	未実施	未施工	不明	
備前商工会館	商工会館 (事務所等)	2068.94	RC	1981	診断済	改修不要	27.7	

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1箇所～2箇所で1点 3箇所以上で2点
リフレッシュセンターびぜん	リフレッシュセンターびぜん （体育館・集会所）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	2/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
	リフレッシュセンターびぜん （電気炉室）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	2/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
勤労者センター	勤労者センター （集会所）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	1/2	0/4	1/3	0/7	1/4	0/1	1/12	0/2
備前商工会館	商工会館（事務所等）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	4/4	0/3	0/7	2/4	0/1	2/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
リフレセンターびぜん	リフレセンターびぜん （体育館・集会所）	0	6	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	402,560,000
	リフレセンターびぜん （電気炉室）	0	6	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	1,750,000
勤労者センター	勤労者センター （集会所）	50	6	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（譲渡含め跡地利用検討）	51,300,000
備前商工会館	商工会館（事務所等）	0	6	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0

7. 保健・福祉施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
大ヶ池荘	大ヶ池荘 (デイサービスセンター)	363.00	RC	1987	新耐震基準	改修不要	—	
	大ヶ池荘 (デイサービスセンター車庫)	99.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘	1657.64	RC	1983	新耐震基準	改修不要	—	
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 倉庫	2.58	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 増築分	59.00	RC	1999	新耐震基準	改修不要	—	
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 増築分 (食堂)	27.60	S	2010	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 (LPG 庫)	3.00	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40 年未満
蕃山荘	養護老人ホーム蕃山荘	3961.15	RC	1999	新耐震基準	改修不要	—	
デイサービスセンター しらうめ荘	デイサービスセンター しらうめ荘・老人福祉施設	419.00	SRC	1989	新耐震基準	改修不要	—	
	デイサービスセンター しらうめ荘・倉庫	108.00	S	1989	新耐震基準	改修不要		40 年未満
老人憩いの家龍泉荘	老人憩いの家龍泉荘・ 高齢福祉施設	111.00	W	1969	未実施	未施工		40 年以上
旧障害者地域活動支援 センターゆずりは	旧障害者地域活動支援セン ターゆずりは・訓練作業所	185.00	RC	1973	未実施	未施工	不明	
日生心身障害者地域福祉 作業所	(社) 浜っ子・身体障害者 小規模通所授産施設	140.40	LGS	2002	新耐震基準	改修不要		40 年未満
総合保健施設	備前市国民健康保険総合 保健施設	1202.80	RC	2006	新耐震基準	改修不要	—	

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
大ヶ池荘	大ヶ池荘（デイサービスセンター）	0/1	0/2	0/4	2/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	2/4	0/1	1/12	0/2
	大ヶ池荘（デイサービスセンター車庫）	0/1	0/2	0/4	2/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	2/4	0/1	1/12	0/2
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘	0/1	2/2	0/4	1/2	2/2	0/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 倉庫	0/1	2/2	0/4	1/2	2/2	0/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 増築分	0/1	2/2	0/4	1/2	2/2	0/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 増築分 （食堂）	0/1	2/2	0/4	1/2	2/2	0/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘（LPG 庫）	0/1	2/2	0/4	1/2	2/2	0/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	3/4	0/1	0/12	0/2
蕃山荘	養護老人ホーム蕃山荘	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	1/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
デイサービスセンター しらうめ荘	デイサービスセンター しらうめ荘・老人福祉施設	0/1	0/2	1/4	1/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	2/2
	デイサービスセンター しらうめ荘・倉庫	0/1	0/2	1/4	1/2	1/2	1/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	2/2
老人憩いの家龍泉荘	老人憩いの家龍泉荘・ 高齢福祉施設	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	1/4	0/1	1/12	1/2
旧障害者地域活動支援 センターゆずりは	旧障害者地域活動支援 センターゆずりは・ 訓練作業所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	1/2	0/4	0/3	2/7	2/4	0/1	1/12	0/2
日生心身障害者地域 福祉作業所	（社）浜っ子・身体障 害者小規模通所授産 施設	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
総合保健施設	備前市国民健康保険 総合保健設	0/1	0/2	0/4	2/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	1/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
大ヶ池荘	大ヶ池荘（デイサービ スセンター）	0	9	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	大ヶ池荘（デイサービ スセンター車庫）	0	9	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘	0	14	C	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 倉庫	0	14	C	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 増築分	0	14	C	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘 増築分 （食堂）	0	14	C	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	特別養護老人ホーム 大ヶ池荘（LPG 庫）	0	14	C	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
蓄山荘	養護老人ホーム蓄山荘	0	4	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）土地については 無償貸与を受けており、民間へ譲渡し た場合に同意が得られるかは課題とす る。	0
デイサービスセンター しらうめ荘	デイサービスセンター しらうめ荘・老人福祉 施設	0	9	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	デイサービスセンター しらうめ荘・倉庫	0	9	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
老人憩いの家龍泉荘	老人憩いの家龍泉荘・ 高齢福祉施設	50	7	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
旧障害者地域活動支援 センターゆずりは	旧障害者地域活動支援 センターゆずりは・ 訓練作業所	50	6	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	33,000,000
日生心身障害者地域 福祉作業所	（社）浜っ子・身体障 害者小規模通所授産 施設	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
総合保健施設	備前市国民健康保険 総合保健設	0	8	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	11,880,000

