

農地法第5条の規定による認可申請書添付書類

1. 申請地の登記簿謄本（全部事項証明書）	1部
2. 住民票抄本（譲受人・譲渡人）（備前市以外在住者のみ）	各1部
3. 申請地を含めた附近の位置図・見取図・公図	1部
4. 平面図（設計図）・建物配置図・露天の場合は土地利用計画図（配置図）	1部
5. 農業委員の確認書	1部
6. 土地改良区意見書	1部
7. 道路工事施行承認（申請）書写	1部
8. 法人又は団体にあつては法人登記簿謄本（抄本）・定款	1部
9. 被害防除計画書・事業計画書	1部
10. 農道・水路等公用廃止申請書写・代替計画書・水路占用許可（申請）書写	1部
11. 金融機関の借入書、残高証明又は通帳の写し	1部
12. その他	

<注意事項>

- i 市役所建築担当課と協議して、建築確認の許可が可能なこと
- ii 1,000㎡以上の土地については、開発許可について開発担当課と協議すること
- iii 道水路については、施工断面図を添付するか、担当課窓口へ協議すること
- iv 河川法・砂防法や宅造法に係る場合それぞれ担当課に協議し、手続きに必要なものは、その許可（許可・承認）書又は申請書の写を添付すること。
- v 原則として一般住宅500㎡以内、農家住宅1,000㎡以内とし、建ぺい率はいずれも22%以上です