

(参考様式2) 社会資本総合整備計画 (社会資本整備総合交付金)

平成29年3月10日

計画の名称	備前市地域住宅計画							重点配分対象の該当																														
計画の期間	平成28年度 ~ 平成32年度 (5年間)			交付対象	岡山県備前市																																	
計画の目標	建築物の耐震化や空き家・防災対策に取り組むとともに、市営住宅の改修や建替えを行ない「安全で快適に暮らせるまちづくり」を目指す。																																					
計画の成果目標 (定量的指標)	<ul style="list-style-type: none"> 市営住宅の耐震化の推進 (市営住宅の耐震化率の増加) 市営住宅の長寿命化対策の推進 (長寿命化計画の達成率の増加) 																																					
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1"> <tr> <th colspan="2" rowspan="2"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値 (H28当初)</th> <th>中間目標値</th> <th>最終目標値 (H32末)</th> </tr> <tr> <td colspan="2">市域内の市営住宅の耐震化率 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)</td> <td>15.9%</td> <td></td> <td>24.2%</td> <td rowspan="4">※中間目標は任意</td> </tr> <tr> <td colspan="2">市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (水洗化された住宅戸数の割合) = (水洗化された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)</td> <td>67.6%</td> <td></td> <td>79.4%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (屋根外壁改善戸数の割合) = (屋根外壁改善された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)</td> <td>9.8%</td> <td></td> <td>38.6%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (ガス管改善戸数の割合) = (ガス管改善された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)</td> <td>67.1%</td> <td></td> <td>75.8%</td> </tr> </table>									定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値 (H28当初)	中間目標値	最終目標値 (H32末)	市域内の市営住宅の耐震化率 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		15.9%		24.2%	※中間目標は任意	市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (水洗化された住宅戸数の割合) = (水洗化された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		67.6%		79.4%	市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (屋根外壁改善戸数の割合) = (屋根外壁改善された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		9.8%		38.6%	市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (ガス管改善戸数の割合) = (ガス管改善された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		67.1%		75.8%	
		定量的指標の現況値及び目標値			備考																																	
		当初現況値 (H28当初)	中間目標値	最終目標値 (H32末)																																		
市域内の市営住宅の耐震化率 (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		15.9%		24.2%	※中間目標は任意																																	
市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (水洗化された住宅戸数の割合) = (水洗化された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		67.6%		79.4%																																		
市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (屋根外壁改善戸数の割合) = (屋根外壁改善された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		9.8%		38.6%																																		
市域内の市営住宅の長寿命化計画の達成率 (ガス管改善戸数の割合) = (ガス管改善された戸数) / (全住宅戸数 - 政策空き家戸数) (%)		67.1%		75.8%																																		
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	1,396百万円	A	1,393百万円	B	0百万円	C	3百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0.2%																										
交付対象事業																																						
A 基幹事業																																						
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考																					
									H28	H29	H30	H31	H32																									
A-1	住宅	一般	備前市	直接	備前市	地域住宅計画に基づく事業 (公営住宅等ストック総合改善事業)	屋根外壁改善 (112戸)	備前市						83		策定済																						
A-2	住宅	一般	備前市	直接	備前市	地域住宅計画に基づく事業 (公営住宅等整備事業)	市営住宅建替 (32戸)	備前市						1,303		策定済																						
A-3	住宅	一般	備前市	直接	備前市	地域住宅計画に基づく事業 (空き家再生等推進事業)	空き家の実態把握調査 (2,200戸)	備前市						7		—																						
合計												1,393																										
B 関連社会資本整備事業 (該当なし)																																						
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考																					
									H28	H29	H30	H31	H32																									
合計												0																										
C 効果促進事業																																						
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考																							
									H28	H29	H30	H31	H32																									
C-1	住宅	一般	備前市	直接	備前市	市営住宅の改善に係る監理等事業	工事監理	備前市						3																								
合計												3																										
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																										
C-1	市営住宅の改善に係る監理等事業を行うことにより、ストック改善事業を円滑に進める。																																					
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																																						
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考																							
									H28	H29	H30	H31	H32																									
合計												0																										
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																										

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H28	H29	H30	H31	H30
配分額 (a)	6.330				
計画別流用 増△減額 (b)	△ 0.059				
交付額 (c=a+b)	6.271				
前年度からの繰越額 (d)	0.000				
支払済額 (e)	6.271				
翌年度繰越額 (f)	0.000				
うち未契約繰越額 (g)	0.000				
不用額 (h = c+d-e-f)	0.000				
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.000				
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由					

※ 平成28年度は、決算額が確定でき次第記載。

(参考様式3)

(参考図面) 地域住宅支援

計画の名称	備前市地域住宅計画	
計画の期間	平成28年度～平成32年度(5年間)	交付対象 備前市
備前市営住宅位置図	 <p>土師神根 46戸 (公営住宅等ストック総合改善事業) (市営住宅の改善に係る監理等事業)</p> <p>大内団地 32戸 (公営住宅等整備事業)</p> <p>福田団地 34戸 (公営住宅等ストック総合改善事業) (市営住宅の改善に係る監理等事業)</p>	<p>< 交付申請対象事業 ></p> <ul style="list-style-type: none">A-1 公営住宅等ストック総合改善事業A-2 公営住宅等整備事業A-3 空き家再生等推進事業C-1 市営住宅の改善に係る監理等事業