8. 行政系施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
市役所	備前市役所本館	6647.99	S	2019	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	車庫・倉庫（中筋）	38.29	S	2019	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	倉庫（中筋）	66.04	S	2019	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	倉庫（中筋）	33.02	S	2019	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	車庫・倉庫（本庁）	99.82	S	2020	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	リサイクルステーション	22.07	S	2020	新耐震基準	改修不要		40 年未満
片上分庁舎	片上分庁舎	453.00	RC	1972	未実施	未施工	不明	
日生総合支所	日生総合支所（庁舎）	1484.00	RC	1960	診断済	未施工	24.5	
	日生総合支所（庁舎）増築部分	257.40	S	1996	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	日生防災センター	642.00	SRC	1986	新耐震基準	改修不要	—	
吉永総合支所	吉永総合支所（庁舎）	888.00	SRC	1965	診断済	未施工	15.6	
	吉永総合支所（庁舎）	123.00	SRC	不明	未実施	未施工	不明	
	吉永総合支所（庁舎）	59.00	LGS	1976	未実施	未施工		40 年以上
	吉永総合支所（プレハブ棟）	48.00	LGS	不明	未実施	未施工		不明
三石出張所	三石出張所（庁舎）	87.61	RC	2020	新耐震基準	改修不要	—	
三国出張所（三国公民館）	三国出張所	434.82	RC	1974	未実施	未施工	不明	
西鶴山分団 第 1 部	西鶴山分団第 1 部機庫及び詰所	29.00	S	1995	新耐震基準	改修不要		40 年未満
西鶴山分団 第 2 部	西鶴山分団第 2 部機庫及び詰所	29.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40 年未満
西鶴山分団 第 3 部	西鶴山分団第 3 部機庫及び詰所	29.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40 年未満
西鶴山分団 第 4 部	西鶴山分団第 4 部機庫及び詰所	29.00	S	1998	新耐震基準	改修不要		40 年未満
香登分団 第 1 部	香登分団第 1 部機庫及び詰所	35.00	CB	1978	未実施	未施工		40 年以上
香登分団 第 2 部	香登分団第 2 部機庫及び詰所	30.00	S	1990	新耐震基準	改修不要		40 年未満
香登分団 第 3 部	香登分団第 3 部機庫及び詰所	29.00	S	1986	新耐震基準	改修不要		40 年未満
香登分団 第 4 部	香登分団第 4 部機庫及び詰所	21.00	S	1983	新耐震基準	改修不要		40 年未満
香登分団 第 5 部	香登分団第 5 部機庫及び詰所	35.00	S	2010	新耐震基準	改修不要		40 年未満
香登分団 第 6 部	香登分団第 6 部機庫及び詰所	29.00	S	1988	新耐震基準	改修不要		40 年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
伊部分団 本部	伊部分団本部機庫及び詰所	115.00	S	不明	未実施	未施工		不明
伊部分団 第1部	伊部分団第1部機庫及び詰所	29.00	S	1996	新耐震基準	改修不要		40年未満
伊部分団 第2部	伊部分団第2部機庫及び詰所	29.00	S	1996	新耐震基準	改修不要		40年未満
伊部分団 第3部	伊部分団第3部機庫及び詰所	30.00	S	1990	新耐震基準	改修不要		40年未満
伊部分団 第4部	伊部分団第4部機庫及び詰所	29.00	S	1992	新耐震基準	改修不要		40年未満
伊部分団 第5部	伊部分団第5部機庫及び詰所	29.00	S	1992	新耐震基準	改修不要		40年未満
伊部分団 第6部	伊部分団第6部機庫及び詰所	35.00	CB	1993	新耐震基準	改修不要		40年未満
片上分団 第1部	片上分団第1部機庫及び詰所	29.00	S	1995	新耐震基準	改修不要		40年未満
片上分団 第2部	片上分団第2部機庫及び詰所	25.00	S	2001	新耐震基準	改修不要		40年未満
片上分団 第3部	片上分団第3部機庫及び詰所	31.00	CB	1974	未実施	未施工		40年以上
片上分団 第5部	片上分団第5部機庫及び詰所	29.00	S	1989	新耐震基準	改修不要		40年未満
片上分団 第6部	片上分団第6部機庫及び詰所	46.00	S	1964	未実施	未施工		40年以上
片上分団 第6部2	片上分団第6部機庫及び詰所	29.00	S	1995	新耐震基準	改修不要		40年未満
片上分団 第7部	片上分団第7部機庫及び詰所	27.00	CB	1967	未実施	未施工		40年以上
閑谷分団 第1部	閑谷分団第1部機庫及び詰所	29.00	S	1994	新耐震基準	改修不要		40年未満
閑谷分団 第2部	閑谷分団第2部機庫及び詰所	29.00	S	1993	新耐震基準	改修不要		40年未満
閑谷分団 第3部	閑谷分団第3部機庫及び詰所	29.00	S	1998	新耐震基準	改修不要		40年未満
蕃山分団 本部（友延）	蕃山分団本部機庫及び詰所	34.00	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40年未満
旧蕃山分団 第1部 （蕃山公民館）	蕃山分団旧第1部機庫及び詰所	35.00	CB	1995	新耐震基準	改修不要		40年未満
蕃山分団 第1部	蕃山分団第1部機庫及び詰所	42.00	S	2014	新耐震基準	改修不要		40年未満
蕃山分団 第2部	蕃山分団第2部機庫及び詰所	29.00	S	1988	新耐震基準	改修不要		40年未満
蕃山分団 第3部	蕃山分団第3部機庫及び詰所	48.00	CB	1975	未実施	未施工		40年以上
蕃山分団 第4部	蕃山分団第4部機庫及び詰所	43.00	S	1988	新耐震基準	改修不要		40年未満
穂浪分団 第1部	穂浪分団第1部機庫及び詰所	29.00	CB	不明	未実施	未施工		不明
穂浪分団 第2部（木生）	穂浪分団第2部機庫及び詰所	57.00	RC	不明	未実施	未施工	不明	
穂浪分団 第3部	穂浪分団第3部機庫及び詰所	29.00	S	2002	新耐震基準	改修不要		40年未満
穂浪分団 第4部	穂浪分団第4部機庫及び詰所	30.00	S	1991	新耐震基準	改修不要		40年未満
東鶴山分団 本部	東鶴山分団本部機庫及び詰所	37.00	W	1983	新耐震基準	改修不要		40年未満
東鶴山分団 第1部	東鶴山分団第1部機庫及び詰所	29.00	S	1994	新耐震基準	改修不要		40年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
東鶴山分団 第2部	東鶴山分団第2部機庫及び詰所	29.00	S	1993	新耐震基準	改修不要		40年未満
東鶴山分団 第3部	東鶴山分団第3部機庫及び詰所	29.00	S	1997	新耐震基準	改修不要		40年未満
東鶴山分団 第4部	東鶴山分団第4部機庫及び詰所	29.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40年未満
三石東分団 本部	三石東分団本部機庫及び詰所	91.00	S	不明	未実施	未施工		不明
三石東分団 第1部	三石東分団第1部機庫及び詰所	60.00	CB	1978	未実施	未施工		40年以上
三石東分団 第2部	三石東分団第2部機庫及び詰所	57.00	CB	1961	未実施	未施工		40年以上
三石東分団 第3部	三石東分団第3部機庫及び詰所	41.00	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40年未満
三石東分団 第4部	三石東分団第4部機庫及び詰所	109.00	CB	1961	未実施	未施工		40年以上
三石南分団 第1部	三石南分団第1部機庫及び詰所	68.00	CB	1977	未実施	未施工		40年以上
三石南分団 第2部	三石南分団第2部機庫及び詰所	30.00	S	1992	新耐震基準	改修不要		40年未満
三石南分団 第3部	三石南分団第3部機庫及び詰所	36.00	S	2000	新耐震基準	改修不要		40年未満
三石南分団 第4部	三石南分団第4部機庫及び詰所	54.83	RC	2020	新耐震基準	改修不要	—	
三石西分団 第1部	三石西分団第1部機庫及び詰所	54.00	RC	1954	未実施	未施工	不明	
三石西分団 第2部	三石西分団第2部機庫及び詰所	31.00	S	不明	未実施	未施工		不明
三石西分団 第3部	三石西分団第3部機庫及び詰所	91.00	S	1979	未実施	未施工		40年以上
三石西分団 第4部	三石西分団第4部機庫及び詰所	26.00	S	不明	未実施	未施工		不明
旧本部2部・川東分団	旧本部2部・川東分団消防器庫	156.40	CB	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満
諸島分団	諸島分団機庫及び詰所	36.80	RC	1983	新耐震基準	改修不要	—	
	諸島分団機庫及び詰所 (増築分)	27.28	W	2004	新耐震基準	改修不要		40年未満
吉永南分団 第1部	吉永南分団第1部機庫及び詰所	69.00	CB	1978	未実施	未施工		40年以上
吉永南分団 第2部	吉永南分団第2部機庫及び詰所	39.00	CB	1980	未実施	未施工		40年以上
吉永北分団 第1部	吉永北分団第1部機庫及び詰所	66.00	W	1996	新耐震基準	改修不要		40年未満
吉永北分団 第2部	吉永北分団第2部機庫及び詰所	30.00	CB	1982	新耐震基準	改修不要		40年未満
吉永北分団 第3部	吉永北分団第3部機庫及び詰所	51.00	W	2000	新耐震基準	改修不要		40年未満
神根分団 第1部(今崎)	神根分団第1部機庫及び詰所	53.80	W	2001	新耐震基準	改修不要		40年未満
神根分団 第2部 (神根本)	神根分団第2部機庫及び詰所	66.60	W	1999	新耐震基準	改修不要		40年未満
神根分団 第3部(高田)	神根分団第3部機庫及び詰所	35.40	CB	1979	未実施	未施工		40年以上

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
神根分団 第4部 (和意谷)	神根分団第4部機庫及び詰所	26.70	S	1976	未実施	未施工		40年以上
三国分団 第1部 (加賀美)	三国分団第1部機庫及び詰所	43.00	W	1980	未実施	未施工		40年以上
三国分団 第1部(多麻)	三国分団第1部機庫及び詰所	35.00	CB	1977	未実施	未施工		40年以上
三国分団 第2部(笹目)	三国分団第2部機庫及び詰所	48.80	CB	1985	新耐震基準	改修不要		40年未満
三国分団 第2部 (都留岐)	三国分団第2部機庫及び詰所	49.00	CB	1983	新耐震基準	改修不要		40年未満
コミュニティ消防センター	消防機庫	109.00	S	1989	新耐震基準	改修不要		40年未満
	車庫	148.00	S	1989	新耐震基準	改修不要		40年未満
旧伊部分団 本部	旧伊部分団本部(旧詰所)	22.00	CB	1980	未実施	未施工		40年以上
	旧伊部分団本部(旧器庫)	21.00	CB	1958	未実施	未施工		40年以上
旧香登分団 第5部 (倉庫)	旧香登分団第5部(倉庫)	11.00	W	1975	未実施	未施工		40年以上

