

下記物件についてのお問い合わせ等は、直接「照会先」までご連絡をお願いします。

物件名称	市有八木山・ ^{ヤギヤマシズタニ} 閑谷山林
所在地	備前市八木山849-5ほか
敷地面積	2,306,517㎡(約70万坪) うち392,503㎡は一筆で保安林なし
地目	山林
建物の有無	無
用途地域	都市計画区域(白地)
建ぺい率/容積率	60%/200%
希望価格	協議による
賃貸の可否	否
分割の可否	否
希望業種	製造業等
交通アクセス	高 速:山陽自動車道「備前IC」まで1.5km 専用道:ブルーライン「蕃山IC」まで4km J R:山陽本線「三石駅」まで5km 空 港:岡山空港まで50km(山陽道備前IC経由)
用水・排水・電力	用 水:備前市上水道に接続可。工業用水なし 排 水:公共下水道接続不可 電 力:中国電力に接続可。高圧電力(申請により接続可)
その他特記事項	現 況:山林(市所有山林230haの内、保安林でない土地は約102ha、保安林の土地は約128ha)、造成を要する 地 形:山陽自動車道、国道2号線に直近 売却時期:至急可
照会先	備前市役所商工観光課企業誘致係 TEL:0869-64-1848 FAX:0869-64-3845 Mail:shokokanko@city.bizen.okayama.jp
取引形態	所有者

航空写真

赤枠は保安林含む全体
黒枠は一筆用地