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
市役所	備前市役所本館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	車庫・倉庫（中筋）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	倉庫（中筋）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	倉庫（中筋）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	車庫・倉庫（本庁）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	リサイクルステーション	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
片上分庁舎	片上分庁舎	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
日生総合支所	日生総合支所（庁舎）	0/1	0/2	2/4	1/2	0/2	1/2	0/2	1/2	0/4	1/3	5/7	3/4	0/1	2/12	0/2
	日生総合支所（庁舎）増築部分	0/1	0/2	2/4	1/2	0/2	1/2	0/2	1/2	0/4	1/3	5/7	3/4	0/1	2/12	0/2
	日生防災センター	0/1	0/2	2/4	1/2	0/2	1/2	0/2	1/2	0/4	1/3	5/7	3/4	0/1	2/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
吉永総合支所	吉永総合支所（庁舎）	0/1	0/2	0/4	1/2	1/2	1/2	1/2	0/2	0/4	1/3	1/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	吉永総合支所（庁舎）	0/1	0/2	0/4	1/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	3/4	0/1	0/12	0/2
	吉永総合支所（庁舎）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	吉永総合支所（プレハブ棟）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石出張所	三石出張所（庁舎）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三国出張所（三国公民館）	三国出張所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	1/2	1/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
西鶴山分団 第 1 部	西鶴山分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
西鶴山分団 第 2 部	西鶴山分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
西鶴山分団 第 3 部	西鶴山分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
西鶴山分団 第 4 部	西鶴山分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
香登分団 第 1 部	香登分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
香登分団 第 2 部	香登分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
香登分団 第 3 部	香登分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
香登分団 第 4 部	香登分団第 4 部機庫及び詰所	1/1	0/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
香登分団 第 5 部	香登分団第 5 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
香登分団 第 6 部	香登分団第 6 部機庫及び詰所	0/1	0/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部分団 本部	伊部分団本部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部分団 第 1 部	伊部分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部分団 第 2 部	伊部分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部分団 第 3 部	伊部分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	3/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
伊部分団 第 4 部	伊部分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部分団 第 5 部	伊部分団第 5 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
伊部分団 第 6 部	伊部分団第 6 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	1/12	0/2
片上分団 第 1 部	片上分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
片上分団 第 2 部	片上分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
片上分団 第 3 部	片上分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
片上分団 第 5 部	片上分団第 5 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
片上分団 第 6 部	片上分団第 6 部機庫及び詰所	0/1	1/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
片上分団 第 6 部 2	片上分団第 6 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
片上分団 第 7 部	片上分団第 7 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
閑谷分団 第 1 部	閑谷分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	1/1	0/12	0/2
閑谷分団 第 2 部	閑谷分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
閑谷分団 第 3 部	閑谷分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
蕃山分団 本部 （友延）	蕃山分団本部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	2/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧蕃山分団 第 1 部 （蕃山公民館）	蕃山分団旧第 1 部機庫及び詰所	1/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
蕃山分団 第 1 部	蕃山分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
蕃山分団 第 2 部	蕃山分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
蕃山分団 第 3 部	蕃山分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	1/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
蕃山分団 第 4 部	蕃山分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
穂浪分団 第 1 部	穂浪分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
穂浪分団 第 2 部 （木生）	穂浪分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	1/2
穂浪分団 第 3 部	穂浪分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
穂浪分団 第 4 部	穂浪分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
東鶴山分団 本部	東鶴山分団本部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
東鶴山分団 第 1 部	東鶴山分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
東鶴山分団 第 2 部	東鶴山分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
東鶴山分団 第 3 部	東鶴山分団第 3 部機庫及び詰所	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	2/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
東鶴山分団 第 4 部	東鶴山分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石東分団 本部	三石東分団本部機庫及び詰所	0/1	0/2	2/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
三石東分団 第 1 部	三石東分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	1/7	0/4	1/1	0/12	0/2
三石東分団 第 2 部	三石東分団第 2 部機庫及び詰所	1/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	2/7	2/4	0/1	2/12	0/2
三石東分団 第 3 部	三石東分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	0/12	0/2
三石東分団 第 4 部	三石東分団第 4 部機庫及び詰所	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	3/7	1/4	0/1	1/12	0/2
三石南分団 第 1 部	三石南分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石南分団 第 2 部	三石南分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石南分団 第 3 部	三石南分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
三石南分団 第 4 部	三石南分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石西分団 第 1 部	三石西分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三石西分団 第 2 部	三石西分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	1/1	0/12	0/2
三石西分団 第 3 部	三石西分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	2/7	1/4	0/1	0/12	0/2
三石西分団 第 4 部	三石西分団第 4 部機庫及び詰所	1/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	1/2	0/2	1/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧本部 2 部・川東分団	旧本部 2 部・川東分団消防器庫	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
諸島分団	諸島分団機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	2/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	諸島分団機庫及び詰所（増築分）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	2/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永南分団 第 1 部	吉永南分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
吉永南分団 第 2 部	吉永南分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永北分団 第 1 部	吉永北分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永北分団 第 2 部	吉永北分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永北分団 第 3 部	吉永北分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
神根分団 第 1 部 （今崎）	神根分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
神根分団 第 2 部 （神根本）	神根分団第 2 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
神根分団 第 3 部 （高田）	神根分団第 3 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
神根分団 第 4 部 （和意谷）	神根分団第 4 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三国分団 第 1 部 （加賀美）	三国分団第 1 部機庫及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
三国分団 第 1 部 （多摩）	三国分団第 1 部機庫 及び詰所	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三国分団 第 2 部 （笹目）	三国分団第 2 部機庫 及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
三国分団 第 2 部 （都留岐）	三国分団第 2 部機庫 及び詰所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
コミュニティ消防 センター	消防機庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	車庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧伊部分団 本部	旧伊部分団本部 （旧詰所）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	旧伊部分団本部 （旧器庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧香登分団 第 5 部 （倉庫）	旧香登分団第 5 部 （倉庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
市役所	備前市役所本館	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
	車庫・倉庫（中筋）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
	倉庫（中筋）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
	倉庫（中筋）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
	車庫・倉庫（本庁）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
	リサイクルステーション	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
片上分庁舎	片上分庁舎	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	書庫利用。	128,240,000
日生総合支所	日生総合支所（庁舎）	25	13	C	○	○	－	－	×	○	存続	空きスペースの活用検討。	371,000,000
	日生総合支所（庁舎） 増築部分	0	13	C	○	×	－	－	－	－	存続	空きスペースの活用検討。	64,350,000
	日生防災センター	0	13	C	○	○	－	－	×	○	存続	空きスペースの活用検討。	160,500,000
吉永総合支所	吉永総合支所（庁舎）	25	11	C	○	○	－	－	×	○	存続	総合保健施設等、既存施設の利用を検討する。存続させる場合は、空きスペースの活用案が必須。	326,453,330
	吉永総合支所（庁舎）	50	6	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、その他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
吉永総合支所	吉永総合支所（庁舎）	50	3	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	吉永総合支所 （プレハブ棟）	50	2	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
三石出張所	三石出張所（庁舎）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
三国出張所 （三国公民館）	三国出張所	50	5	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	111,671,670
西鶴山分団 第1部	西鶴山分団第1部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
西鶴山分団 第2部	西鶴山分団第2部機庫 及び詰所	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
西鶴山分団 第3部	西鶴山分団第3部機庫 及び詰所	0	3	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
西鶴山分団 第4部	西鶴山分団第4部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
香登分団 第1部	香登分団第1部機庫 及び詰所	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
香登分団 第2部	香登分団第2部機庫 及び詰所	0	3	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,500,000
香登分団 第3部	香登分団第3部機庫 及び詰所	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
香登分団 第4部	香登分団第4部機庫 及び詰所	0	7	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	5,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
香登分団 第5部	香登分団第5部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,750,000
香登分団 第6部	香登分団第6部機庫 及び詰所	0	4	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
伊部分団 本部	伊部分団本部機庫 及び詰所	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	28,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
伊部分団 第1部	伊部分団第1部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
伊部分団 第2部	伊部分団第2部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
伊部分団 第3部	伊部分団第3部機庫 及び詰所	0	7	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,500,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
伊部分団 第4部	伊部分団第4部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
伊部分団 第5部	伊部分団第5部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
伊部分団 第6部	伊部分団第6部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
片上分団 第1部	片上分団第1部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
片上分団 第2部	片上分団第2部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	6,250,000
片上分団 第3部	片上分団第3部機庫 及び詰所	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
片上分団 第5部	片上分団第5部機庫 及び詰所	0	4	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
片上分団 第6部	片上分団第6部機庫 及び詰所	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	11,500,000
片上分団 第6部2	片上分団第6部機庫 及び詰所	0	1	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
片上分団 第7部	片上分団第7部機庫 及び詰所	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	6,750,000
閑谷分団 第1部	閑谷分団第1部機庫 及び詰所	0	4	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
閑谷分団 第2部	閑谷分団第2部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
閑谷分団 第3部	閑谷分団第3部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
蕃山分団 本部 (友延)	蕃山分団本部機庫 及び詰所	0	4	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,500,000
旧蕃山分団 第1部 (蕃山公民館)	蕃山分団旧第1部機庫 及び詰所	0	5	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
蓄山分団 第1部	蓄山分団第1部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	0
蓄山分団 第2部	蓄山分団第2部機庫 及び詰所	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
蓄山分団 第3部	蓄山分団第3部機庫 及び詰所	50	8	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	12,000,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
蕃山分団 第4部	蕃山分団第4部機庫 及び詰所	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	10,750,000
穂浪分団 第1部	穂浪分団第1部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
穂浪分団 第2部 (木生)	穂浪分団第2部機庫 及び詰所	5	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	14,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
穂浪分団 第3部	穂浪分団第3部機庫 及び詰所	0	1	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
穂浪分団 第4部	穂浪分団第4部機庫 及び詰所	0	1	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,500,000
東鶴山分団 本部	東鶴山分団本部機庫 及び詰所	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	9,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
東鶴山分団 第1部	東鶴山分団第1部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
東鶴山分団 第2部	東鶴山分団第2部機庫 及び詰所	0	4	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
東鶴山分団 第3部	東鶴山分団第3部機庫 及び詰所	0	5	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
東鶴山分団 第4部	東鶴山分団第4部機庫 及び詰所	0	1	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,250,000
三石東分団 本部	三石東分団本部機庫 及び詰所	50	6	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	22,750,000
三石東分団 第1部	三石東分団第1部機庫 及び詰所	50	6	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	15,000,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
三石東分団 第2部	三石東分団第2部機庫 及び詰所	50	8	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	14,250,000
三石東分団 第3部	三石東分団第3部機庫 及び詰所	0	5	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	10,250,000
三石東分団 第4部	三石東分団第4部機庫 及び詰所	50	7	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	27,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
三石南分団 第1部	三石南分団第1部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	17,000,000
三石南分団 第2部	三石南分団第2部機庫 及び詰所	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	7,500,000
三石南分団 第3部	三石南分団第3部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	9,000,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
三石南分団 第4部	三石南分団第4部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
三石西分団 第1部	三石西分団第1部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	13,500,000
三石西分団 第2部	三石西分団第2部機庫 及び詰所	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状と して機庫としての役割を果たしていな いものや団員が4・5名といった部も存 在するため、今後消防団の組織の見直 しが必要であることから、その際に施 設（機庫）の再編も検討する。	7,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
三石西分団 第3部	三石西分団第3部機庫 及び詰所	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	22,750,000
三石西分団 第4部	三石西分団第4部機庫 及び詰所	50	8	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	6,500,000
旧本部2部・川東分団	旧本部2部・ 川東分団消防器庫	0	6	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	39,100,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
諸島分団	諸島分団機庫及び詰所	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	9,200,000
	諸島分団機庫及び詰所 (増築分)	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	6,820,000
吉永南分団 第1部	吉永南分団第1部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	17,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
吉永南分団 第2部	吉永南分団第2部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	9,750,000
吉永北分団 第1部	吉永北分団第1部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	16,500,000
吉永北分団 第2部	吉永北分団第2部機庫 及び詰所	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	7,500,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
吉永北分団 第3部	吉永北分団第3部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	12,750,000
神根分団 第1部 (今崎)	神根分団第1部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	13,450,000
神根分団 第2部 (神根本)	神根分団第2部機庫 及び詰所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	16,650,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
神根分団 第3部 (高田)	神根分団第3部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,850,000
神根分団 第4部 (和意谷)	神根分団第4部機庫 及び詰所	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	6,675,000
三国分団 第1部 (加賀美)	三国分団第1部機庫 及び詰所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	10,750,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
三国分団 第1部 (多摩)	三国分団第1部機庫 及び詰所	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	8,750,000
三国分団 第2部 (笹目)	三国分団第2部機庫 及び詰所	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	12,200,000
三国分団 第2部 (都留岐)	三国分団第2部機庫 及び詰所	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	12,250,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
コミュニティ消防 センター	消防機庫	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	27,250,000
	車庫	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	37,000,000
旧伊部分団 本部	旧伊部分団本部 (旧詰所)	50	4	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、その他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	旧伊部分団本部 (旧器庫)	50	0	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、その他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
旧香登分団 第5部 (倉庫)	旧香登分団第5部 (倉庫)	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	方向性としては存続とするが、現状として機庫としての役割を果たしていないものや団員が4・5名といった部も存在するため、今後消防団の組織の見直しが必要であることから、その際に施設（機庫）の再編も検討する。	2,750,000

9. 公園

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
伊部駅前公園 (トイレ・あずまや)	伊部駅前公園トイレ	22.05	W	2004	新耐震基準	改修不要		40年未満
	四阿（あずまや）	2.00	W	2004	新耐震基準	改修不要		40年未満
大池緑地公園 (特産物販売所)	大池緑地公園 (特産物販売所)	66.00	W	1992	新耐震基準	改修不要		40年未満
南方つり堀公園（管理棟）	南方つり堀公園（管理棟）	69.56	W	1994	新耐震基準	改修不要		40年未満
茶臼山公園（トイレ）	トイレ	7.20	S	不明	未実施	未施工		不明

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1箇所～2箇所で1点 3箇所以上で2点
伊部駅前公園	伊部駅前公園トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
（トイレ・あずまや）	四阿（あずまや）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
大池緑地公園 （特産物販売所）	大池緑地公園 （特産物販売所）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
南方つり堀公園 （管理棟）	南方つり堀公園 （管理棟）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
茶臼山公園（トイレ）	トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
伊部駅前公園	伊部駅前公園トイレ	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	4,241,830
（トイレ・あずまや）	四阿（あずまや）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	340,000
大池緑地公園	大池緑地公園	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	29,233,330
（特産物販売所）	（特産物販売所）												
南方つり堀公園	南方つり堀公園	0	0	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	貸付等も含め検討。	1,200,000
（管理棟）	（管理棟）												
茶白山公園（トイレ）	トイレ	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	13,614,000

10. 供給処理施設

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
クリーンセンター備前	環境センター事務所 (詰所)	331.00	S	1992	新耐震基準	改修不要		40年未満
	クリーンセンター備前 (焼却場)	1899.00	S	1998	新耐震基準	改修不要		40年未満
	クリーンセンター備前 (車庫棟)	597.00	RC	1998	新耐震基準	改修不要	—	
	クリーンセンター備前 (車庫棟)	91.00	S	1998	新耐震基準	改修不要		40年未満
一般廃棄物最終処理場	一般廃棄物最終処分場 (管理室)	48.00	S	1982	新耐震基準	改修不要		40年未満
	一般廃棄物最終処分場 (機械室)	39.00	RC	1982	新耐震基準	改修不要	—	
	一般廃棄物最終処分場選別 場（前処理施設）	440.00	S	1988	新耐震基準	改修不要		40年未満
	一般廃棄物最終処分場選別 場（休憩室）	7.00	LGS	1991	新耐震基準	改修不要		40年未満
ストックヤード（備前）	ストックヤード（備前）	126.00	S	2008	新耐震基準	改修不要		40年未満
日生清掃センター	日生清掃センター (職員室)	145.00	S	1978	未実施	未施工		40年以上
	日生清掃センター（倉庫）	62.00	S	1978	未実施	未施工		40年以上
	日生清掃センター (塵芥処理施設)	108.00	S	1978	未実施	未施工		40年以上
	日生清掃センター（車庫）	200.00	S	1978	未実施	未施工		40年以上
日生一般廃棄物最終処分場	日生一般廃棄物最終処分場 (水処理施設)	334.00	S	1995	新耐震基準	改修不要		40年未満
ストックヤード（日生）	ストックヤード（日生）	140.00	S	2009	新耐震基準	改修不要		40年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
衛生センター	衛生センター (旧汚泥処理棟)	350.00	SRC	1983	新耐震基準	改修不要	—	
	衛生センター (旧前処理室棟)	167.00	SRC	1998	新耐震基準	改修不要	—	
	汚泥再生センター	837.04	S	2015	新耐震基準	改修不要		40 年未満
	衛生センター (旧ブロワー設備)	146.89	RC	1973	未実施	未施工	不明	
	衛生センター (旧破砕ポンプ設備)	44.66	RC	1964	未実施	未施工	不明	
	衛生センター (旧第二貯留槽)	159.22	RC	1964	未実施	未施工	不明	
	衛生センター (旧第二脱窒・再曝気槽)	111.18	RC	1964	未実施	未施工	不明	
ストックヤード (吉永)	ストックヤード (吉永)	429.48	S	不明	未実施	未施工		不明

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
クリーンセンター備前	環境センター事務所（詰所）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	クリーンセンター備前（焼却場）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	クリーンセンター備前（車庫棟）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	クリーンセンター備前（車庫棟）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
一般廃棄物最終処理場	一般廃棄物最終処分場（管理室）	1/1	0/2	2/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	一般廃棄物最終処分場（機械室）	1/1	0/2	2/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	一般廃棄物最終処分場選別場（前処理施設）	1/1	0/2	2/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	一般廃棄物最終処分場選別場（休憩室）	1/1	0/2	2/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	1/7	2/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
ストックヤード（備前）	ストックヤード（備前）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
日生清掃センター	日生清掃センター（職員室）	0/1	2/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	日生清掃センター（倉庫）	0/1	2/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	日生清掃センター（塵芥処理施設）	0/1	2/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	日生清掃センター（車庫）	0/1	2/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
日生一般廃棄物最終処分場	日生一般廃棄物最終処分場（水処理施設）	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
ストックヤード（日生）	ストックヤード（日生）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
衛生センター	衛生センター（旧汚泥処理棟）	0/1	0/2	4/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	衛生センター（旧前処理室棟）	1/1	0/2	1/4	1/2	2/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
衛生センター	汚泥再生センター	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	1/12	1/2
	衛生センター （旧ブロワー設備）	1/1	0/2	0/4	1/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	1/4	0/1	2/12	0/2
	衛生センター （旧破碎ポンプ設備）	0/1	1/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	3/12	0/2
	衛生センター （旧第二貯留槽）	0/1	2/2	0/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	2/4	0/3	3/7	2/4	0/1	0/12	0/2
	衛生センター（旧第二脱室・再曝気槽）	0/1	2/2	0/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	2/7	1/4	0/1	1/12	0/2
ストックヤード （吉永）	ストックヤード （吉永）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
クリーンセンター備前	環境センター事務所 （詰所）	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	66,200,000
	クリーンセンター備前 （焼却場）	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	544,666,700
	クリーンセンター備前 （車庫棟）	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	119,400,000
	クリーンセンター備前 （車庫棟）	0	3	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	18,200,000
一般廃棄物最終処理場	一般廃棄物最終処分場 （管理室）	0	8	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	9,600,000
	一般廃棄物最終処分場 （機械室）	0	8	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	7,800,000
	一般廃棄物最終処分場 選別場（前処理施設）	0	8	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	117,497,690
	一般廃棄物最終処分場 選別場（休憩室）	0	8	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	1,400,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
ストックヤード （備前）	ストックヤード （備前）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	25,495,810
日生清掃センター	日生清掃センター （職員室）	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	29,000,000
	日生清掃センター （倉庫）	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	12,400,000
	日生清掃センター （塵芥処理施設）	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	25,063,430
	日生清掃センター （車庫）	50	4	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	40,000,000
日生一般廃棄物最終 処分場	日生一般廃棄物最終 処分場（水処理施設）	0	2	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	86,492,000
ストックヤード （日生）	ストックヤード （日生）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	28,000,000
衛生センター	衛生センター （旧汚泥処理棟）	0	6	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	現在使用していない。当面、取り壊し の目途は立っていない。	0
	衛生センター （旧前処理室棟）	0	12	C	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	現在使用していない。当面、取り壊し の目途は立っていない。	0
	汚泥再生センター	0	5	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	5,310,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
衛生センター	衛生センター (旧ブロワー設備)	50	9	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	現在使用していない。当面、取り壊し の目途は立っていない。	0
	衛生センター (旧破碎ポンプ設備)	50	5	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	現在使用していない。当面、取り壊し の目途は立っていない。	0
	衛生センター (旧第二貯留槽)	50	11	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	現在使用していない。当面、取り壊し の目途は立っていない。	0
	衛生センター（旧第二 脱窒・再曝気槽）	50	9	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	現在使用していない。当面、取り壊し の目途は立っていない。	0
ストックヤード (吉永)	ストックヤード (吉永)	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	85,896,000

11. その他

(1) 施設別状況（構造躯体の健全性）

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
日生市民会館 (日生地域公民館)	ふれあい学習センター (市民会館増築部分) ひなビジョン	134.10	RC	1997	新耐震基準	改修不要	—	
備前斎場	備前斎場（斎場棟）	636.00	RC	1987	新耐震基準	改修不要	—	
	備前斎場（車庫及び倉庫）	140.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40年未満
日生斎場	日生斎場（葬祭棟）	478.03	RC	1986	新耐震基準	改修不要	—	
	日生斎場（待合棟）	292.07	RC	1986	新耐震基準	改修不要	—	
板屋坑水処理場	板屋坑水処理場	224.00	RC	1995	新耐震基準	改修不要	—	
	板屋処理場（倉庫）	128.00	S	2011	新耐震基準	改修不要		40年未満
金谷坑水処理場	金谷坑水処理場	25.00	S	1997	新耐震基準	改修不要		40年未満
環境共生型住宅 (エコハウス)	環境共生型住宅	177.00	W	2010	新耐震基準	改修不要		40年未満
サイクリングターミナル	サイクリングターミナル	336.68	S	1993	新耐震基準	改修不要		40年未満
特産品処理加工施設	特産品処理加工施設	375.00	S	1987	新耐震基準	改修不要		40年未満
ヘルスパ日生	ヘルスパ日生 (温浴施設棟)	1039.64	RC	1991	新耐震基準	改修不要	—	
麻宇那共同作業所	麻宇那共同作業所	38.70	S	1984	新耐震基準	改修不要		40年未満
大洲共同作業所	共同作業所	87.00	S	1985	新耐震基準	改修不要		40年未満
友延共同作業所	友延共同作業所	57.00	S	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満
	友延共同作業所	5.00	S	1986	新耐震基準	改修不要		40年未満
	友延共同作業所	24.00	S	1990	新耐震基準	改修不要		40年未満
西奥共同作業所	西奥共同作業所	318.80	S	1990	新耐震基準	改修不要		40年未満
麻宇那農機具庫	麻宇那農機具庫	63.00	S	1984	新耐震基準	改修不要		40年未満
田井山農機具庫	田井山農機具庫	50.00	S	1981	未実施	未施工		40年未満
友延農機具庫	友延農機具庫	99.00	W	1976	未実施	未施工		40年以上

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
西奥農機具庫	西奥農機具庫	49.77	S	1978	未実施	未施工		40 年以上
	西奥農機具庫	49.00	S	1985	新耐震基準	改修不要		40 年未満
吉永移住体験住宅	体験住宅（吉永）	46.79	W	1995	新耐震基準	改修不要		40 年未満
宮奥住宅	奥の川（宮奥）住宅	53.93	W	不明	未実施	未施工		不明
後小路住宅	後小路住宅	72.60	W	不明	未実施	未施工		不明
西片上駅舎	西片上駅舎	92.00	S	1963	未実施	未施工		40 年以上
備前片上駅舎	備前片上駅舎（駅舎）	113.00	CB	1962	未実施	未施工		40 年以上
	備前片上駅舎（便所）	19.00	CB	不明	未実施	未施工		不明
伊里駅舎	伊里駅舎（駅舎）	163.00	CB	1963	未実施	未施工		40 年以上
	伊里駅舎（便所）	13.00	CB	2002	新耐震基準	改修不要		40 年未満
穂浪・寒河バス停	穂浪・寒河バス停	10.00	LGS	2010	新耐震基準	改修不要		40 年未満
市営バス駐車場	車庫	168.00	S	不明	未実施	未施工		不明
旧社会福祉協議会日生支所	旧社会福祉協議会事務所	189.36	RC	1974	未実施	未施工	不明	
ふれあい農産物直売所	ふれあい農産物直売所	64.00	W	1991	新耐震基準	改修不要		40 年未満
旧吉永町振興公社事務所	事務所兼倉庫	203.20	LGS	不明	未実施	未施工		不明
和意谷青少年自然の家	和意谷青少年自然の家	130.00	W	不明	未実施	未施工		不明
旧アルファビゼン	旧アルファビゼン	30247.00	SRC	1984	新耐震基準	改修不要	—	
旧 J A 福河（事務所等）	旧 J A 福河 （事務所（ATM）・ 学習ルーム等）	490.83	SRC	1979	診断済	改修不要 ※	19.6	
	旧 J A 福河（倉庫）	53.44	S	1979	未実施	未施工		40 年以上
	旧 J A 福河（倉庫）	40.00	RC	1980	未実施	未施工	不明	
旧和気看護学校	旧和気看護学校	807.00	RC	1973	未実施	未施工	不明	
旧備前市農協本所倉庫	旧備前市農協本所倉庫	485.00	S	1988	未実施	未施工		40 年未満
倉庫 （旧傍示峠加圧ポンプ室）	倉庫 （旧傍示峠加圧ポンプ室）	11.00	CB	不明	未実施	未施工		不明
大多府灯籠堂	大多府燈籠堂・燈籠堂	26.98	W	1985	新耐震基準	改修不要		40 年未満
旧和意谷小学校	校舎	240.00	W	不明	未実施	未施工		不明
	倉庫	44.00	W	不明	未実施	未施工		不明

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
旧大多府小学校	普通教室棟	130.00	S	1965	未実施	未施工		40年以上
	管理教室棟	43.00	S	1989	新耐震基準	改修不要		40年未満
	教室棟	120.00	S	1965	未実施	未施工		40年以上
	更衣室・便所	27.00	S	1965	未実施	未施工		40年以上
	屋内運動場	123.00	S	1968	未実施	未施工		40年以上
	職員住宅	42.00	W	1965	未実施	未施工		40年以上
	管理・保育室棟	282.00	W	1957	未実施	未施工		40年以上
旧木生保育園	旧木生保育園（保育室）	194.00	W	1964	未実施	未施工		40年以上
	旧木生保育園（保育室）	55.00	S	1975	未実施	未施工		40年以上
旧吉永町職員寮	旧吉永町職員寮	96.00	W	不明	未実施	未施工		不明
旧香登公民館	旧香登公民館	198.00	RC	不明	未実施	未施工	不明	
旧西鶴山公民館	旧西鶴山公民館	206.00	RC	1972	未実施	未施工	不明	
穂浪漁港（公衆用トイレ）	穂浪漁港公衆用トイレ	29.98	W	2003	新耐震基準	改修不要		40年未満
佐山農産物直売所 （公衆用トイレ）	佐山農産物直売所公衆用 トイレ	21.66	W	2003	新耐震基準	改修不要		40年未満
大瀧山駐車場トイレ	大瀧山駐車場トイレ	16.00	W	2012	新耐震基準	改修不要		40年未満
寒河地区観光トイレ	寒河地区観光トイレ	7.00	W	2011	新耐震基準	改修不要		40年未満
日生移住体験住宅	移住体験住宅（日生）	205.92	W	1987	新耐震基準	改修不要		40年未満
陶芸センター	作業棟	311.05	S	1970	未実施	未施工		40年以上
	作業場	61.20	S	1971	未実施	未施工		40年以上
	車庫物置	18.00	S	1974	未実施	未施工		40年以上
	プロパン庫	8.51	S	1981	未実施	未施工		40年未満
	窯場	133.00	S	1970	未実施	未施工		40年以上
	窯場	20.32	S	1982	未実施	未施工		40年未満
	ガス窯場	38.01	S	1972	未実施	未施工		40年以上
	割木置場	56.00	S	1993	未実施	未施工		40年未満
頭島レストラン	頭島レストラン	117.68	W	不明	未実施	未施工		不明
有害鳥獣処理施設	処理作業棟	36.00	S	2015	新耐震基準	改修不要		40年未満

施設名称	建物名称・用途	延床 面積 (㎡)	構造	建築 年度	構造躯体の健全性			
					耐震安全性		SRC・RC	S・W CB・LGS
					耐震診断 実施状況	耐震改修 実施状況	圧縮強度 (N/㎡)	経過年数
野谷坑廃水処理場	事務所	14.00	LGS	不明	未実施	未施工		不明
	薬剤倉庫	84.60	W	不明	未実施	未施工		不明
	脱水機室	28.35	S	不明	未実施	未施工		不明
源寺湾トイレ	便所	5.06	RC	2016	新耐震基準	改修不要	－	
鹿久居島トイレ	便所	9.68	RC	2016	新耐震基準	改修不要	－	
第一工区観光トイレ	便所	89.20	RC	2018	新耐震基準	改修不要	－	
吉永駅北駐輪場	自転車置場・置場	23.30	LGS	2019	新耐震基準	改修不要		40 年未満

※旧 J A 福河（事務所（ATM）・学習ルーム等）は、耐震改修工事を実施済です。

(2) 施設別状況（構造躯体以外の健全性）

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
日生市民会館 （日生地域公民館）	ふれあい学習センター （市民会館増築部分） ひなビジョン	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
備前斎場	備前斎場（斎場棟）	1/1	1/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	備前斎場 （車庫及び倉庫）	1/1	1/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
日生斎場	日生斎場（葬祭棟）	0/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	日生斎場（待合棟）	0/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
板屋坑水処理場	板屋坑水処理場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	板屋処理場（倉庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
金谷坑水処理場	金谷坑水処理場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
環境共生型住宅 （エコハウス）	環境共生型住宅	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
サイクリング ターミナル	サイクリング ターミナル	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
特産品処理加工施設	特産品処理加工施設	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
ヘルスパ日生	ヘルスパ日生 （温浴施設棟）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
麻宇那共同作業所	麻宇那共同作業所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
大湖共同作業所	共同作業所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
友延共同作業所	友延共同作業所	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	友延共同作業所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	友延共同作業所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
西奥共同作業所	西奥共同作業所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
麻宇那農機具庫	麻宇那農機具庫	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
田井山農機具庫	田井山農機具庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
友延農機具庫	友延農機具庫	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
西奥農機具庫	西奥農機具庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	西奥農機具庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永移住体験住宅	体験住宅（吉永）	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	1/2	1/2	1/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	1/12	0/2
宮奥住宅	奥の川（宮奥）住宅	1/1	0/2	0/4	2/2	2/2	2/2	1/2	0/2	0/4	0/3	7/7	4/4	0/1	12/12	0/2
後小路住宅	後小路住宅	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	2/2	2/2	0/4	0/3	7/7	0/4	0/1	12/12	0/2
西片上駅舎	西片上駅舎	0/1	0/2	1/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
備前片上駅舎	備前片上駅舎（駅舎）	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	2/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	備前片上駅舎（便所）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	1/4	0/1	0/12	0/2
伊里駅舎	伊里駅舎（駅舎）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	伊里駅舎（便所）	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
穂浪・寒河バス停	穂浪・寒河バス停	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
市営バス駐車場	車庫	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	1/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧社会福祉協議会 日生支所	旧社会福祉協議会 事務所	0/1	0/2	0/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	0/4	0/1	1/12	0/2
ふれあい農産物直売所	ふれあい農産物直売所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧吉永町振興公社 事務所	事務所兼倉庫	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	0/2
和意谷青少年自然の家	和意谷青少年自然の家	0/1	1/2	4/4	2/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	4/7	3/4	0/1	3/12	0/2
旧アルファビゼン	旧アルファビゼン	0/1	0/2	1/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	2/4	0/3	2/7	2/4	0/1	8/12	0/2
旧 J A 福河 （事務所等）	旧 J A 福河 （事務所（ATM）・ 学習ルーム等）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	旧 J A 福河（倉庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
	旧 J A 福河（倉庫）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用手動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
旧和気看護学校	旧和気看護学校	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	1/12	0/2
旧備前市農協本所倉庫	旧備前市農協本所倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2
倉庫（旧傍示峠加圧ポンプ室）	倉庫（旧傍示峠加圧ポンプ室）	1/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	1/2	1/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
大多府灯籠堂	大多府燈籠堂・燈籠堂	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	1/2
旧和意谷小学校	校舎	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	3/12	0/2
	倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	3/12	0/2
旧大多府小学校	普通教室棟	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	管理教室棟	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	教室棟	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	更衣室・便所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	屋内運動場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	職員住宅	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	管理・保育室棟	1/1	1/2	0/4	1/2	2/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	5/7	0/4	0/1	4/12	0/2
旧木生保育園	旧木生保育園 （保育室）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	旧木生保育園 （保育室）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	1/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
旧吉永町職員寮	旧吉永町職員寮	0/1	0/2	0/4	0/2	1/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
旧香登公民館	旧香登公民館	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	1/12	1/2
旧西鶴山公民館	旧西鶴山公民館	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	1/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	2/4	0/1	0/12	1/2
穂浪漁港 （公衆用トイレ）	穂浪漁港公衆用トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
佐山農産物直売所 （公衆用トイレ）	佐山農産物直売所 公衆用トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
大瀧山駐車場トイレ	大瀧山駐車場トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
寒河地区観光トイレ	寒河地区観光トイレ	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	0/4	0/1	0/12	0/2
日生移住体験住宅	移住体験住宅（日生）	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	1/7	2/4	0/1	0/12	1/2
陶芸センター	作業棟	1/1	2/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	作業場	1/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	車庫物置	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	プロパン庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	窯場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	窯場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	ガス窯場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	割木置場	1/1	1/2	2/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	1/4	0/1	0/12	0/2

施設名称	建物名称・用途	構造躯体以外の健全性														
		【点検部位（異常箇所数/点検項目数）】														
		基礎	コンクリートブロック造	鉄骨造	外壁・ひさし	敷地	ます	擁壁等	門・塀	鉄塔・ぶどう棚・遊具・外灯	通路・駐車場	屋根	天井・内装・床・手すり	排煙口・排煙窓・排煙用自動開放装置	ドア・窓・障子（外部に面する箇所含む）	その他 ※1 箇所～2 箇所で 1 点 3 箇所以上で 2 点
頭島レストラン	頭島レストラン	0/1	0/2	0/4	1/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	1/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
有害鳥獣処理施設	処理作業棟	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
野谷坑廃水処理場	事務所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	薬剤倉庫	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
	脱水機室	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
源寺湾トイレ	便所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
鹿久居島トイレ	便所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
第一工区観光トイレ	便所	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2
吉永駅北駐輪場	自転車置場・置場	0/1	0/2	0/4	0/2	0/2	0/2	0/2	0/2	0/4	0/3	0/7	0/4	0/1	0/12	0/2

(3) 対策の優先順位・今後の取組方針（対策内容）・計画期間内に要する対策費用

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
日生市民会館 （日生地域公民館）	ふれあい学習センター （市民会館増築部分） ひなビジョン	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	26,820,000
備前斎場	備前斎場（斎場棟）	0	6	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	264,788,630
	備前斎場 （車庫及び倉庫）	0	6	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	28,000,000
日生斎場	日生斎場（葬祭棟）	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	可能な限り使用（大規模改修は行わな い予定）。	16,454,270
	日生斎場（待合棟）	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	可能な限り使用（大規模改修は行わな い予定）。	0
板屋坑水処理場	板屋坑水処理場	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	126,226,670
	板屋処理場（倉庫）	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	25,600,000
金谷坑水処理場	金谷坑水処理場	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	41,256,670
環境共生型住宅 （エコハウス）	環境共生型住宅	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	用途変更済。	36,493,330

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
サイクリング ターミナル	サイクリング ターミナル	0	1	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	75,782,670
特産品処理加工施設	特産品処理加工施設	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	716,670
ヘルスパ日生	ヘルスパ日生 (温浴施設棟)	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	10年間無償貸付 (R3年4月1日～R13年3月31日)	0
麻宇那共同作業所	麻宇那共同作業所	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
大洲共同作業所	共同作業所	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
友延共同作業所	友延共同作業所	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	友延共同作業所	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	友延共同作業所	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
西奥共同作業所	西奥共同作業所	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
麻宇那農機具庫	麻宇那農機具庫	0	2	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
田井山農機具庫	田井山農機具庫	25	0	C	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
友延農機具庫	友延農機具庫	50	2	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
西奥農機具庫	西奥農機具庫	50	0	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	西奥農機具庫	0	0	D	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
吉永移住体験住宅	体験住宅（吉永）	0	7	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	9,358,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
宮奥住宅	奥の川（宮奥）住宅	50	25	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
後小路住宅	後小路住宅	50	15	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
西片上駅舎	西片上駅舎	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	21,453,330
備前片上駅舎	備前片上駅舎（駅舎）	50	5	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	33,153,330
	備前片上駅舎（便所）	50	1	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	3,800,000
伊里駅舎	伊里駅舎（駅舎）	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	39,966,670
	伊里駅舎（便所）	0	4	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	2,600,000
穂浪・寒河バス停	穂浪・寒河バス停	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	2,000,000
市営バス駐車場	車庫	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	33,600,000
旧社会福祉協議会 日生支所	旧社会福祉協議会 事務所	50	4	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止 R3年3月売却決定	0
ふれあい農産物直売所	ふれあい農産物直売所	0	0	D	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	2,510,000
旧吉永町振興公社 事務所	事務所兼倉庫	50	5	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
和意谷青少年自然の家	和意谷青少年自然の家	50	14	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	1,470,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
旧アルファビゼン	旧アルファビゼン	0	9	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）令和３・４年度解 体予定。	216,000
旧ＪＡ福河 （事務所等）	旧ＪＡ福河 （事務所（ＡＴＭ）・ 学習ルーム等）	0	1	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	98,166,000
	旧ＪＡ福河（倉庫）	50	1	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	10,688,000
	旧ＪＡ福河（倉庫）	50	1	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	8,000,000
旧和気看護学校	旧和気看護学校	50	4	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	1,960,000
旧備前市農協本所倉庫	旧備前市農協本所倉庫	25	1	C	○	○	－	－	×	○	存続	消防機庫、シルバー倉庫が併設されて いるため、当面存続予定。	97,000,000
倉庫（旧傍示峠加圧ポ ンプ室）	倉庫（旧傍示峠加圧ポ ンプ室）	50	8	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
大多府灯籠堂	大多府燈籠堂・燈籠堂	0	2	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	5,396,000
旧和意谷小学校	校舎	50	1	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	倉庫	50	1	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 （対策内容）		計画期間内に要 する対策費用 （円）
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
旧大多府小学校	普通教室棟	50	0	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	管理教室棟	0	0	D	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	教室棟	50	0	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	更衣室・便所	50	0	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	屋内運動場	50	0	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	職員住宅	50	0	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
	管理・保育室棟	50	15	A	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ 他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
旧木生保育園	旧木生保育園 （保育室）	50	1	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
	旧木生保育園 （保育室）	50	1	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
旧吉永町職員寮	旧吉永町職員寮	50	2	B	×	－	×	－	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）	0
旧香登公民館	旧香登公民館	50	5	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	譲渡（特定団体等へ）	0
旧西鶴山公民館	旧西鶴山公民館	50	7	B	×	－	○	×	－	－	休止、廃止、民営化、そ の他の合理化を検討	廃止（除却・売却等）簡易郵便局と協 議が必要。	953,330
穂浪漁港 (公衆用トイレ)	穂浪漁港公衆用トイレ	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	5,996,000
佐山農産物直売所 (公衆用トイレ)	佐山農産物直売所 公衆用トイレ	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	4,332,000
大瀧山駐車場トイレ	大瀧山駐車場トイレ	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	3,200,000
寒河地区観光トイレ	寒河地区観光トイレ	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	1,400,000
日生移住体験住宅	移住体験住宅（日生）	0	4	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	41,477,330
陶芸センター	作業棟	50	8	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	84,233,330
	作業場	50	3	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	12,240,000
	車庫物置	50	2	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	3,600,000
	プロパン庫	25	0	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	1,702,000
	窯場	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	26,600,000
	窯場	25	0	C	○	○	－	－	×	○	存続	－	4,064,000
	ガス窯場	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	－	7,602,000

施設名称	建物名称・用途	劣化度		対策の 優先順位	公共施設（サー ビス）の必要性	老朽化	地域性		重複性	将来性	今後の取組方針 (対策内容)		計画期間内に要 する対策費用 (円)
		構造 躯体	構造躯体 以外				①	②			定量的判定	備考	
陶芸センター	割木置場	25	8	C	○	×	－	－	－	－	存続	－	11,200,000
頭島レストラン	頭島レストラン	50	3	B	×	－	○	○	－	－	地元地域への譲渡を検討	渚の交番事業者への譲渡又は貸与 進 行しない場合は現状にて存続予定。	264,600
有害鳥獣処理施設	処理作業棟	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
野谷坑廃水処理場	事務所	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	令和２年度から改修。	107,522,648
	薬剤倉庫	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	令和２年度から改修。	750,543,992
	脱水機室	50	0	B	○	○	－	－	×	○	存続	令和２年度から改修。	217,733,360
源寺湾トイレ	便所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
鹿久居島トイレ	便所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
第一工区観光トイレ	便所	0	0	D	○	×	－	－	－	－	存続	－	0
吉永駅北駐輪場	自転車置場・置場	0	0	D	○	○	－	－	×	○	存続	－	0

第4章 個別施設計画の継続的運用方針

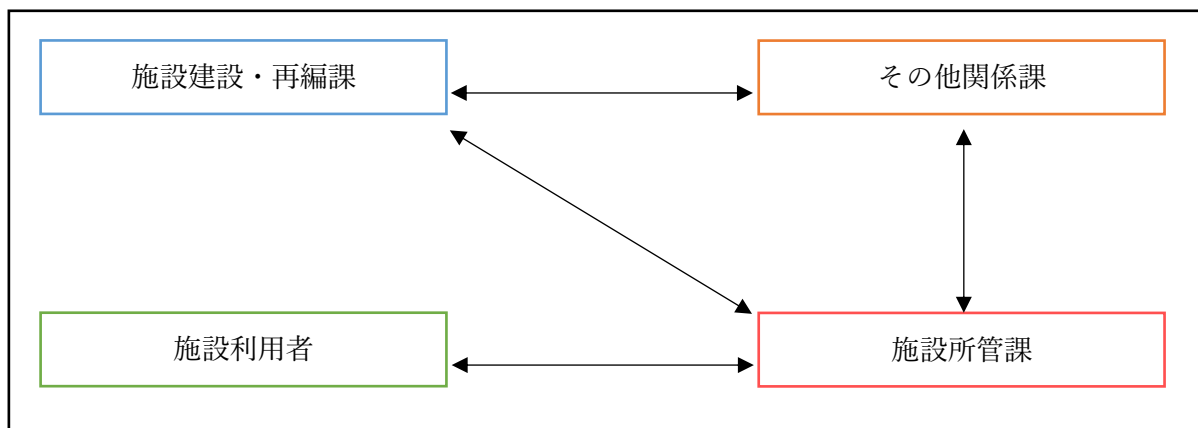
1. 情報基盤の整備と活用

計画的な維持保全の情報基盤として、施設の基本情報、光熱水費をはじめとする運営経費、工事履歴や劣化情報などをまとめた「建物台帳」や「点検台帳（施設写真を含む）」の整備に努めます。今後は、それらを適宜更新することで、老朽化の進捗の把握、対策の優先順位の把握、工事状況やスペースの活用状況の把握など、計画的な維持保全のための基礎データとして活用します。

2. 推進体制等の整備

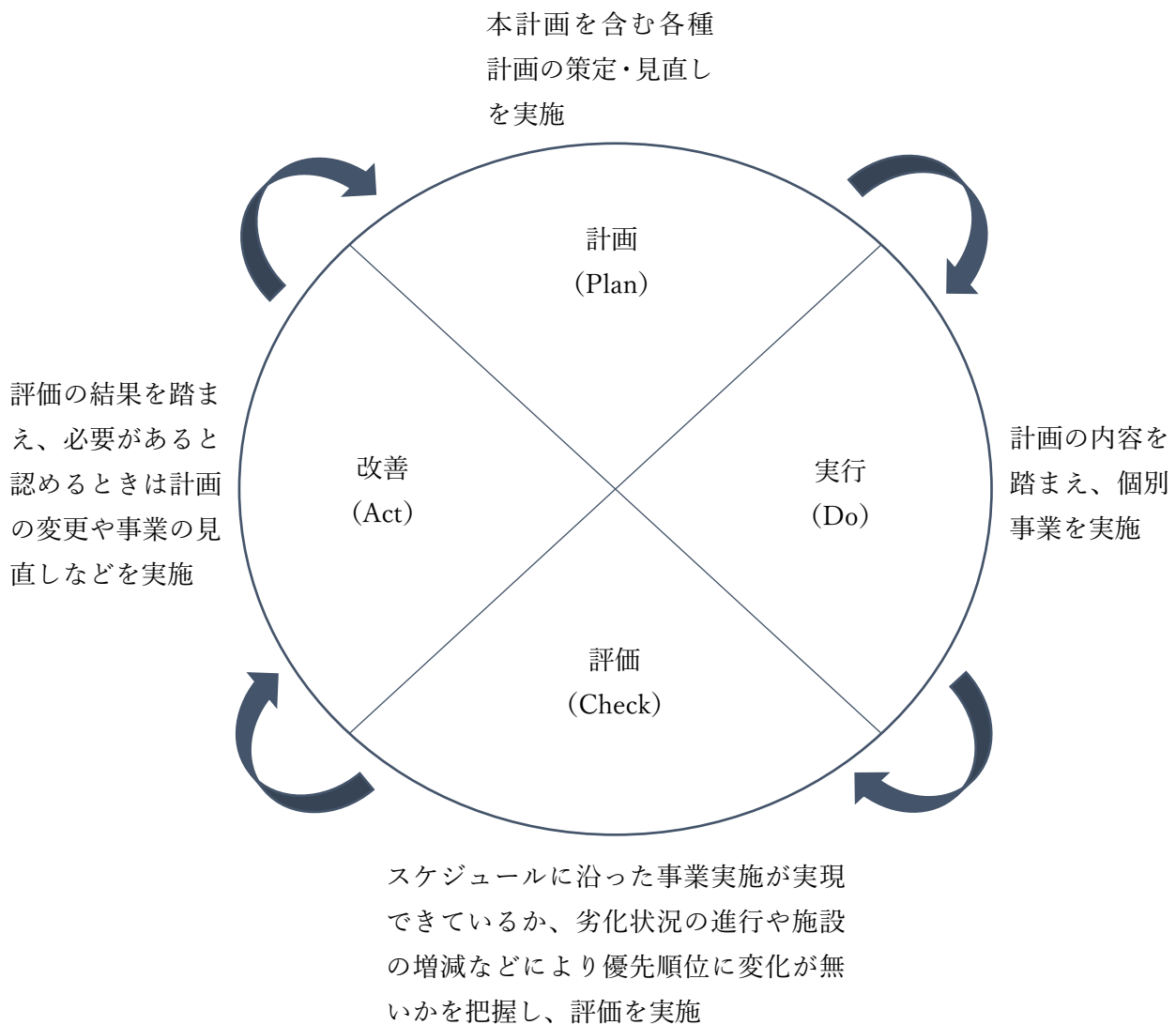
「備前市公共施設等総合管理計画」の所管課である施設建設・再編課による全庁的な基準・方針等を踏まえながら、各施設の所管課が中心となって、本計画を基にした施設マネジメントを行います。また、日常管理・点検の充実に向けて、公共施設点検マニュアル・点検マニュアルチェックシートの作成や研修などを実施することで、不具合箇所の早期発見・早期改修といった「予防保全」を目指し、維持・更新コストの低減を図ります。

推進体制の相関図



3. フォローアップ

本計画は、施設の改修や建替えなどの優先順位を設定し、「備前市公共施設等総合管理計画」及び本計画の中で年次、個別の事業費を精査していきます。また、事業の進捗状況、点検調査などの結果を反映するとともに、関連する計画の策定・変更、社会経済情勢を踏まえ、本計画は適宜見直しを図るものとします。



令和 3 年 3 月

備前市役所 総務部 施設建設・再編課

〒705-8602

岡山県備前市東片上 126

TEL 0869-64-1877

FAX 0869-64-3845